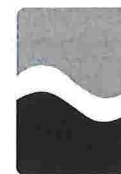


LINDÅS KOMMUNE  
 FELLES POSTMOTTAK  
 KVERNHUSMYRANE 20  
 5914 ISDALSTØ

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
29 AUG 2018	
Ark. saksnr. 18/1354	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode



Kartverket

Deres ref.:  
18/1354-18/25335

Sak:  
13424364

Dato:  
27.08.2018

## Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumenter som er tinglyst med dokumentnummer

- 2018/1180270/200

På vår nettside [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no) kan du se hva som er tinglyst på eiendommer og borettslagsandeler.

Med hilsen  
 Statens kartverk Tinglysing

**Bekreftet grunnboksutskrift****HJEMMELSOPPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

2017/500722-1/200	<b>HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT</b>
11.05.2017 21.00	VEDERLAG: NOK 0
	LINDÅS KOMMUNE
	ORG.NR: 935 084 733

**HEFTELSER**

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

Ingen heftelser registrert

**GRUNNDATA**

0/904805-1/51	<b>REGISTRERING AV GRUNN</b>
	DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1263 GNR:108
	BNR:1
2018/1180270-1/200	<b>AREALOVERFØRING</b>
24.08.2018 21.00	AREAL OVERFØRT FRA: KNR:1263 GNR:108 BNR:622
	VEDERLAG: NOK 0

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

**Bekreftet grunnboksutskrift****HJEMMELSOPPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

0/904778-1/51                    **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**  
VEDERLAG: NOK 0  
OPPLYSNINGSVESENETS FOND  
ORG.NR: 970 955 569  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

**Rettighetshavere til festerett**

1975/6152-1/51                **HJEMMEL TIL FESTERETT**  
20.10.1975                    VEDERLAG: NOK 0  
LINDÅS TOMTESELSKAP AS  
ORG.NR: 936 838 677

**HEFTELSE**

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

**Heftelser i eiendomsrett:**

1975/6152-12/51                **ERKLÆRING/AVTALE**  
20.10.1975                    Diverse bestemmelser iht. festekontrakt  
OVERFØRT FRA: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:50  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1975/6152-14/51                **FESTEKONTRAKT - VILKÅR**  
20.10.1975                    FESTETID: 99 ÅR  
ÅRLIG AVGIFT NOK                9,150  
OG PÅ NÆRM.FASTSATTE VILKÅR.

1979/9083-11/51                \*\* DIVERSE PÅTEGNING  
11.12.1979                    BEST. OM FORLENGELSE AV FESTETIDEN,  
MED FLERE BESTEMMELSER

2016/226132-1/200              \*\* NYE VILKÅR - FESTE  
16.03.2016                    ÅRLIG FESTEAVGIFT NOK: 25 000  
Bestemmelser om regulering av leien  
Bestemmelse om bebyggelse  
Med flere bestemmelser

1977/1662-2/51                **ERKLÆRING/AVTALE**  
15.03.1977                    RETTIGHETSHAVER: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:56  
Diverse bestemmelser iht. festekontrakt  
OVERFØRT FRA: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:50

1977/1663-2/51                **ERKLÆRING/AVTALE**  
15.03.1977                    RETTIGHETSHAVER: KNR:1263 GNR:108 BNR:616  
Diverse bestemmelser iht. til festekontrakt  
OVERFØRT FRA: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:50

1977/7482-2/51                **ERKLÆRING/AVTALE**  
04.11.1977                    RETTIGHETSHAVER: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:58  
Diverse bestemmelser iht. festekontrakt

Kommune: 1263 LINDÅS

Gnr: 108 Bnr: 622

OVERFØRT FRA: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:50

**1977/8824-2/51**

22.12.1977

**ERKLÆRING/AVTALE**RETTIGHETSHAVER: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:59  
Diverse bestemmelser iht. festekontrakt  
OVERFØRT FRA: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:50**1980/937-3/51**

13.02.1980

**ERKLÆRING/AVTALE**RETTIGHETSHAVER: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:60  
Diverse bestemmelser iht. festekontrakt  
OVERFØRT FRA: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:50**1980/5966-3/51**

08.09.1980

**ERKLÆRING/AVTALE**RETTIGHETSHAVER: KNR:1263 GNR:108 BNR:620 SNR:1  
RETTIGHETSHAVER: KNR:1263 GNR:108 BNR:620 SNR:2  
Diverse bestemmelser iht. festekontrakt  
OVERFØRT FRA: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:50**1993/6907-1/51**

02.08.1993

**ERKLÆRING/AVTALE**Målebrev over bnr. 418 RV57  
Fra bnr. 1 8945 m2, fra bnr. 2 4323 m2,  
fra bnr. 20 8767 m2, fra bnr. 31 280 m2,  
fra bnr. 64 880 m2, fra bnr. 70 220 m2,  
fra bnr. 161 6107 m2, fra bnr. 1, festenr. 28 157 m2,  
fra bnr. 433 170 m2, fra bnr. 1, festenr. 49 149 m2,  
fra bnr. 1 festenr. 50 584 m2. I tillegg inngår  
8211 m2 gammel veggrunn.  
Tilsammen 38793 m2  
OVERFØRT FRA: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:50  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE**Heftelser i festerett:****1975/152-14/51**

20.10.1975

**FESTEKONTRAKT - VILKÅR**GJELDER FESTE  
FESTETID: 99 ÅR  
ÅRLIG AVGIFT NOK 9,150  
OG PÅ NÆRM.FASTSATTE VILKÅR.  
OVERFØRT FRA: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:50 F

1979/9083-11/51

11.12.1979

**\*\* DIVERSE PÅTEGNING**  
BEST. OM FORLENGELSE AV FESTETIDEN,  
MED FLERE BESTEMMELSER

2016/226132-1/200

16.03.2016

**\*\* NYE VILKÅR - FESTE**  
ÅRLIG FESTEAVGIFT NOK: 25 000  
Bestemmelser om regulering av leien  
Bestemmelse om bebyggelse  
Med flere bestemmelser**GRUNNDATA****2015/1094150-1/200**

23.11.2015

**FESTENUMMER GITT BRUKSNUMMER**DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1263 GNR:108  
BNR:1**2015/1094150-3/200**

23.11.2015

**OVERFØRING FRA TIDLIGERE FESTENUMMER**

UTGÅTT FESTENR: KNR:1263 GNR:108 BNR:1 FNR:50

**2015/1094170-1/200**

23.11.2015

**REGISTRERING AV GRUNN**UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1263 GNR:108  
BNR:623**2018/1180270-1/200**

24.08.2018 21.00

**AREALOVERFØRING**AREAL OVERFØRT TIL: KNR:1263 GNR:108 BNR:188  
VEDERLAG: NOK 0

Kommune: 1263 LINDÅS

Gnr: 108 Bnr: 622

---

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysningsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.



Kartverket  
Tinglysing, Postboks 600 Sentrum  
3507 HØNEFOSS

Referanser:

Dykkar:

Vår: 18/1354 - 18/25335

Saksbehandlar:

Liv Berit Ones

liv.berit.ones@lindas.kommune.no

Dato:

22.08.2018

## Melding til tinglysing gbnr 108/622 - Lindås

Vedlagt følger to stk. melding til tinglysing vedr ei arealoverføring mellom gnr. 108, bnr. 622 og gnr. 108, bnr. 188 i Lindås kommune.

Vedlagt følger og to stk. skjema for «Erklæring om arealoverføring», skjema for «Eigenfråsegn om konsesjonsfridom ved tileigning/kjøp av fast eigedom mv.» samt firmaattest.

Arealet er uomsetteleg. Arealet skal nyttast til kommunal gangveg. Sjå vedlagt kart i M=1:1000.

Med helsing

**Lindås kommune**

Tommy Veland  
avdelingsleiar

Liv Berit Ones  
avdelingsingeniør

Melding til tinglysing 108-622





## Melding til tinglysing

Det er ført en arealoverføring i matrikkelen  
Det er ført med brukstilfelle: Arealoverføring

Løpenummer for forretning: 602370259  
Vedlegg: Ja

### Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

### Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse
970955569	OPPLYSNINGSVESENETS FOND		Postboks 535 Sentrum, 0105 OSLO

### Avgivereiendom(mer)

Knr	Gnr	Bnr	Arealendring	Eierforhold	Navn / Matrikelnr	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	108	622	-915.0	Fester	LINDÅS TOMTESELSKAP AS		Hagellia 4, 5914 ISDALSTØ	1 / 1
				Hjemmelshaver	OPPLYSNINGSVESENET S FOND		Postboks 535 Sentrum, 0105 OSLO	1 / 1

### Mottakereiendom(mer)

Knr	Gnr	Bnr	Arealendring	Eierforhold	Navn / Matrikelnr	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	108	188	915.0	Hjemmelshaver	LINDÅS KOMMUNE		Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ	1 / 1

### Er arealet som overføres bebygd

Nei

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkeloven § 24



Lindås kommune  
*Liv Bert Ones*

# Erklæring om arealoverføring

Opplysningane i felt 1-3 vert registrerte i grunnboka

1. Matrikkeleininga				
Avgjevande matrikkeleining:	Kommunenr. 1263	Kommunenamn Lindås	Gnr. 108	Bnr. 622
Mottakande matrikkeleining:	Kommunenr. 1263	Kommunenamn Lindås	Gnr. 108	Bnr. 188
Oppgi størrelsen på arealet/volumet i m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> 915 m <sup>2</sup>				
Omfattar overdraginga ideell part i eit tinglyst realsameige eller jordsameige? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei				Størrelse ideell part:
Dersom ja, oppgi størrelse på parten:				
Er det bygningar på arealet/volumet? <input type="checkbox"/> 1 Ja <input checked="" type="checkbox"/> 2 Nei				
Bruk av arealet/volumet: <input type="checkbox"/> B Bustad-eigedom <input type="checkbox"/> F Fritids-eigedom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input checked="" type="checkbox"/> K Off. vei <input type="checkbox"/> A Anna				
Type bustad: <input type="checkbox"/> FB Frittligg. einestad <input type="checkbox"/> TB Tomanns-bustad <input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokk-husvære <input type="checkbox"/> AN Anna				

2. Kjøpesum	
Oppgi kjøpesummen som faktisk er betalt for arealet/volumet kr 0,-	
Omsetningstype <input type="checkbox"/> 1 Fritt sal <input checked="" type="checkbox"/> 2 Gåve (heilt eller delvis) <input type="checkbox"/> 3 Ekspropriasjon <input type="checkbox"/> 4 Anna	

3. Avgiftsgrunnlag	
Oppgi marknadsverdien på arealet/volumet kr 10 000,-	

Underskrifter og stadfestingar på neste side



<b>4. Erklæring om sivilstand o.a. for grunneigaren til den avgjevande matrikkeleininga</b>	
1. Er grunneigaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom ja må ein òg svare på spørsmål 2.
2. Er grunneigarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og begge underskriv som grunneigarar?	
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.
3. Gjeld overdraginga matrikkeleining som grunneigaren(ane) og ektemaken(ane)/partnaren(ane) brukar som felles bustad?	
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, må ektemaken(ane)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkje i overdraginga.

<b>5. Underskrifter og stadfestingar frå grunneigar til den avgjevande matrikkeleininga</b>		
Dato	Stad	
14.08.2018	OSLO	
Fødselsnr./org.nr.	Grunneigar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
970955 569	Ole-Wilhelm Meyer	OLE-WILHELM MEYER
Som grunneigar sin ektefelle/registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga		
Dato	Ektefelle/registrert partnar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
Eg/vi stadfestar at dei som har underskrive er over 18 år, og har underskrive eller vedkjent seg si underskrift i mitt/vårt nærvær. Eg/vi er myndig(e) og busett i Noreg.		
1. vitneunderskrift	Gjenta med blokkbokstavar	
Trine Haukås	TRINE HAUKÅS	
Adresse		
Skårsvegen 417		5911 ALVERSUND
2. vitneunderskrift	Gjenta med blokkbokstavar	
Jnger Opheim Hindenes	JNGER OPHEIM HINDENES	
Adresse		
Ikeland 26, 5912 Seim		

<b>6. Underskrift frå grunneigar(ar) til den mottakande matrikkeleininga</b>		
Dato	Mottakande grunneigar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
22/8-18	Astrid Aarhus Byrknes	ASTRID AARHUS BYRKNES

\* Denne sida skal fyllast ut dersom heile den avgjevande og/eller mottakande matrikkeleininga er festa bort.

7. Erklæring om sivilstand o.a. for festar av den avgjevande matrikkeleininga		
1. Er festaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?		
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom ja må ein òg svare på spørsmål 2.
2. Er festarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og begge underskriv som festarar?		
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.
3. Gjeld overdraginga matrikkeleining som festaren(ane) og ektemaken(ane)/partnaren(ane) brukar som felles bustad?		
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, må ektemaken(ane)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkje i overdraginga.

8. Underskrifter og stadfestingar frå festar av den avgjevande matrikkeleininga		
Dato	Stad	
Fødselsnr./org.nr.	Festar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
Som festar sin ektefelle/registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga		
Dato	Ektefelles/registrert partnar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
Eg/vi stadfestar at dei som har underskrive er over 18 år, og har underskrive eller vedkjent seg si underskrift i mitt/vårt nærvær. Eg/vi er myndig(e) og busett i Noreg.		
1. vitneunderskrift	Gjenta med blokkbokstavar	
Adresse		
2. vitneunderskrift	Gjenta med blokkbokstavar	
Adresse		

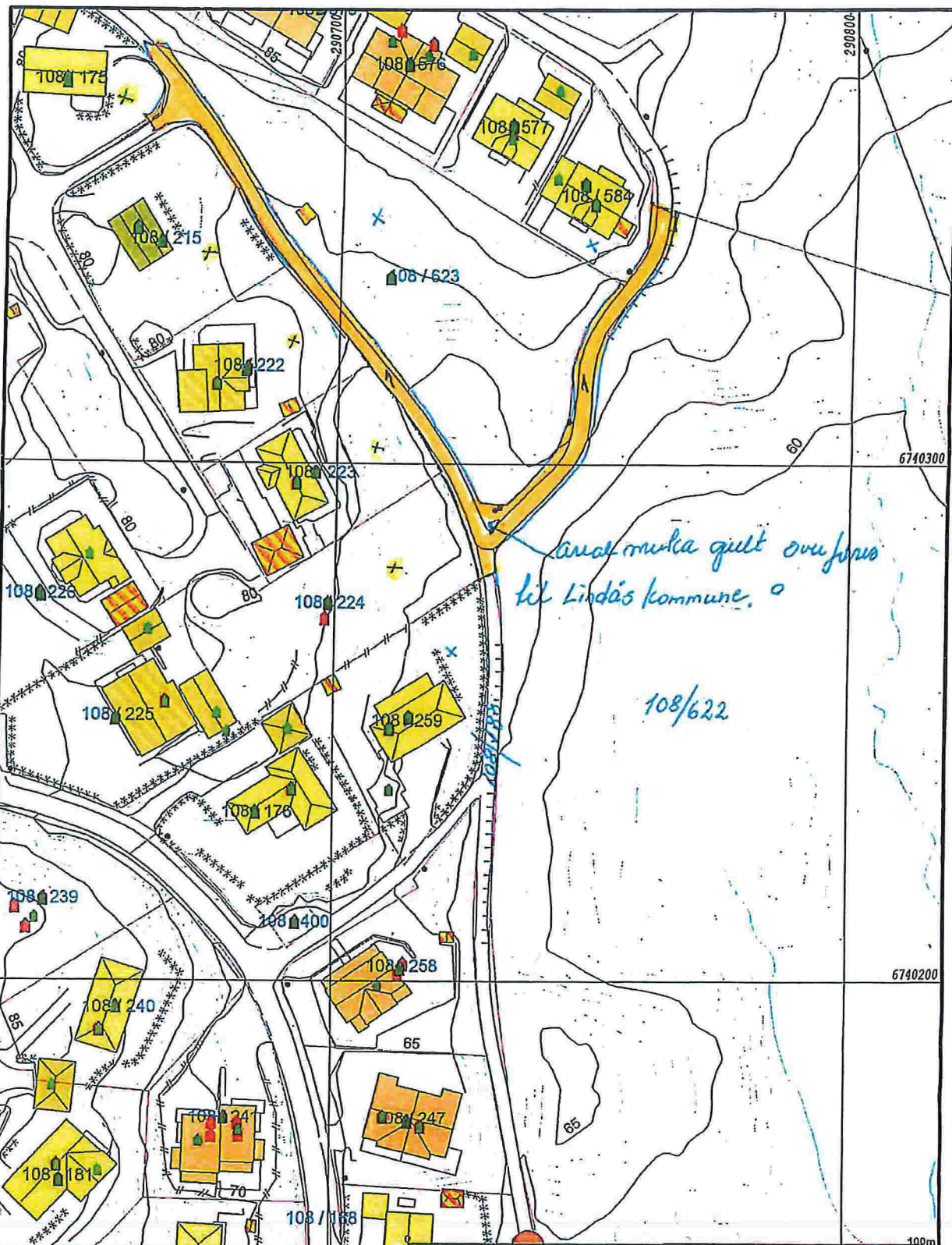
9. Underskrift frå festar(ar) av den mottakande matrikkeleininga		
Dato	Mottakande festar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar



## Nøkkelopplysninger fra Enhetsregisteret

Organisasjonsnummer:	970 955 569
Navn/foretaksnavn:	OPPLYSNINGSVESENETS FOND
Organisasjonsform:	Annet foretak iflg. særskilt lov
Forretningsadresse:	Rådhusgaten 1-3 0151 OSLO
Kommune:	OSLO
Postadresse:	Postboks 535 Sentrum 0105 OSLO
Internettadresse:	<a href="http://www.ovf.no/">www.ovf.no/</a>
Registrert i Enhetsregisteret:	20.02.1995
Stiftelsesdato:	20.08.1821
Daglig leder/ adm.direktør:	Ole-Wilhelm Meyer
Vedtektfestet formål:	Fondet består av den delen som er att av "Geistligheden beneficerede gods" og seinare tileigna eller tillagde eiendommer og kapital. Fondet reguleres av Lov om Opplysningsvesenets fond av 7. juni 1996 nr. 33. Loven skal sikre at fondet kjem Den norske kyrkja til gode og at verdiane blir bevarte og gir avkastning i samsvar med Grunnlova § 106.
Virksomhet/art/bransje:	Eiendomsbesittelser (presteboliger, jordbruk, festetomter, eiendomsutvikling), skogbruk og finansplasseringer (aksjer, obligasjoner og utlån).
Næringskode(r):	68.209 Utleie av egen eller leid fast eiendom ellers
Sektorkode:	6100 Statsforvaltningen
Særlige opplysninger:	Registrert i Foretaksregisteret Registrert i Merverdiavgiftsregisteret Frivillig registrering i Merverdiavgiftsregisteret: - Utleier av bygg eller anlegg - Bortforpakter av landbrukseiendom Inngår i konsern
Styre:	
Styrets leder:	Stephan Lange Jervell
Styremedlem:	Lars Martin Lunde Kristian Dahlberg Hauge Karin-Elin Berg Birgit Agnete Bråthen Lockertsen
Varamedlem:	Helge Aarseth

	Kjersti Thoen
	Aud Karin Hovi
	Jan Rune Fagermoen
	Gunnar Mindestrømmen
	Kjersti Brakestad Boge
<b>Signatur hver for seg:</b>	Stephan Lange Jervell
	Ole-Wilhelm Meyer
	Hans Paul Bjerring
	Anne Stine Eger Mollestad
<b>Prokura hver for seg:</b>	Trond Sundby
	Ulf Myrbø
	Anne Barbo
	Ivar Tollan
	Judy-Ann Velle Hafredal
<b>Revisor:</b>	Godkjent revisjonsselskap
	Organisasjonsnummer 974 760 843
	RIKSREVISJONEN
	Storgata 16
	0184 OSLO



- Målte Grenser
  - Registrerte Grenser
  - Udefinerte grenser
  - Terrengmålte grenser
  - Konstruert grensepunkt
  - Bolig
  - Bustad utleilighet
  - Våningshus
  - Store bustader
  - Hyltel/feriehus
  - Garasjehus
  - Industribygger
  - Andre bygg
- Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune  
Geodata avdeling

Dato: 2017.10.23  
Sign: Hiel

Gnr 108 bnr 188 og 622



Målestokk  
1:1000

100m