

Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eiendomsregistrering (matrikkelova) 2005-06-17 nr. 101, kap 2 og kap 5
 Lov om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:
 Kap. 12 Offisiell adresse
 Kap 13 Føring av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.
 Nærmere om føringen – www.statkart.no

Blanketten er kommunens ansvar, men bør fylles ut av ansvarlig søker.

Bygningnr (fylles ut av kommunen)

Vedleggnr

H- 1

Kommunens saksnr

Side

1 av 1

Spesifikasjonen gjelder

Eiendom / byggested	Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonsnr.	Signering - ansvarlig for registrering i matrikkelen
	185	297			
	Adresse			Postnr	Poststed
	Orresteinen 18			5916	Isdalstø

Antall rom pr. boligenhet

Her registreres antall rom pr. boligenhet. Et rom må tilfredsstille bygningslovens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m2 eller større. Kjøkken, bad, bod, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.

- Kjøkkenkode -** følgende koder benyttes pr bolig:
- Kjøkken: Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med.
 - Ikke kjøkken: Kuden benyttes ved hybel uten kjøkken.
 - Felleskjøkken: Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr boligenhet. Rom med dusj blir regnet som bad.

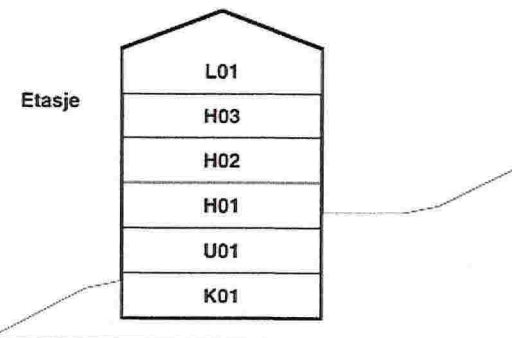
Etasjekode

Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert. Fellet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav for hver etasjekode med påfølgende nummerering av etasjetyperne:

- L01 = Andre loftsetasje
- H01 = Første vanlige loftsetasje
- H02 = Andre hovedetasje
- H01 = Første hovedetasje
- U01 = Øverste underetasje
- U02 = Nest øverste underetasje
- K01 = Øverste kjelleretasje
- K02 = Nest øverste kjelleretasje

Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se Føringinstruksen for matrikkelen Statens kartverks hjemmeside.



Bruksenhetsnr.

H0102	H0103	H0104	H0105	H0102	H0103	H0104
H0101			H0106		H0101	

Storgata 2

Storgata 4

	Boligspesifikasjon															
	Bruksenhetsnr.		Bruksareal	Antall rom	Kjøkkenkode	Antall bad	Antall WC	Tilhørende adresse					Tilhørende eiendom			
	Etasjekode	Løpenr.						Adressenavnkode *)	Adressenavn	Adressenr.	Bokstav	Undernr (kun matr. adr. *)	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
Eksempel på én bolig	H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skolegata	10	A		57	98		3
	U01	01	46,5	2	2	1	1		Orresteinen	18	A		185	297		
	U01	02	67,3	3	1	1	1		Orresteinen	18	B		185	297		
	H01	01	152,3	2	1	1	2		Orresteinen	18	A		185	297		
	L01	01	30,3	2	2	0	0		Orresteinen	18	A		185	297		