



Solholmen Vertshus AS
Postboks 34

5908 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar: Ref.:4NZ7IH- Skjemanr.:247
Vår: 18/2167 - 18/26954

Saksbehandlar:
Tove Mette Arnø Fyllingen
ftm@lindas.kommune.no

Dato:
04.09.2018

Søknad om serverings- og skjenkeløyve - Solholmen Vertshus AS

Vedlagt følger saksutgreiing med vedtak.

Med helsing
Tove Mette Arnø Fyllingen
avdelingsleiar

Dokumentet er signert elektronisk.



Mottakarar:

Solholmen Vertshus AS

Postboks 34

5908

ISDALSTØ

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
082/18	Formannskapet	PS	30.08.2018

Saksbehandlar	ArkivsakID
Reidun Sæbdal	18/2167

Søknad om skjenke- og serveringsløyve - Solholmen Vertshus AS

Rådmannen sitt framlegg til vedtak

I medhald av alkoholova §§ 1-4b, 1-7a, 1-7b, 1-7c, 4-2, 4-3, og 4-4 og serveringslova § 3 blir det gitt serverings- og skjenkeløyve med følgjande spesifikasjon

- Løyvehavar: Solholmen Vertshus AS, org.nr 921237286.
- Dagleg leiar: Stig Vikøren f. 18.03.67 .
- Serverings- og skjenkestad: Solholmen Vertshus AS, Solholmen, 5911 Alversund.
- Styrrar for skjenkebevillinga: Stig Vikøren f. 18.03.67.
- Avløyssar for skjenkebevillinga: Kjell Breivikås f. 26.04.59. Det vert sett som vilkår at kunnskapsprøven er bestått før løyvet vert teke i bruk.
- Serveringsstad: Solholmen Vertshus
- Alkoholvare: All alkoholhaldig drikk.
- Serverings- og skjenkebevilling gjeld til 25.04.20 i samsvar med vedtak om midlertidig bruksendring av lokala. Dersom vidareføring av bruksendring føreligg, gjeld skjenkebevilling til seinast 30.09.20. Serveringsbevilling gjeld på ubestemt tid så lenge det føreligg godkjent bruksendring av lokala.
- Omfang: Alminneleg skjenkeløyve.
- Type verksemd: Bar/selskapslokaler.
- Opningstid: måndag – torsdag og søndag kl 09.00 – 01.00, fredag – lørdag kl.09.00 – 02.00
- Skjenketid i samsvar med kommunens forskrift om skjenke- og opningstider, jf. del II i kommunens alkoholpolitiske plan.
- Verksemda må ha godkjenning av Mattilsynet.
- Brannsikkerheitsmessige forhold må vere forsvarlege og i samsvar med brannforskriftene.
Det er eit vilkår at heildekkande brannalarmanlegg, kategori 2, er installert og markeringskilt plassert etter beskriving i brannprosjekteringa, samt at evakueringsplan er tilfredsstillande. Dokumentasjon på gjennomførte tiltak må sendast kommunen innan 30.09.18.
- Krav om tilstrekkeleg vakthald og tilfredsstillande opplegg for orden på området.
- Kravet om internkontroll etter alkoholforskrifta skal vere oppfylt.
- Løyvehavar har sjølv ansvar for til ei kvar tid å leggje fram opplysningar for kommunen som kan ha konsekvens for dei vilkår løyvet er gitt på.
- Skjenkeareal innandørs:
Puben ca 60 m2 - 50 sitjeplassar.

- Hovedhuset ca 130 m2 - 50 sitjeplassar.
- Skjenkeareal utandørs:
Lite telt 50 sitjeplassar.
Stort telt 150 sitjeplassar.
- Det er ikkje tillatt med ståplassar ved uteservering jf. Alkoholpolitisk plan for Lindås kommune punkt 4.3.

Klage

Kommunens einskildvedtak etter alkoholova kap. 4 kan påklagast til Fylkesmannen i Hordaland, jfr. alkoholova § 1-16. Klagefristen er tre veker, jfr. forvaltningslova § 29.

Høve for klage må nyttast før det i tilfelle kan bli reist sivilt søksmål. Søksmålet må vere reist innan seks månader frå det tidspunkt underretning om klageavgjerda er kome fram for

.....

Formannskapet - 082/18

FO - behandling:

Orientering til saka v/Reidun Sæbdal-einingsleiar Helsetenester
Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FO - vedtak:

I medhald av alkoholova §§ 1-4b,1-7a, 1-7b, 1-7c, 4-2, 4-3, og 4-4 og serveringslova § 3 blir det gitt serverings- og skjenkeløyve med følgjande spesifisering

- Løyvehavar: Solholmen Vertshus AS, org.nr 921237286.
- Dagleg leiar: Stig Vikøren f. 18.03.67 .
- Serverings- og skjenkestad: Solholmen Vertshus AS, Solholmen, 5911 Alversund.
- Styrar for skjenkebevillinga: Stig Vikøren f. 18.03.67.
- Avløyysar for skjenkebevillinga: Kjell Breivikås f. 26.04.59. Det vert sett som vilkår at kunnskapsprøven er bestått før løyvet vert teke i bruk.
- Serveringsstad: Solholmen Vertshus
- Alkoholvarer: All alkoholhaldig drikk.
- Serverings- og skjenkebevilling gjeld til 25.04.20 i samsvar med vedtak om midlertidig bruksendring av lokala. Dersom vidareføring av bruksendring føreligg, gjeld skjenkebevilling til seinast 30.09.20. Serveringsbevilling gjeld på ubestemt tid så lenge det føreligg godkjent bruksendring av lokala.
- Omfang: Alminneleg skjenkeløyve.
- Type verksemd: Bar/selskapslokaler.
- Opningstid: måndag – torsdag og søndag kl 09.00 – 01.00, fredag – lørdag kl.09.00 – 02.00
- Skjenketid i samsvar med kommunens forskrift om skjenke- og opningstider, jf. del II i kommunens alkoholpolitiske plan.
- Verksemda må ha godkjenning av Mattilsynet.
- Brannsikkerheitsmessige forhold må vere forsvarlege og i samsvar med brannforskriftene. Det er eit vilkår at heildekkande brannalarmanlegg, kategori 2, er installert og markeringsskilt plassert etter beskriving i brannprosjekteringa, samt at evakueringsplan er tilfredsstillande. Dokumentasjon på gjennomførte tiltak må sendast kommunen innan

30.09.18.

- Krav om tilstrekkeleg vakthald og tilfredsstillande opplegg for orden på området.
- Kravet om internkontroll etter alkoholforskrifta skal vere oppfylt.
- Løyveharar har sjølv ansvar for til ei kvar tid å leggje fram opplysningar for kommunen som kan ha konsekvens for dei vilkår løyvet er gitt på.
- Skjenkeareal innandørs:
Puben ca 60 m2 - 50 sitjeplassar.
Hovedhuset ca 130 m2 - 50 sitjeplassar.
- Skjenkeareal utandørs:
Lite telt 50 sitjeplassar.
Stort telt 150 sitjeplassar.
Det er ikkje tillatt med ståplassar ved uteservering jf. Alkoholpolitisk plan for Lindås kommune punkt 4.3.

Klage

Kommunens einskildvedtak etter alkohollova kap. 4 kan påklagast til Fylkesmannen i Hordaland, jfr. alkohollova § 1-16. Klagefristen er tre veker, jfr. forvaltningslova § 29.

Høve for klage må nyttast før det i tilfelle kan bli reist sivilt søksmål. Søksmålet må vere reist innan seks månader frå det tidspunkt underretning om klageavgjerda er kome fram for

.....

Saksopplysningar:

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i kontrollutvalet for alkohol

Saka skal avgjerast i Formannskapet.

Bakgrunn

Solholmen Vertshus AS søker om å starte opp med servering- og skjenking i lokaler på Solholmen i Alversund, i tillegg til uteservering. Det er søkt om serverings- og skjenkeløyve i Sjøhuset (naust), hovedhuset og frittstående telt. Det er gjort ei omfattande restaurering av husa og utearealet er tilrettelagt for formålet. Lindås kommune har gjeve mellombels dispensasjon i 2 år for bruksendring på hovedhus frå fritidsbustad til selskapslokale/kafé/overnatting og Sjøhuset til bar/skjenkelokale, og frittstående telt mellom sjøbu og flytebrygge (jf. vedtak i plan-og miljøutvalet 25.04.18)

Dispensasjonen er gjeven på følgjande vilkår: At det ligg føre skriftleg avtale med Lindås kommune om rett til bruk av parkeringsplass på gbnr 132/5. Denne avtalen er inngått.

Vurdering

Servering -og skjenkebevilling vert vurdert under eitt.

Alkohollova set vilkår som må vera oppfylt før bevilling kan gjevast. Når desse vilkåra er innfridd er

det opp til kommunens frie skjønn å avgjera om bevilling skal gjevast.

Det er serveringslova § 6, alkohollova § 1- 7b - krav til vandel og alkohollova §1-7 a -kommunens skjønnsutøvelse ved behandling av søknad, samt kommunen sin alkoholpolitiske plan som vert lagt til grunn i vurderinga av søknaden. Saka har vore til uttale hjå NAV sosial, politi, skatte- og avgiftsmyndigheiter. Kontrollutvalet for alkohol har hatt saka til uttale 20.08.18. Utvalet har ikkje merkander til a løyve vert gjeve.

Slik saka ligg føre er det ingen vandelsmessige mangler som vert vurdert av ein slik karakter at bevilling ikkje kan tilråast. Søknaden vert tilrådd innvilga.

.....