



**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1263 - LINDÅS  
Gårdsnummer: 108  
Bruksnummer: 193

Utskriftsdato/klokkeslett: 06.09.2018 kl. 10:06  
Produsert av: Einar Rydland  
Attestert av: Lindås kommune

Lindås kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

**Matrikkelenhet**

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: "UTSYN XLIX A" AV LINDÅS  
Etableringssdato: 20.01.1976  
Skv/id: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

**Arealrapport**

Tekst  
Beregna areal for 108 / 193  
Areal (m2) 340,6  
Kommentar

**Eierforhold**

Tinglyste eierforhold	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	010546		ANDERSEN KNUD RUNAR		GRØNFJELLET 71 A 5955 LINDÅS	1 / 1

**Forretninger**

Forretningstype	Arsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
-----------------	-----------------------	-------------------	-----------------------	-----------------	----------------------	----------

Oppmålingsforretning/grensejustering

	06.04.2017	16.06.2017	12633ye
Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver		1263 - 107/9	-3
Mottaker		1263 - 108/193	3

Oppmålingsforretning/grensejustering

	06.04.2017	16.06.2017	12633ye
Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver		1263 - 108/193	-1,1
Mottaker		1263 - 107/9	1

Annen forretningstype

	28.03.2017	28.03.2017	12633ye
--	------------	------------	---------

Sammenlåing

Tinglyst	20.02.2017	16.02.2017	12633sos
Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver		1263 - 107/27	-121,5
Mottaker		1263 - 108/193	121,5

Forretningstype	Arsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur									
Oppmålingsforretning		Tinglyst	15.10.2013	09.10.2013	09.10.2013	1263rpe									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Rolle</th> <th>Matrikkelenhet</th> <th>Arealendring</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avgiver</td> <td>1263 - 108/161</td> <td>-23 850,9</td> </tr> <tr> <td>Mottaker</td> <td>1263 - 108/604</td> <td>23 851</td> </tr> </tbody> </table>							Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	Avgiver	1263 - 108/161	-23 850,9	Mottaker	1263 - 108/604	23 851
Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring													
Avgiver	1263 - 108/161	-23 850,9													
Mottaker	1263 - 108/604	23 851													
Annen forretningstype			29.02.2012	29.02.2012		1263wjk									
Annen forretningstype			01.02.2012	01.02.2012		1263wjk									
Kart- og delingsforretning			20.01.1976												

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1263 - 108/136	-217
Mottaker	1263 - 108/193	217

## Adresser

Adressestype	Adressenavn	Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Grønffellet		1011	71A	Grunnkrets: 0104 LINDÅS Valgkrets: 7 LINDÅS Kirkesogn: 07070301 Lindås Postnr.område: 5955 LINDÅS Tettsted: 5241 Lindås

## Bygning og bygningssending

<b>Bygningsnr:</b>	<b>176 233 850</b>	<b>Bebygd areal:</b>	<b>0</b>	<b>Ant. boliger:</b>	<b>1</b>	<b>Datoer:</b>
<b>Løpenr:</b>		<b>Bruksareal bolig:</b>	<b>0</b>	<b>Ant. etasjer:</b>	<b>1</b>	<b>Rammetilatelse:</b>
<b>Bygningssendingskode:</b>		<b>BRA annet:</b>	<b>0</b>	<b>Vannforsyning:</b>		<b>Igangsettingsilatelse:</b>
<b>Bygningstype:</b>	<b>Kjederatriumhus</b>	<b>Bruksareal totalt:</b>	<b>0</b>	<b>Avløp:</b>		<b>Tatt i bruk:</b>
<b>Næringsgruppe:</b>		<b>Alternativt areal:</b>	<b>0</b>	<b>Har heis:</b>	<b>Nei</b>	<b>Midl. brukstillatelse:</b>
<b>Bygningsstatus:</b>	<b>Tatt i bruk</b>	<b>Alternativt areal 2:</b>	<b>0</b>	<b>Oppvarming:</b>		<b>Ferdigattest:</b>
<b>Energikilder:</b>						
<b>Etasje</b>						
<b>Etasje</b>	<b>Antall boenheter</b>	<b>BRA bolig</b>	<b>BRA annet</b>	<b>BRA totalt</b>		
H01	1	0.0	0.0	0.0		
<b>Bruksenheter</b>						

Adresse 1011 Grøn fjellet 71 A Bruksenhetsnummer H0101 Bruksenhetstype Bolig Bruksareal 0 Ant. rom 0 Kjøkken tilgang 0 Bad 0 WC 0 Matrikkelenhetsnummer 108/193

Bygningsnr: 176 233 850

Løpenr: 1

Bygningsendringskode: Tilbygg

Bygningstype: Kjede/atriumhus

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Bebyd area:

Bruksareal bolig:

BRA annet:

Bruksareal totalt:

Alternativt areal:

Alternativt areal 2:

Oppvarming:

Datoer:

Ramme tilatelse: 10.05.2000

Igangssettningstilatelse: 10.06.2000

Tatt i bruk: 10.05.2001

Midl. brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasje Antall boenheter BRA bolig BRA annet BRA totalt

H01 0 9.0 0.0 9.0

Bruksenheter

Adresse 1011 Grøn fjellet 71 A Bruksenhetsnummer

Unummerert bruksenhet

Bruksenhetstype

Unummerert bruksenhet

Bruksareal 0

Ant. rom 0

Kjøkken tilgang 0

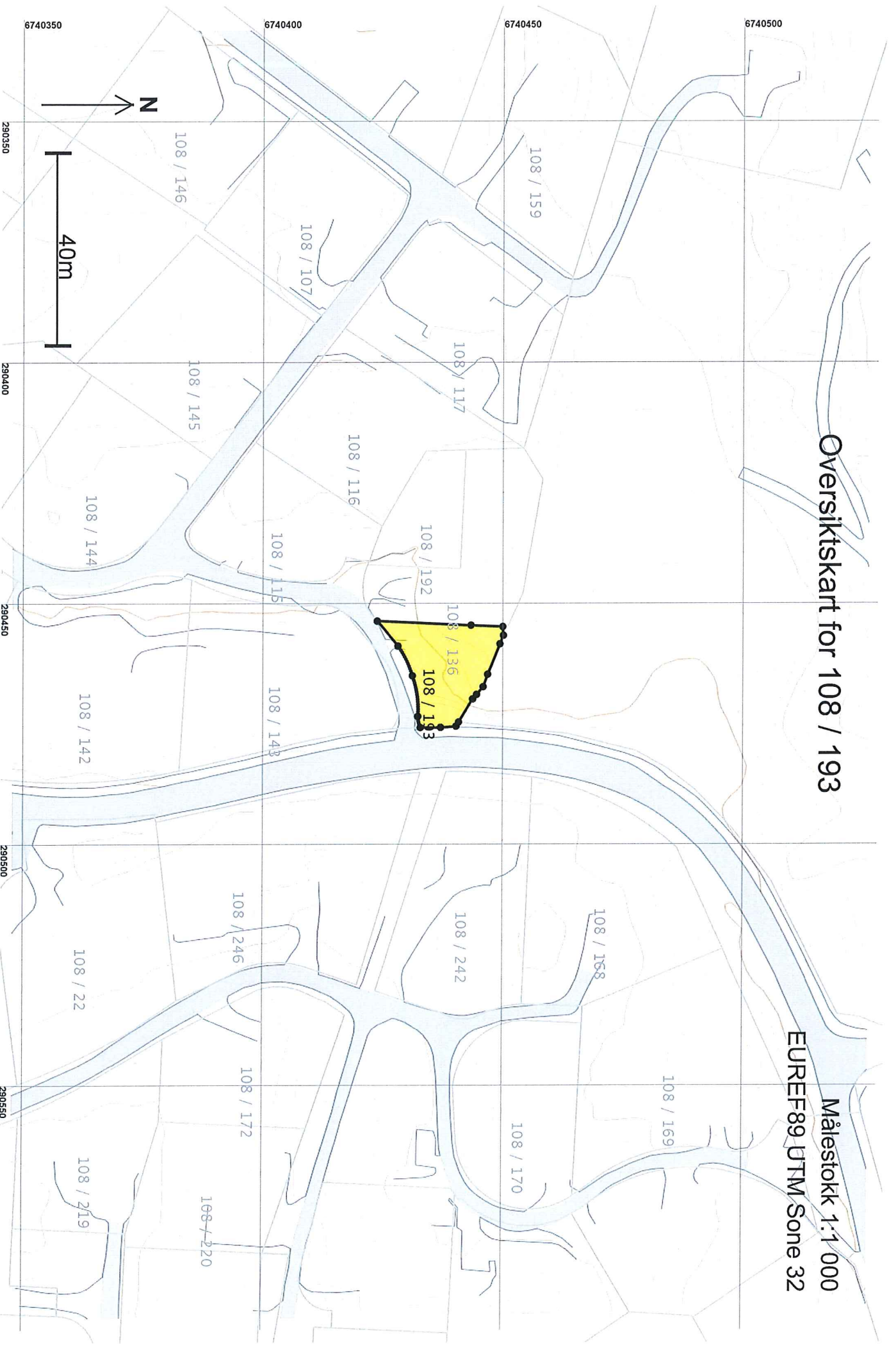
Bad 0

WC 0

Matrikkelenhetsnummer 108/193

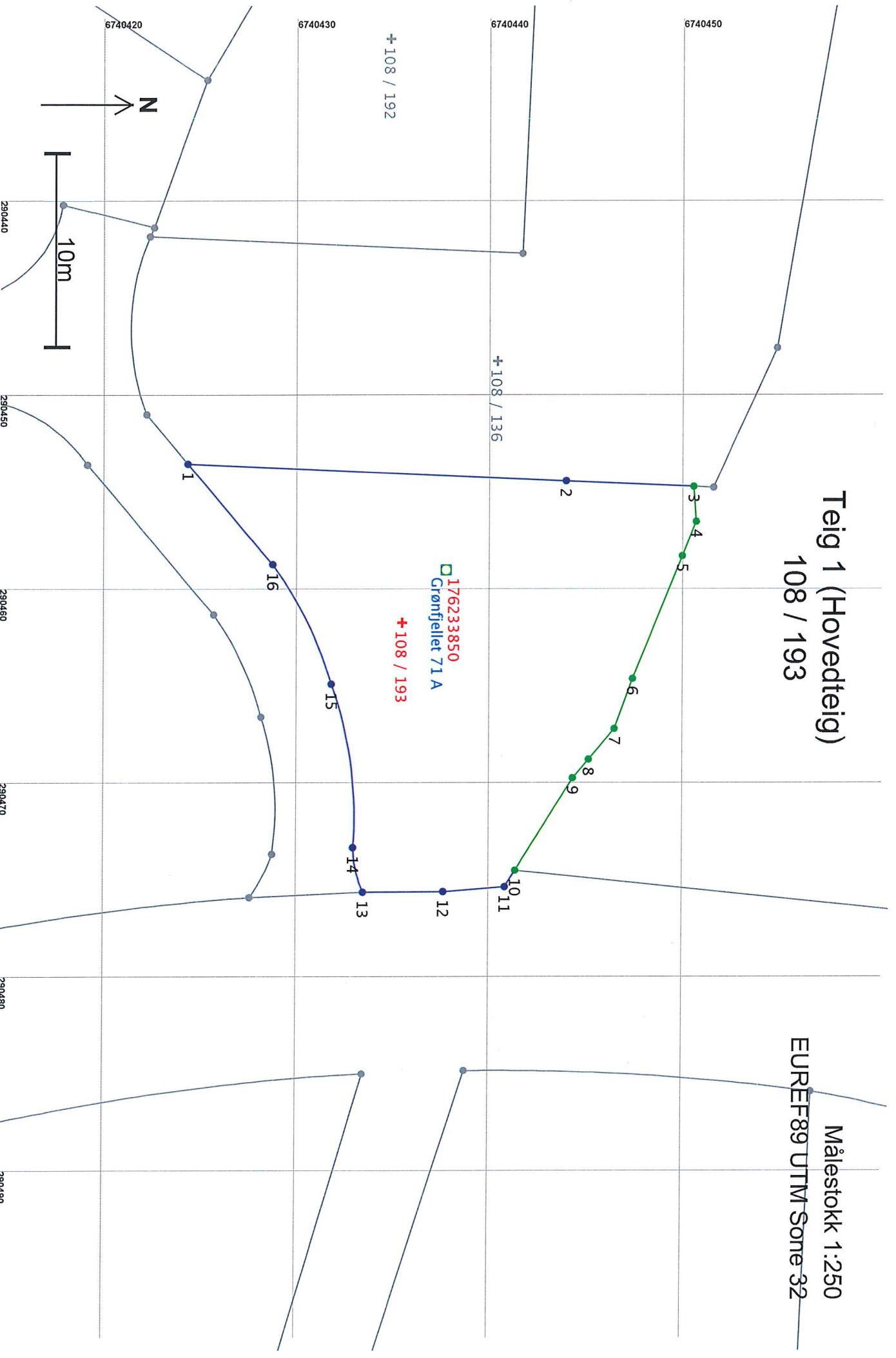
# Oversiktskart for 108 / 193

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 108 / 193

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM-Sone 32



**Areal og koordinater**

Areal: 340,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6740436

Øst: 290462

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde Hjelpelinjetype	Grensepunkttype /	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6740424,61	290453,54	Ikke spesifisert Vegkant 19,59 Ikke hjelpelinje		12 Terrengrmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
2	6740444,18	290454,42	Ikke spesifisert Umerket 6,60 Ikke hjelpelinje		12 Terrengrmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
3	6740450,77	290454,71	Ikke spesifisert Umerket 1,81 Ikke hjelpelinje		69 Beregnet	13	
4	6740450,91	290456,52	Steingjerde Umerket 1,91 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
5	6740450,20	290458,29	Steingjerde Umerket 6,82 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
6	6740447,65	290464,61	Steingjerde Umerket 2,74 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
7	6740446,72	290467,19	Steingjerde Umerket 2,08 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
8	6740445,36	290468,77	Steingjerde Umerket 1,25 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
9	6740444,55	290469,73	Steingjerde Umerket 5,60 Ikke hjelpelinje		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
10	6740441,60	290474,49	Ikke spesifisert Umerket 1,00 Ikke hjelpelinje		69 Beregnet	13	
11	6740441,07	290475,34	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke 3,19 Ikke hjelpelinje		12 Terrengrmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
12	6740437,89	290475,59	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke 4,18 Ikke hjelpelinje		12 Terrengrmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
13	6740433,71	290475,62	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke 2,37 Ikke hjelpelinje		12 Terrengrmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	6,00

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6740433,19	290473,32	Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrenngmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	-20,00
15	6740432,04	290464,89	8,57	Ikke hjelpelinje	12 Terrenngmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	-20,00
16	6740429,00	290458,72	6,91	Ikke hjelpelinje	12 Terrenngmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	-20,00
			Ikke spesifisert	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrenngmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	-20,00
			6,79	Ikke hjelpelinje	12 Terrenngmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	-20,00