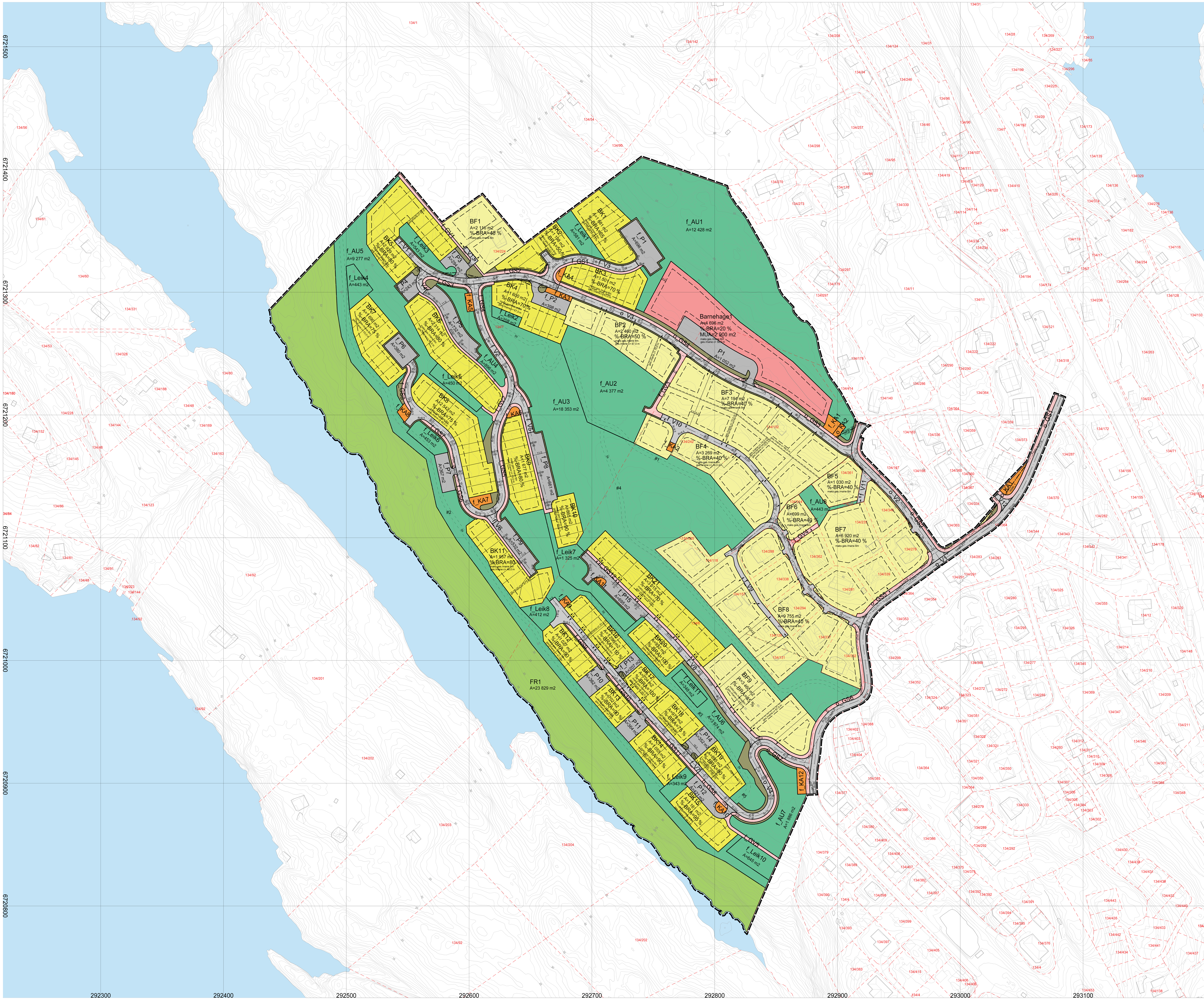

TEGNFORKLARING

SOSI ver. 4.2

AREALFORMÅL (PBL §12-5)
BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)
- BF Bustader-frittliggjande-småhus (1111)
- BK Bustader-konsentrert-småhus (1112)
- Barnehage Barnehage (1161)
- KA Andre kommunaltekniske anlegg (1560)
- Leik Leikeplass (1610)
- AU Anna uteopphaldsareal (1690)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)
- V Køyreveg (2011)
- GS Gang-/sykkelveg (2015)
- GV Gangveg/gangareal (2016)
- Annan veggrunn-grøntareal (2019)
- P Parkeringsplassar (2082)

LANDBRUK-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 nr. 5)
- FR Friluftsformål (5130)

OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)
- H140 Frisikt (140)

o_ offentleg
f_ felles
Planområde
A=186,5 daa

JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
(JR. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense) RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Bestemmelsesgrense (RpBestemmelseGrense)
- Regulert høyde (RpRegulertHøyde) (vist 0,5m utenfor regulert høyde)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje i vegkryss (1222)
- Avkjørsel (1242)

BASISKART
- Eigedomsgrense
- Eksisterande busetnad

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
Uttaksdato basiskart: 18.03.10
Ajourføringsdato basiskart:

Kartmålestokk: 1:1000 Ekvidistanse: 1m
0 25 50m

N

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhøyrande bestemmelser for:

LINDÅS KOMMUNE

VINDKALLEN, gnr.134, bnr.6,7 mfl. (Hilland, boliger). PlanID 09062006

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslovén

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Kunngjering oppstart	30.01.07		
Offentleg ettersyn, vedtak	11.05.11	09.12.11	27.04.11
Offentleg ettersyn, frå - til	08.06.11 - 20.07.11	09.12.11	01.06.11
2.gangs handsaming, vedtak	14.09.11	30.08.11	31.08.11
Lindås kommune, vedtak	22.09.11	30.08.11	31.08.11
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	05.10.11	30.08.11	22.09.11

Forslagsstiller: Appelsinhaugen AS, Hilland Eiendom AS

Utarbeidet av: opus

Lindås kommunes saksnummer: 2007/450

Siste revisjonsdato plankart: 28.09.11

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyre sitt vedtak:

Seksjonsleiar