



DELING

EVT. DELING/SAMANSLÅING..... —

ANDRE BYGGJEREGLAR

PBL..... 2014 Gjelder

BYGGJEFORSKRIFTER..... — " —

ANNA LOVVERK..... — " —

UTTALE FRÅ..... — " —

ANDRE FORSKRIFTER

TRYGGLEIK, HELSE, MILJØ..... } gjelder

UTANDØRS STØY..... }

OFF/PRIV. VEGRETT, TILGJENGE..... \* DET MÅ SØKES OM ANKNØRSESS LØY VE

OFF/PRIV. VASS OG AVLAUP/UTSLEPP..... GJELDER.

TILTAKSKLASSE..... KL. 1

ANDRE FORHOLD

- \* Golv vøller + 50,3
- " — betg + 53,0
- \* Utnyttingsgrad. Ingen spesifikke prosent. angitt.
- Utnyttning på naboegedomer 25% BYA
- EIGEDOM 656. HAR 22% BYA. EKS PARKERING.
- \* Det kan på regnes tilsvarende utnyttning på GBNR. 137/657.
- Det er en forutsetning at uteomhusareal for bustad + sekundær leilighet er tilfredsstillende.

- \* KRAV TIL PARKERING. 4 Plasser.
- \* OBS! BYGGEGRØNSE MOT LEIKEPlass.

**KRAV TIL DOKUMENTASJON:** Det vert vist til PBL, SAK og TEK

**STATUS**

.....\*..... Det er informert om aktuelle rammeføresetnader og saksgong etter plan- og bygningslov med forskrifter.

.....\*..... Det er informert om krav til ansvarleg søkjar.

Forventa sakshandsamingstid..... *INGEN TIDSFRIST PÅ DISP-SØKNAD + VANLIG BYGGESAKSFRISTER*.....

Gebyr kr 2700 i samsvar med gebyrregulativet til Lindås kommune.

Det vert vist til PBL § 21-1 og SAK § 6-1 om førehandskonferanse.

Ein gjer merksam på at førehandskonferanse berre har karakter av gjensidig orientering og den gjev ikkje nokon av dei enkelte partar rettar i den seinare sakshandsaming.

Lindås kommune den *25/10-2013* Referent: *Einser Ullstein*.....

Referat godkjend og motteke Tiltakshavar: *Ann Kier*.....

*\* MAX. HØYDE  
PBL § 29-4 GÆLDER.  
TEK § 6-2 GÆLDER.*