

Stiegler WKS Advokatfirma AS
Pb.1124 Sentrum
5809 BERGEN

Referanser:

Dykkar: Randi Hansen Våge
Vår: 15/3189 - 18/28986

Saksbehandlar:

Ketil Mikkelsen
ketil.mikkelsen@lindas.kommune.no

Dato:

21.09.2018

Svar - Vedk opparbeiding av kommunal veg - gbnr 137/120 m.fl. Alver

Visar til Dykkar førespurnad om gjennomføring av veg, sånn at denne blir bygd i tråd med kommunen sine krav for kommunal overtaking.

Vegbreidder

Jf. «Vegnorm-retteiar» pkt. 3.4, ynskjer i utgangspunktet teknisk drift følgjande asfalterte breidder i tillegg til 0,25m grus skulder:

- o_KV01 = 5,0m
- o_KV02 = 4,0m
- o_FT01,02,03 = 2,5m
- o_G05 = 2.75m / 4.0m for overordna g/s-vegnett

Reguleringsplanen er nok ikkje heilt klar på dette, men ift drift og vedlikehald vil det være ein stor fordel med skisserte breidder. Vi oppmodar utbyggar til å streve etter desse breiddene ved bygging av veganlegget.

Vegoppbygging

Skissert vegoppbygging i Dykkar brev, er i tråd med krav for overtaking.

Øvrig

Veganlegget må og leverast med komplett overvannanlegg, belysning og skilt. Veglys må plasserast i god nok avstand til veg/fortau/gangveg for maskinell drift. Det bør og være moglegheit for snøopplag i ende av o_KV02. Denne vegen går over i en felles privat veg, og desse kan ha ulike driftskontraktar.

Visar og til vegnorm Pkt. 2.2 – der følgjande generelle krav må være oppfylt for overtaking:

- Det er treft positivt vedtak i kommunen – og/eller at partane på førehand har komme til semje om ein kommunalteknisk avtale eller utbyggingsavtale. Veganlegg som vert overteke for kommunalt vedlikehald skal byggjast i samsvar med gjeldande reguleringsplan, retningslinjene i norma og godkjende tekniske planar – jfr 2.1.
- Veganlegget skal førast over til kommunen vederlagsfritt.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



- c. Det skal finnast ferdigattest for veganlegget.
- d. Veganlegget skal overleverast som eit heilt nytt anlegg inkl. nødvendige skilt og fartsdemparar.
- e. Det skal haldast overtakingsforretning og oppmålingsforretning som normalt vert rekvirert av den som byggjer ut. Det skal førast protokoll frå overtakings- og oppmålingsforretninga.
- f. Nye veganlegg skal overtakast i perioden 1. april – 1.september.
- g. Vegdata (koordinatbestemt senterlinje, vegkant, skilt, sluk og veglys) skal leverast til kommunen på det formatet som vert kravd frå oppmåling si geodatavdeling i god tid før overtakingsforretning. Den som byggjer ut skal dekkje alle kostnader ved innmåling. Øvrig teknisk infrastruktur som er innlemma i eller høyrer til veganlegget skal målest inn på det formatet som vert kravd frå oppmåling si geodata avdeling. Krav til innmåling satt i kommunal VA-norm, gjerast gjeldande.
- h. Veganlegg skal med mindre det er gjeve dispensasjon frå Plan- og bygningslova, vere frådelt i samsvar med reguleringsplan. Veggrunn skal gjevast eigne gards- og bruksnummer. Ved frådeling av uregulert veggrunn, skal tomtegrensa vere minimum 1 m frå vegkant.
- i. Veganlegg overtakast etter ferdigstilling. Store veganlegg kan overtakast parsellvis eller trinnvis, jfr pkt 2.2 j. om garanti.
- j. For overtaking skal det stillast sikkerheit / bankgaranti tilsvarande NS 8405, pkt 9.2, 3. avsnitt. Dvs når kontraktsarbeidet er overteke, vert denne sikkerheita redusert til 3% av kontraktssummen for forhold som vert påkalla i løpet av dei påfølgjande 3 år, med mindre anna er avtalt. Sikkerheita fell deretter bort, med mindre den som byggjer ut har gjort ansvar gjeldande mot entreprenøren som kan krevjast dekt av sikkerheita. Det er utbyggjar som er ansvarleg for å stille sikkerheita. Eventuelt at garantien til entreprenøren ovanfor den som byggjer ut vert overført til kommunen.
- k. Drift og vedlikehald av anlegga kviler på den som byggjer ut inntil anlegga formelt er overteke av kommunen (vegeigar). Når anlegget har vore i drift i ca 1 år, vert det kalla inn til 1 års synfaring. Det vert halde ny synfaring etter 3 år for kontroll av tilstanden på asfalt dekkja. Vegeigar innkallar til synfaringane.

Med helsing

Ketil Mikkelsen
ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Vegnorm-retteleiar 2017 for Lindås Kommune-nynorsk

Kopi til:

Atle Dingen
Rune Kilen

Mottakarar:

Stiegler WKS Advokatfirma AS

Pb.1124 Sentrum 5809

BERGEN