



Geir Hauge  
Mykingvegen 715  
5913 EIKANGERVÅG

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 18/2251 - 18/29169

Saksbehandlar:  
Knut Bjørnevoll  
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:  
24.09.2018

## Utsleppsløyve for bustad - gbnr 29/19 Hauge

Administrativt vedtak: **Saknr: 512/18**

Byggestad: Gbnr: 29/19 Mykingvegen 713  
Tiltakshavar: Geir Hauge  
Ansvarleg søkjar: Lindås Rør & Sanitær AS  
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta Velg et element.

### SAKSUTGREIING:

#### Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve for minireinseanlegg på gbnr 29/19.

I søknaden er det opplyst at utsleppet frå eigedommen skal reinsast i biologisk/kjemisk minireinseanlegg av typen Biovac med etterpoleringstank, før utsleppet vert ført vidare til eksisterande grøft til bekk.

Storleiken til utsleppet er opplyst til å vera 5 pe.

Løyve til utbetring av avløpsanlegget vart gjeve den 24.09.2018.i administrativt vedtak med saknr: 513/18  
Det vert elles vist til søknad mottatt 19.07.2018.

#### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område delvis i bustadområde i kommuneplanen sin arealdel og delvis i LNF.

#### Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett då han var motteken. Sakshandsamingsfristen er 6 veker, altså 30.08.2018.  
Overskriding av sakshandsamingsfristen i denne typen saker fører ikkje til redusert gebyr.

#### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område delvis i bustadområde i kommuneplanen sin arealdel og delvis i LNF.

#### Dispensasjon

Det nye reinseanlegget ligg på LNF-området. Tiltaket krev ikkje dispensasjon. Vi legg til grunn brev frå departementet om avklaring kring forholdet til LNF og strandsone. Lindås kommune har praktisert at

dersom egedomen har eit avløpsanlegg i dag, krev vi ikkje ny dispensasjon sjølv om det vert søkt om ny/oppgradert avløpsløyving med ny plassering.

#### **Nabovarsel**

Tiltaket er ikkje nabovarsla. Søkar grunngjev dette med at utsleppet ikkje vil endra seg når det gjeld mengde, men kvaliteten (reinsegraden) vert betra.

#### **Passering**

Plassering og utsleppsstad er vist i kart mottatt 19.07.2018.

#### **Reinseløyving**

Utsleppet skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac 5 n GRP. Anlegget er godkjent etter NS-EN 12566-3. Anlegget stettar reinsekrava for utsleppsstad i følsamt og normalt område med brukarinteresser, jf. forureiningsforskrifta § 12-8.

#### **Drift og vedlikehald**

Det er eit vilkår for utsleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget, jf. forureiningsforskriften § 12-13 2.ledd.

Det er sendt inn serviceavtale for drift og vedlikehald av anlegget i saka.

#### **Privatrettslege tilhøve**

Avløpsanlegget er plassert på eigen eigeedom. Utsleppsleidningen ligg på eigen eigeedom fram til bekk.

#### **VURDERING**

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området.

Søknaden om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast når det vert sett krav til reinsing av utsleppet i biologisk/kjemisk reinseanlegg med etterpolering og sett inn vidare reinsetrinn og utslepp i eksisterande grøft til bekk.

#### **Plassering**

Plassering av anlegg og leidningsnett kan etter kommunen si vurdering godkjennast i samsvar med kart mottatt 19.07.2018.

#### **Godkjenning etter andre loverk**

Etablering av avløpsanlegget krev løyve etter plan- og bygningslova kap 20.

Søknad om løyve til utbetring av avløpsanlegg etter plan- og bygningslova er handsama i administrativt vedtak datert 24.09.2018 med saksnr. 513/18.

#### **Vedtak:**

**Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for hytte på gbnr 29/19 på følgjande vilkår:**

- 1. Utsleppet frå egedomen skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac med etterpolering, før utsleppet vert ført vidare i eksisterande grøft til bekk.**
- 2. Utsleppet frå egedomen vert gitt for 5 pe .**

3. Det skal liggja føre gyldig serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget til ei kvar tid.
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensing av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avløpsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
6. Søknad om løyve til utbetring av avløpsanlegg etter plan- og bygningslova er handsama i administrativt vedtak datert 24.09.2018 med saksnr. 513/18.

### **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

### **Klage**

Enkeltvedtak gjort i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. [forurensningsloven § 85](#) annet ledd og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak gjort av kommunestyret er fylkesmannen klageinstans.

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunnjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

### **Ansvar**

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

### **Bortfall av løyve**

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk, jf. forureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd og § 13-5 4.ledd. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

### **Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet**

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 og 13 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avløpsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 og § 13-17.

**Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.:**

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll  
saksbehandlar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Geir Hauge  
Lindås Rør & Sanitær AS

Mykingvegen 715 5913  
Burkhovdane 1 5914

EIKANGERVÅG  
ISDALSTØ