
Fra: Harald Vaardal-Lunde <harald@ogarkitekter.no>
Sendt: tirsdag 25. september 2018 10:58
Til: Anne Lise Molvik; Postmottak Lindås
Kopi: 'Oeyvind Wie Pedersen'
Emne: SV: Tilleggsinformasjon vedr byggesak 18/2103 re. søknad om rammeløyve for naust -Risøy, Lindås
Vedlegg: rev. situasjonsplan 1.1000_001.pdf; Snitt A-A og utsnitt situasjonsplan naust_001.pdf; Risøy - Reguleringsplan_A0.pdf

Vedr: Tidligere innsendt rammesøknad og mail av 14.09.18 vedr naust Risøy - tilhører hytte 81/39, Øyvind Wie Pedersen - Risøy, Lindås

REF: 18/2013-18/26762. / Tiltakshaver: Øyvind Wie Pedersen.

Lindås kommune
v/ Anne Lise Mordvik.
Byggesak, areal og miljø
5100 Isdalstø

Hei igjen Anne Lise!

Som avtale ettersender vi her (1.) rev. situasjonsplan 1:1000, (2.) terrengsnitt A-A 1:100 med utsnitt av situasjonsplan 1:500 nå med målsatt justert plassering av naustet. Situasjonsplanen viser nå plassering av naust målsatt med anvisning vedr avstand til nabonaust som var etterspurt. Naustet er plassert ihht godkjent naustområde - godkjent reguleringsplan for hytteområdet.

Godkjent reguleringsplan (arealplan ID 12673.201604) var i Lindås kommunestyre nylig godkjent 13.09.2018.

Da skal all informasjon vedr byggesøknad være på plass, og håper nå på en rask vider behandling.

Se vedlegg:

Adresse: Og arkitekter AS
Kanalveien 11,
5068 Bergen

Med vennlig hilsen,
Harald Vaardal-Lunde



m: 47 93 41 96 23 | t: 47 55 30 06 00
b: Kanalveien 11, 5068 Bergen
e -mail: harald@vaardal-lunde.no

(1.)

Fra: Harald Vaardal-Lunde
Sendt: 14. september 2018 15:55
Til: anne.lise.molvik@lindas.kommune.no; postmottak@lindas.kommune.no

Kopi: 'Oeyvind Wie Pedersen' <owpeders@online.no>

Emne: SV: Byggesak 18/2103 re. søknad om rammeløyve til naust -Risøy -Lindås

Vedr: Tidligere innsendt rammesøknad av naust Risøy - tilhører hytte 81/39 - Lindås

REF: 18/2013-18/26762. / Tiltakshaver: Øyvind Wie Pedersen.

Lindås kommune

v/ Anne Lise Mordvik.

Byggesak, areal og miljø
5100 Isdalstø

Hei Anne Lise!

Som avtale skulle jeg tilbakemelde i dag vedr videre behandling av vår søknad ovenstående sak. Og ihht mail fra Øyvind Wie Pedersen sendt byggesak 04.sept.2018, hvor tiltakshaver opprettholder sin søknad vedr naust. (se vedlegg 1. mail under).

Naustet det søkes om tilhører hytte/eiendom 81/39 Risøy (se situasjonskart - vedlegg D1.). Plasseringen av naustet er vist på situasjonsplan (Vedlegg D1) og ligger i et naustområde som er i samsvarer med:

1. Godkjent reguleringsplan (arealplan ID 12673.201604) i Lindås kommunestyre en stemming godkjent i går 13.09.2018.
2. Gjeldende KDP og i dag. - Se utsnitt av KDP vedlegg B.2.

Naustområdet var også lokalisert i tidligere Strandplanen som var den gang også var godkjent for 6 stk. som i dag.

Da omsøkte naust i dag er passert i et godkjent naustområde ihht ny reguleringsplan, kan søknaden i dag behandles uten egen dispensasjonssøknad ihht plankrav.

Vi ber derfor på vegne av Øyvind Wie Pedersen at hans rammesøknad vedr naust på Risøy nå blir behandles så snart som det er mulig.

NB! Der er gitt rett til adkomst til naust via felles gangsti og ihht gjeldene reguleringsplan av Risøy hyttelag datert 12/05/18 sse vedlegg F som også er vedlagt i søknad.

Avstand til eks bygning (naust) og kåte-høyder naust vil nå bli ettersendt.

Vår kontaktperson siv. ark. Harald Vaardal-Lunde. tel. 55 30 06 00 / mobil 934 19623
e-mailadresse: harald@ogarkitekter.no

Adresse: Og arkitekter AS
Kanalveien 11,
5068 Bergen

Med vennlig hilsen,
Harald Vaardal-Lunde



m: 47 93 41 96 23 | t: 47 55 30 06 00
b: Kanalveien 11, 5068 Bergen

e -mail: harald@vaardal-lunde.no

1. Vedlegg 1:

Fra: Oeyvind Wie Pedersen <owpeders@online.no>

Sendt: 4. september 2018 14:48

Til: anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Kopi: Harald Vaardal-Lunde <harald@ogarkitekter.no>

Emne: Re: Byggesak 18/2103 søkad om rammeløyve til naust

Hei igjen

Viser til min e-post under og din telefonsamtale med arkitekt Harald Vaardal-Lunde hos OG arkitekter i dag.

Jeg har oppfattet deres brev av 3/9 som et avslag på min søknad.

Etter samtale med arkitekt Harald Vaardal-Lunde har jeg forstått at dette ikke er tilfellet.

Jeg opprettholder derfor søknaden. Vennligst se bort fra e-posten om tilbaketrekking.

OG-Arkitekter ved arkitekt Harald Vaardal-Lunde vil komme tilbake til deg med ytterligere opplysninger om søknaden den 14/9

Med hilsen

Øyvind Wie Pedersen

|