

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis nei på alle spørsmålene over, anses tillatelse gitt tre uker etter at fullstendig søknad er mottatt i kommunen		
Skal tiltaket prosjekteres og utføres i samsvar med TEK10, i henhold til overgangsbestemmelsen i TEK17 § 17-2?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei

Søknaden gjelder										
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune			
	233	6					LINDÅS KOMMUNE			
	Adresse				Postnr.	Poststed				
	EIKHOVDEN				5993	OSTEREIDET				
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3									
	<input type="checkbox"/>	Tilbygg < 50 m ²		<input type="checkbox"/>	Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ²		<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)		
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2								
	<input type="checkbox"/>	Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)								
<input type="checkbox"/>	Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet									
<input type="checkbox"/>	Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1									
<input checked="" type="checkbox"/>	Oppretting/endring av matrikkelenhet		<input checked="" type="checkbox"/>	Grunn-eiendom	<input type="checkbox"/>	Anleggs-eiendom	<input type="checkbox"/>	Festegrunn over 10 år	<input type="checkbox"/>	Arealoverføring
<input type="checkbox"/>	Annet:									
	Planlagt bruk/formål		Beskriv							
			Boligfelt							

Arealdisponering							
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan						
	<input type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan		<input checked="" type="checkbox"/>	Reguleringsplan		<input type="checkbox"/>
	Navn på plan						
	Reguleringsføresegner for Eikhovden. PlanID: 1263 - 201511						
Areal	BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
Grad av utnyttning	Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på www.dibk.no eller kontakt kommunen						

Plassering			
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q -	
Plassering av tiltaket	Kan vann- og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q -	
Avstand	Minste avstand til nabogrense	<input type="text"/>	m
	Minste avstand til annen bygning	<input type="text"/>	m
	Minste avstand til midten av vei	<input type="text"/>	m
Dette skal vises på situasjonsplanen			

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
Flom (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og ledningsnett		
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Overvann	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng
	Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet.	
Vannforsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* * Beskriv	Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann*	
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg	Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (ny)	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
Tiltakshaver		
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.		
Navn INGEBJØRG EIDE	Telefon (dagtid) 47655087	Mobiltelefon 47655087
Adresse KALVATRÆ 5	Postnr. 5911	Poststed ALVERSUND
Dato 02.10.2018	Underskrift FOR TILTAKSHAVER <i>Elisabeth H. Sleire</i>	
E-post eideingbjorg@gmail.com		Eventuelt organisasjonsnr.
Gjentas med blokkbokstaver NHB VEST AS		ELISABETH H. SLEIRE

Vedlegg nr.
C - 1



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden
(Gjenpart av nabovarsel)
Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr. Poststed
233	6			EIKHOVDEN	5993 OSTEREIDET
Eier/fester			Kommune		
INGEBJØRG EIDE			LINDÅS KOMMUNE		

Det varsles herved om					
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving		
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring		
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet		
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19					
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -	

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
Reguleringsplan for Eikhovden, Ostereidet, plan-id 1263-201511.		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Fradeling av parsel 233/6, regulert til boligområde.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
NHB VEST AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
ANDERS DALLAND	anders.dalland@nhb.no		97761033
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
NHB VEST AS	HAGELLIA 6
Postnr. Poststed	E-post
5914 ISDALSTØ	anders.dalland@nhb.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
KNARVIK	01.06.2018	<i>Elisabeth H. Sleire</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		NHB VEST AS Hagellia 6 ELISABETH H. SLEIRE Isdalstø

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder								
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune	
	233	6						LINDÅS KOMMUNE
	Adresse EIKHOVDEN				Postnr.	Poststed		
					5993	OSTEREIDET		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	105			DYRKOLBOTN BJØRN			
Adresse DYRHOVDEN 2A				Adresse DYRHOVDEN 2A			
Postnr. Poststed 5993 OSTEREIDET				Postnr. Poststed 5993 OSTEREIDET		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1535 7 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	71			MYHR ASTRID LIV			
Adresse EIDAVEGEN 616				Adresse EIDAVEGEN 616			
Postnr. Poststed 5993 OSTEREIDET				Postnr. Poststed 5993 OSTEREIDET		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1536 5 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	70			OVERÅ VILHELM RANDOLV OG LEIKNY			
Adresse EIDAVEGEN 614				Adresse EIDAVEGEN 614			
Postnr. Poststed 5993 OSTEREIDET				Postnr. Poststed 5993 OSTEREIDET		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1537 4 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	69			BJØRSVIK BJØRN JAKOB			
Adresse EIDAVEGEN 612				Adresse EIDAVEGEN 612			
Postnr. Poststed 5993 OSTEREIDET				Postnr. Poststed 5993 OSTEREIDET		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

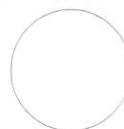
Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1538 8 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	51, 140, 64			LINDÅS KOMMUNE			
Adresse				Adresse FELLES POSTMOTTAK KVERNHUSMYRAN			
Postnr. Poststed 5993 OSTEREIDET				Postnr. Poststed 5914 ISDALSTØ		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1539 1 NO

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 16 Sign.



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	233	6					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	EIKHOVDEN				5993	OSTEREIDET	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	32, 171			ENGSÆTH KARL MORTEN			
Adresse				Adresse			
				MIDTFJELLET 23			
Postnr.				Postnr.		Poststedets reg.nr.	
5993				5363		ÅGOTNES	
Poststed				Poststed			
OSTEREIDET				OSTEREIDET			
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1540 5 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	7			RISØY OLGA BERIT			
Adresse				Adresse			
				SOLÅSEN 2 H			
Postnr.				Postnr.		Poststedets reg.nr.	
5993				5223		NESTTUN	
Poststed				Poststed			
OSTEREIDET				OSTEREIDET			
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1541 4 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	90			TOFT AKSEL			
Adresse				Adresse			
EIDAVEGEN 610				EIDAVEGEN 610			
Postnr.				Postnr.		Poststedets reg.nr.	
5993				5993		OSTEREIDET	
Poststed				Poststed			
OSTEREIDET				OSTEREIDET			
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1542 8 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	25			ØYRE WENCHE RAND			
Adresse				Adresse			
STORSET 39				STORSET 39			
Postnr.				Postnr.		Poststedets reg.nr.	
5993				5993		OSTEREIDET	
Poststed				Poststed			
OSTEREIDET				OSTEREIDET			
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

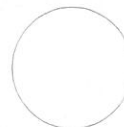
Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1543 1 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
231	55			EIKELAND MARTA AUD			
Adresse				Adresse			
STORSET 19				STORSET 19			
Postnr.				Postnr.		Poststedets reg.nr.	
5993				5993		OSTEREIDET	
Poststed				Poststed			
OSTEREIDET				OSTEREIDET			
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1544 5 NO

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 16 Sign.



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
		233	6				
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	EIKHOVDEN				5993	OSTEREIDET	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	49			BJØRSVIK AGNES			
Adresse				Adresse			
EIDAVEGEN 574				EIDAVEGEN 574			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed		Poststedets reg.nr.	
5993 OSTEREIDET				5993 OSTEREIDET			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1545 9 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	13			ENGESÆTH KARL MORTEN			
Adresse				Adresse			
EIDAVEGEN 665				MIDTFJELLET 23			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed		Poststedets reg.nr.	
5993 OSTEREIDET				5363 ÅGOTNES			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1546 2 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
231	51			NÆVDAL KARI ZAHL OG KJELL GJERMUND			
Adresse				Adresse			
STORSET 17				STORSET 17			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed		Poststedets reg.nr.	
5993 OSTEREIDET				5993 OSTEREIDET			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1547 6 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	26			MERLI ATLE OG MERLI GRO LILLFRYD			
Adresse				Adresse			
STORSET 11				STORSET 11			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed		Poststedets reg.nr.	
5993 OSTEREIDET				5993 OSTEREIDET			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

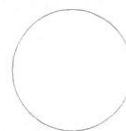
Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1548 0 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	23			EMOR AS			
Adresse				Adresse			
LYNGBØVEIEN 109				LYNGBØVEIEN 109			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed		Poststedets reg.nr.	
5993 OSTEREIDET				5164 LAKSEVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1549 3 NO

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 16 Sign.



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	233	6					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse EIKHOVDEN				Postnr.	Poststed OSTEREIDET	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
233	8			SPJELKAVIK ROLF TORE			
Adresse LADBERGET 44				Adresse ØSTRE OLE BRINCHS VEG 15			Denne del klistres på kvittering RR 1318 1550 2 NO
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	OSTEREIDET			5232	PARADIS		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

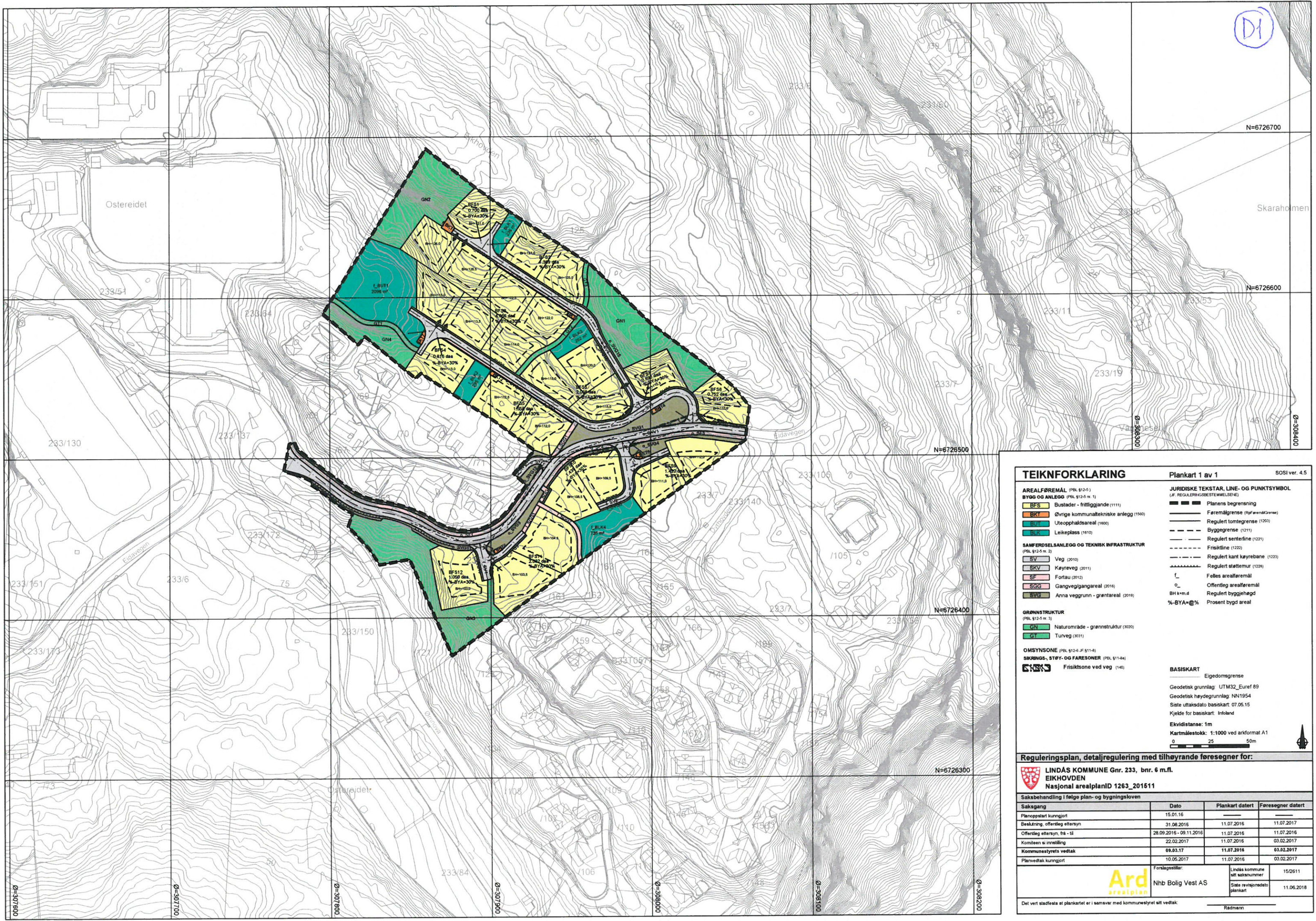
Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 16

Sign.

124837 Dato: 11/6-18

D1



TEIKNFORKLARING

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5

<p>AREALFØREMÅL (PBL §12-5)</p> <p>BYGG OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)</p> <ul style="list-style-type: none"> BFS Bustader - frittgjardene (1111) BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1500) BUL Uteoppfallsareal (1600) BLK Leikeplass (1610) <p>SAFERSLEANSLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> SV Veg (2010) SKV Køyreveg (2011) SF Fortau (2012) SGG Gangveg/gangareal (2016) SVG Anna veggrunn - grentareal (2018) <p>GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)</p> <ul style="list-style-type: none"> GN Naturområde - grønstruktur (3020) GT Turveg (3031) <p>OMSYNSONE (PBL §12-6, §11-8)</p> <p>SIKRELS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)</p> <p>FRISIKTSONE ved veg (140)</p>	<p>JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)</p> <ul style="list-style-type: none"> Planens begrensning Føremålgrense (Røf. areal/grense) Regulert tomtegrense (1203) Byggegrense (1211) Regulert senterline (1221) Friskilene (1222) Regulert kant køyrebane (1223) Regulert støttemur (1229) Felles arealføremål Offentleg arealføremål BH k+m.d Regulert byggehøgde %-BYA=@% Prosent bygd areal <p>BASISKART</p> <ul style="list-style-type: none"> Eiegdomsgrense <p>Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954 State uttaksdato basiskart: 07.05.15 Kjelde for basiskart: Inland</p> <p>Ekvidistans: 1m Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1</p> <p style="text-align: center;">0 25 50m</p>
--	--

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegnar for:

LINDÅS KOMMUNE Gnr. 233, bnr. 6 m.fl.
EIKHOVDEN
Nasjonal arealplanID 1263_201611

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart datert	Føresegnar datert
Planoppstart kunnngjort	15.01.16		
Beslutning, offentlig ettersyn	31.08.2016	11.07.2016	11.07.2017
Offentleg ettersyn, frå - til	28.09.2016 - 09.11.2016	11.07.2016	11.07.2016
Kompleen si innstilling	22.02.2017	11.07.2016	03.02.2017
Kommunestyrets vedtak	08.03.17	11.07.2016	03.02.2017
Planvedtak kunnngjort	10.05.2017	11.07.2016	03.02.2017

Førelagsstiller: **Ard** saksnummer: 15/2611
 Nhb Bolig Vest AS Siste revisjonsdato plankart: 11.06.2018

Det vert stadfesta et plankartel er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: Rådmann



Miljøconsult AS
Fantoftveien 44
5072 BERGEN

Referanser:
Dykkar: Roy Levi Haukeland
Vår: 17/3140 - 17/35659

Saksbehandlar:
Arne Helgesen
HELA@lindas.kommune.no

Dato:
18.12.2017

Godkjent VA-rammeplan for Eikhovden - gbnr 233/6 Eide indre

Viser til innsendt revidert VA rammeplan, med ettersendt tillegsdokumentasjon. Va rammeplanen vert godkjent slik den ligg føre. Før endeleg godkjenning av teknisk plan, må det leverast inn plan og profildeikningar av grøfter. Detaljdeikningar av vannkummer. Type / størrelse av ov og sp kummer. Det må og utarbeidast ein utbyggingsavtale, der ein avklarar kva anlegg som skal overtakast til komunal eige og drift. Normalt er dette traseear for hovudleidning vatn og avløp, og i dette tilfellet trykkaukingsstasjon for vatn.

Under alle avkjørsler skal det leggjast ned min dn 200 ov leidning.

Anbefalar at ein bruker sjekklister B1 sjekklister Teknisk plan, sluttdokumentasjon og overtaking.

Anlegg skal vera utført i henhold til VA norm Lindås Kommune.

Med helsing

Arne Helgesen
avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:
Miljøconsult AS

Fantoftveien 44 5072

BERGEN



Rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknadspliktige tiltak etter pbl § 20-1 bokstav m

Vedlegg J: 1	Kommunens sak-/journalnr.	Oppdragnr.
-----------------	---------------------------	------------

Eiendom, byggested			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
233	6		
Adresse		Postnr.	Poststed
EIKHOVDEN		5993	OSTEREIDET

Oppretting av matrikkelenhet	<input checked="" type="checkbox"/> Grunneiendom	<input type="checkbox"/> Anleggseiendom	<input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år	<input type="checkbox"/> Arealoverføring
-------------------------------------	--	---	--	--

Saksbehandling
<input checked="" type="checkbox"/> A. Rekvisisjon av oppmålingsforretning ved opprettelse eller endring av matrikkelenhet. <input type="checkbox"/> B. Utsettelse av oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 siste ledd. <input type="checkbox"/> C. Søknad om matrikulering med utsatt oppmålingsforretning (jf. matrikkelloven § 6 andre ledd, forskriften § 25). Kommunen setter en frist for når oppmålingsforretningen skal være fullført (fristen er maksimalt 2 år fra tillatelsesdato).
Ønsket dato for forretningen i C: <input type="text"/>
Kommentarer til avkryssingene A og B med begrunnelse for søknad i pkt. C

Underskrift/Fakturaadresse *			
Registrert eier/fester			
Ingebjørg Eide			
Fakturaadresse		Postnr.	Poststed
NHB Vest AS, Hagellia 6		5914	Isdalstø
Ev. org.nr.	Telefon	Faks	E-postadresse
913601742	93361033		
Sted	Dato	Underskrift	
Knarvik	01.10.2018		

* Gjelder tiltaket/forretningen "arealoverføring", underskriver andre aktuelle parter på side 2

Veiledning i bruk av rekvisisjon for søknadspliktige tiltak	
Sakstype A	<p>Utfylt rekvisisjon vedlegges byggesøknaden (vedlegg J) i underskrevet stand.</p> <p>Avkryssing for sakstype A medfører iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning fra det tidspunkt tillatelse om oppretting eller endring av matrikkelenhet etter pbl § 20-1 pkt. m gis og/ eller at vedtatt forhåndsbetalt gebyr er betalt.</p> <p>Det kan etter matrikkellovas § 35 avtales matrikulering ut over leveringstiden på 16 uker, men ikke lengre enn 2 år.</p> <p>Oppmålingsforretningen tar utgangspunkt i relevante saksdokumenter fra byggesaken.</p>
Sakstype B	<p>Utfylt rekvisisjon vedlegges byggesøknaden (vedlegg J) i underskrevet stand.</p> <p>Avkryssing for sakstype B medfører at iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning, ut fra søkers valg jf. pbl § 21-9, utsettes i inntil tre år fra det tidspunkt tillatelse etter pbl § 20-1 pkt. m gis.</p> <p>Oppmålingsforretningen tar utgangspunkt i de relevante saksdokumentene fra byggesaken.</p> <p>På det tidspunkt rekvisisjonen ønskes iverksett, må en kopi av rekvisisjonen, med ønsket iverksettingstidspunkt, saks- og journalnummer samt rekvisisjonsadressen og underskrift, påføres rekvisisjonen og sendes inn til kommunen på nytt med avkryssing i boks A.</p> <p>NB! Ved oversittelse av fristen jf. pbl § 21-9 siste ledd, faller tillatelsen etter pbl § 20-1 bokstav m bort.</p>
Sakstype C	<p>Utfylt rekvisisjon vedlegges byggesøknaden (vedlegg J) i underskrevet stand.</p> <p>Avkryssing for sakstype C innebærer at rekvisisjonen samtidig med søknad om opprettelse eller endring av matrikkelenhet etter plan- og bygningsloven, søker om matrikkelføring med utsettelse av oppmålingsforretning etter matrikkellovens § 6 med tilhørende forskrift § 25, i inntil to år.</p> <p>NB! Kommunen er ansvarlig for iverksetting av oppmålingsforretningen når fristen utløper.</p>

FULLMAKT

Jeg Ingebjørg Eide, eier av gnr. 233 bnr. 6, gir herved NHB Vest AS, org. 913601742, fullmakt til å signere kommunale søknader vedrørende tiltak på gnr. 233 bnr. 6.

Knarvik, 20.12.2017

Signatur Ingebjørg Eide

