

Lindås Kommune

Kvernhusmayrane 20

5914 ISDALSTØ

Att: Ingrid Bjørge Pedersen

Vabø 02.10.2018

Uttale til klage fra fylkesmannen angående sak 17/1760

Viser til klage fra fylkesmannen, datert 18.09.2018, på vedtak om dispensasjon fra LNF og byggeforbud for etablering av tilkomstvei over 100/1 til gnr 100 og bnr 13 på Fjellsende, Vågseidet i Lindås.

Vi ønsker herved å komme med følgende uttale:

Fylkesmannen er opptatt av at beite vil forringes av at det deles i to, og at 300-400 m² blir omdisponert. Det må igjen påpekes at beite ikke kommer til å bli delt i to fysisk; dyr kan fortsatt benytte hele beiteområdet, men må passere en grusvei. Grunneier har også sagt seg villig til å utvide beiteområde i nord tilsvarende arealet som blir omdisponert til vei, ref mail fra grunneier (vedlegg 1). Som nevnt tidligere skal vegen etableres med bare ubetydelig terrenginngrep. Det er avtalt med grunneier at arbeid utføres på en mest mulig skånsom måte, dvs at det ikke foretas unødig gravearbeid utenfor veitrase, vegen tilpasses terrenget på en slik måte at det blir minimale skjæringer og fyllinger, samt at vegskråninger planeres, påføres veksttorv og tilsås.

Fylkesmannen vektlegger ikke våre argumenter om at kvaliteten på dette innmarksbeite er vesentlig redusert og er uenig i at en vei vil forhindre gjengroing. Fylkesmannen legger ikke til grunn hvilke kvaliteter som finnes og hvilke kvaliteter som svekkes i denne saken. Hverken Fylkesmannen eller administrasjonen i Lindås Kommune har vært på befaring, men baserer utsagnene sine på kartbase og bildebibliotek. Hvilke kvaliteter blir synlig i disse databasene som overgår det faktum som grunneier og disponent av dette området erfarer?

Det er et tankekors at administrasjonen i Lindås kommune har fått gjennomslag i systemet med å utlegge et større, og etter sigende godt innmarksbeite, til boligformål i Kommuneplan for Lindås 2011-2023 (benevnt B21) mens eksisterende bebyggelse ikke kan få vei over et dårligere innmarksbeite, når det samtidig vil medføre tilsvarende utvidelse av, og enklere tilkomst og vedlikehold av beitet.

Det er mange år siden grunneier selv brukte beiteområdet pga nedlagt gårdsdrift. Beiteområdet har derfor blitt disponert av nabogården. Både grunneier og bonden som disponerer beitet per dag dato, mener at beite er så tungt å drive, og allerede har en så forringet kvalitet, at det derfor blir benyttet i svært liten grad. Å få opparbeidet et brukbart beite for dyrene under dagens forhold er svært krevende, og begge ser det derfor som en stor fordel å få kunne bruke denne veien for å få bedre tilkomst til større deler av beiteområdet, med tanke på stell og gjødsling, ref uttale fra disponent (vedlegg 2). Alternativet er å ikke ta i bruk dette beiteområdet lenger, noe som naturligvis medfører ytterligere gjengroing. Altså det motsatte av det alle involverte parter ønsker, inkludert Fylkesmannen og administrasjonen i Lindås Kommune

Argumentene til fylkesmannen og for så vidt administrasjonen i Lindås kommune er i all hovedsak at den omsøkte veien vil forringe kvaliteten til beiteområde og kulturlandskapet. At tiltakshaver, grunneier, bonde som disponerer området, landbrukssjefen i Lindås, samt Plan og Miljøutvalet i Lindås kommune, er positive og har gode argumenter for dette tiltaket, har da tydeligvis ingen verdi for Fylkesmannen. Ikke en gang den positiv uttale fra Landbruksjefen i Lindås, vurderes eller kommenteres av Fylkesmannen.

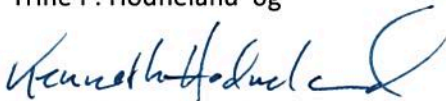
Når eiere av eksisterende gardsbruk ikke kan oppgradere dårlige beiter og drifte og vedlikeholde de, vil det med stor sannsynlighet ende med at driften av dette området opphører fullstendig. Nok et landbruksareal vil gro igjen, og kulturlandskapet i området vil naturligvis forringes. Som innbygger i denne delen av fylket har vi dessverre alt for mange eksempel på at drift av landbruksareal opphører og medfører gjengroing. Dette formålstjenlige inngrepet vil nettopp ivareta det som både vi som bor i distriktet, og det Fylkesmannen forfekter; ivaretakelse av kvalitet i beiteområder og kulturlandskap!

Fylkesmannen burde støtte opp om tiltak der grunneier ser muligheter for nettopp å ivareta fremtidig drift av landbruk og bevaring av kulturlandskap, fremfor å være en pådriver for at nettopp verdifulle landbruksområder og kulturlandskap går tapt.

Med vennlig hilsen



Trine P. Hodneland og



Kenneth Hodneland

VEG

Holmås, Astrid Ingjerd <Astrid.Holmaas@astrazeneca.com>

sø 26.08.2018 14.03

Til: fam.hodneland@hotmail.com <fam.hodneland@hotmail.com>;

Kopi: kholmas@gmail.com <kholmas@gmail.com>;

Trine og Kenneth,

Vedrørende veg til hytte.

Me, Kari og Astrid Holmås, grunneigarar, er positive til veg for bedre bevaring av beitet. Me har mulighet for å utvide beite mot nord slik at ikkje beiteområdet blir mindre pga av vegen.

Astrid Holmås– Kari Holmås

Confidentiality Notice: This message is private and may contain confidential and proprietary information. If you have received this message in error, please notify us and remove it from your system and note that you must not copy, distribute or take any action in reliance on it. Any unauthorized use or disclosure of the contents of this message is not permitted and may be unlawful.

Fjellsende 01.10.18

Uttale om tilkomstveg over innmarksbeite som eg disponerar.

Eg, Ove Holmås, driv nabogården til dette innmarksbeite og disponerar beiteområdet som Trine og Kenneth Hodneland har søkt om å anlegge veg over. For landskapet og beiteområdet vil det vera ein stor fordel at det vert etablert ein veg for å kunna drifta og vedlikehalda dette beitet av følgande grunnar:

- Beite er i dag i svært dårleg forfatning, og treng omfattande vedlikehald for å ha tilfredstillande bruksverdi.
- Beiteområdet er svært tungt å driva, vedlikehald/gjødsling må pr dags dato utførast for hand, då tilkomst med landbruksmaskinar ikkje er mogeleg. Den kommunale vegen langs beite gjev per i dag ikkje tilkomst til beite.
- Mykje av beite er vått og ulendt, og ein godt opparbeida veg vil difor gje eit tørrare og betre beite.

Denne vegen vil på ingen måte forringa verken beite eller kulturlandskapet men gjera det mogeleg å oppretthalda dette fine området.

Med venleg helsing



Ove Holmås