
Fra: Rune Fanastølen Tuft <Rune.Tuft@asplanviak.no>
Sendt: fredag 5. oktober 2018 10.21
Til: Christian Hagerup Reinshol
Kopi: Kåre Romarheim; Håkon Nesheim
Emne: Reviderte dokument Alver næringsområde sør og Alver næringsområde til 2. gangs behandling
Vedlegg: Notat - beskrivelse av planendringer - revidert 051018.pdf; RP_201206_Alver Næringsområde.pdf; RP_201206_Alver næringsområde.sos; RP_201206_Alver næringsområde.TXT; Planskildring til 2. gangs behandling.pdf; Reguleringsføresegner til 2. gangs behandling.docx; Reguleringsføresegner til 2. gangs behandling.pdf

Kategorier: ARKIVERT I FOKUS

Hei.

Viser til tidligere korrespondanse denne uken og oversender som avtalt planmaterieell til 2. gangs behandling for:

1. Alver næringsområde sør:

- Revidert planbeskrivelse datert 04.10.18, **pdf-fil**
 - Kap. 7.4.3: Retta opp med parkeringskrav for Forretning/kontor/service)
 - Kap. 7.8: Tatt inn beskrivelse av BOP
 - Kap. 7.9.1: omtale av #1 er utvida
 - Nytt kap. 9.2 Høyringsmerknader (mottatt frå kommunen 03.10.2018) er tatt inn
 - Ein del figurar er retta opp med nye/reviderte illustrasjonar.
- Reviderte føresegner datert 04.10.18, **pdf-fil + word-fil**
 - §1.9 er flytta, og gitt nytt nr. §2.1, vidare nummerering i § er endra.
 - Etter innspel frå FMH er det lagt inn ny §2.5 som omhandlar tiltak innanfor BOP
 - §4 er delt i underpunkt, det er lagt inn parkeringskrav for forretning/kontor/service

Vedlegg A,C,D,E,F,G til planbeskrivelsen er uendra, og blir ikkje sendt på nytt.

2. Alver Næringsområde:

- Revidert plankart datert 05.10.2018, **pdf-fil, sosi-fil og txt-fil**
- Revidert planskildring datert 05.10.2018, **pdf-fil**

Dokument for Alver næringsområde sør er revidert i forhold til de innspill som kom i forbindelse med 1. gangs behandling i politisk utvalg og gjennom høringsinnspill, jfr. gårsdagens e-post korrespondanse. Vi har tatt FM innpill til ROS analysen, der de skriver at «*ROS-analysen ser i utgangspunktet grei ut*» til etterretning, men valgt å ikke revidere selve ROS-analysen.

Håper at begge sakene nå kan ferdigstilles, og at vi får positivt vedtak i Lindås kommune med det første.

Legg til grunn at du legg reviderte dokument inn på saka. (e-posten er ikkje sendt til kommunens postmottak)

Ta kontakt dersom det er behov for ytterligere dokumentasjon.

Med vennlig hilsen



Rune Fanastølen Tuft
Senior rådgiver
Plan

T: 934 14 585
E: rune.tuft@asplanviak.no

Asplan Viak AS
Fabrikkgaten 3
Postboks 2304 Solheimsviken
5824 Bergen
T: 417 99 417
www.asplanviak.no