



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/2474 - 14/20594

Saksbehandlar:

Siril Therese Sylta

Siril.Sylta@lindas.kommune.no

Dato:

10.09.2014

Oversending av klage til endeleg handsaming - gbnr 177/21 Nesse

Saka gjeldt søknad om dispensasjon frå LNF føremålet i kommuneplanen sin arealdel og søknad om løyve til oppføring av ein einebustad på eigedommen. Bustaden har BYA på 182 m².

Det vart gjeve dispensasjon og løyve til tiltaket i vedtak datert 16.05.2014.

Det vart motteke klage på vedtaket frå eigar av gbnr 177/21, Berit Nesse. Klagen går på forhold kring tomtegrensene til den omsøkte eigedommen, samt vegframføringa til eigedommen. Klagen gjeld i hovudsak dei same forholda som går fram av nabomerknaden.

I brev motteke 14.07.2014 har ansvarleg søkjar gjeve tilsvar til klagen.

Vegen vart, ved ein inkurie, godkjend plassert nærare nabogrensa enn 4 meter utan at det låg føre samtykke til plasseringa frå nabo eller dispensasjon frå plan- og bygningslova (pbl) § 29-4. Dette vert no retta i klagesaka ved at dispensasjonen for plassering av tilkomstveg vert handsama i klageomgangen.

Det er sendt inn søknad om dispensasjon og denne er nabovarsla..

Klagen vart handsama av Plan- og miljøutvalet i møte den 03.09.2014, der Lindås kommune sitt vedtak datert 16.05.2014 vart oppretthaldt med tilleggspunkt og klagen ikkje tatt til følgje.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland for endeleg avgjerd. Saksdokumenta er vedlagt. Vedlegga vert ikkje sendt til kopimottakarar.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Siril Sylta på e-post siril.sylta@lindas.kommune.no eller på telefon 56 37 51 62.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733



Med helsing

Siril Therese Sylta
konstituert fagleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på vedtak om dispensasjon og løyve til oppføring av bustad - gbnr 177/21 Nesse

Situasjonsplan Nesse

Ny situasjonsplan for gbnr 177/21 Nesse

Sverre_Nesse_Situasjonsplan_150514

Dispensasjon og løyve til tiltak - etablering av bustad - gbnr 177/21 Nesse

Klage på dispensasjon og løyve til tiltak - gbnr 177/21 Nesse - etablering av bustad

Kommentar til klage på vedtak gnr 177 bnr 21 Nesse saknr 07414

Kommentar til klage på vedtak gbnr 177/21 - Nesse

Avtale om framføring veg mm 177/21

Situasjonskart

Situasjonsplan med koter på veg

Teikningar

Byggesak 177

Uttale landbruk byggesak 142474

201409091940

Søknad om dispensasjon gnr 177 bnr 21 Sverre Nesse

Søknad med vedlegg gbnr 177.21

Kopi til:

Sverre Nesse	Seimsstranda 483	5912	SEIM
Berit Nesse	Seimsstranda 489	5912	SEIM
Majo Egedom AS			

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
--------------------------	---------------	------	--------