

LINDÅS KOMMUNE
Byggesaksavdeling

DERES REFERANSE
17/1084-17/19841

VÅR REFERANSE
10200098-005-
Susanne Nyborg Bjelland

DATO
09.10.2018

REGION NORDHORDLAND HELSEHUS GBNR. 188/323 – SØKNAD OM IG FOR RIVING

Det vises til rammetillatelse for oppføring av Region Nordhordland Helsehus – gbnr. 188/323 Gjervik ytre, datert 10.07.17.

Det søkes herved om igangsettingstillatelse for deler av tiltaket, begrenset til riving av eksisterende byggverk.

Byggene er henholdsvis 330m² og 473m² og er oppført i 1978. Byggene er i kart nedenfor merket som hovedbygning og verksted/garasje.



Det er ikke registrert panthavere på eiendommen.

Gjennomføringsplan

Se vedlagt oppdatert gjennomføringsplan for tiltaket i samsvar med SAK10 § 5-3.

1 (2)

Sweco
Fantoftvegen 14P
NO-5072 Bergen,
Telefon +47 55 27 50 00

www.sweco.no

Utarbeidet av noeven 24.7.2017
Revidert av nofron 26.6.2018

Sweco Norge AS
967032271
Hovedkontor: Oslo

Susanne Nyborg Bjelland
Jurist/rådgiver
Byggesak og eiendomsrådgivning

Mobil +47 976 276 45
susanne.bjelland@sweco.no

Merk at aktuelle fagområder utover rivingsarbeidene også er markert i gjennomføringsplanen. Det er imidlertid kun ansvarsretter tilknyttet riving som er vedlagt denne søknad.

Erklæring om ansvarsrett med relevant dokumentasjon

- Sweco Norge AS erklærer ansvarsrett for PRO miljøsanering.
- AF Decom AS erklærer ansvarsrett for PRO konstruksjonssikkerhet og UTF riving og miljøsanering.

Alle fagområder er plassert i tiltaksklasse 2, med unntak for PRO konstruksjonssikkerhet som er plassert i tiltaksklasse 1.

Avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse

Miljøsaneringsbeskrivelse og avfallsplan er utarbeidet. Se vedlagt miljøsaneringsbeskrivelse.

Annet:

Det vises for øvrig til vilkår stilt i rammetillatelsen i sin helhet. Nevner spesielt vilkår nr. 3 og 5 som presiserer at det «seinast ved søknad om igangsetting» skal foreligge tillatelse til påkobling til kommunalt vann- og avløpsnett, samt fremlegges oppdatert SOSI-fil som synliggjør linjer og plassering av bygg og nedkjøring til parkeringskjeller. Til tross for ordlyden om at overnevnte skal foreligge senest ved søknad om IG, vurderer vi disse vilkårene først for å aktualisere seg ved igangsettingssøknad(er) som gjelder oppføring av bygg og etablering av øvrige deler av tiltaket.

Av hensyn til fremdrift i prosjektet, setter vi pris på om denne søknaden prioriteres behandlet så snart som mulig. Det vises til at det er tale om et prosjekt som er viktig for ivaretagelse av samfunnsmessige verdier.

Kontakt undertegnede dersom det er spørsmål eller behov for avklaringer.

Med vennlig hilsen

Sweco Norge AS



Susanne Nyborg Bjelland

Jurist/rådgiver