

Ruth Weløy og Trygve Johan Myksvoll

09.10.2018

Titlandsvegen 87

5912 Seim

Bygningskontoret i Lindås kommune

Ved Siril T. Sylta

### **Diskusjon vedrørende en oppdeling av gårdsbruk**

Vi har et lite gårdsbruk 65-1, Titlandsvegen 87/89 i Lindås, bruket er nedlagt. Det har vært slått og vedlikeholdt marker og enger, men gamlehusene og løe er i dårlig stand.

- På tunet har vi et gammelt hus, som det ikke har bodd folk i siden 2005. Huset er ikke lenger beboelig, vannet er avstengt, kloakken ble også avstengt. Det er en gammel løe, som er under forsiktig rehabilitering og en garasje, også svært dårlig stand. Ved siden av gamle huset, står vårt hus, som er greit og er oppgradert til dagens standard.

Da situasjonen for oss er under endring, vi nærmer oss pensjonsalder og vår datter ønsker ikke å overta gårdsbruket. Vi søker derfor andre løsninger evt å overføre bruket til andre interessenter. Bruket er ikke en odelsgård.

Den ene løsningen vi har undersøkt er at vår nevø, Roger Myksvoll med familie får overta gårdsbruket, han har egen bolig og garasje, og bor like ved bruket. Han har interesse i bruket og vil gjerne ha sauer og evt andre dyr. Men ikke drive noe stort bruk. Vi ønsker da å få skilt ut hele gårdsbruket fra huset vårt, og da satt igjen kun med eget hus, med en omliggende hage og lignende. Vi anser det som en mulighet til å få lagt en ny vei og evt en garasje inn til huset fra andre siden av vårt hus. Gårdstunet blir da uavhengig vårt hus.

Den andre mulighet er å måtte selge til utenforstående, og alt må selges også vårt hus. I flg takstkvinnne anser hun at en da må søke konsesjon, takstkvinnne sier også at dette er å anse som et bruk for hobbybønder eller bruk som et feriested.

Vi håper selvsagt på at vår nevø med familie, som er vår nærmeste nabo kunne få overta gårdsbruket.

Jeg har ikke fått tatt ut tegninger eller skrivet fra gårdsnummer. (fikk det ikke til)

Vi ber om et møte for å kunne diskutere saken nærmere.

Med vennlig hilsen

Ruth Weløy og Trygve Johan Myksvoll

Tlf 90726807    ruthweloymyksvoll@gmail.com