
Fra: Stian Raunehaug <stian_raunehaug@hotmail.com>
Sendt: 12. oktober 2018 14:47
Til: Tone Margrethe Bærland Furustøl
Emne: SV: Uttale frå Statens Vegvesen - datert 11.10.2018

Hei!

Mine spørsmål er knyttet til byggesaken og ikke til Statens Vegvesen.

Vegvesenet har godkjent selve avkjøreselen. De tilrår at tilkomstveien blir flyttet vekk fra fylkesveg og at bolig blir flyttet utenfor 15meter fra midtlinje på fylkesvei.

Selv om Statens vegvesen godkjenner avkjørsel er det vel kommunen som kan gi dispensasjon fra på bygninger nærmere 15 meter og vurdering av tilkomstveien slik jeg forstår det. Dette må jo sees i sammenheng med eksisterende bebyggelse og at byggegrense mot sjø også er et viktig parameter i motsatt ende av tomten. Vil minne om at Tomten er avsatt til bolig i KPA og at det da må være mulig å bygge et hus på den.

Spørsmålet er hvordan byggesak ser på disse tingene og hvordan avstandene vil vurderes. Som jeg tidligere har skrevet vil det ikke være mulig å utvide fylkesveg noe betydelig i fremtiden på grunn av avstand til eksisterende bebyggelse på dette vegstrekket. Mener derfor at det burde være nok med tilkomstvei med en avstand på 4 meter fra veg som trossalt gir mulighet for mindre utvidelser i form av fortau el.l i fremtiden.

Svingen som det henvises til i uttale har minst radius lengder øst og vil derfor ikke være en fare for vår tomt.

Slik jeg ser det er det to alternativer til veien videre i saken.

Alternativ 1: Byggesak behandler saken med gjeldende grunnlag(eventuelt med tilleggsopplysninger som eventuelt blir etterspurt)

Alternativ 2: Søknaden trekkes og det lages nytt tegningsgrunnlag med en tilkomst vei min 10 meter fra vegmidte. Dette betyr at bolig og garasje må omprosjekteres og flyttes nærmere sjø-som igjen betyr at det må søkes dispensasjon for ytterligere bygging innenfor byggegrense mot sjø(vil anslå 5-10meter).Dispensasjoner må sendes inn på nytt og nabovarsling må gjøres på nytt.(siden fokuset med husets plassering var å hindre at naboeiendommer mister sjøutsikt vil nok en slik endring virke negativt på naboer).

Ønsker tilbakemelding på hvilke alternativ som imøtekommes av byggesak

Ved alternativ 2 ønsker jeg på forhånd tilbakemelding fra byggesak og planavdeling om å flytte tiltak nærmere sjø.

Hadde vært fint med et møte for å få avklart disse tingene.

Mvh
Stian Raunehaug
45497080

Fra: Tone Margrethe Bærland Furustøl [<mailto:tone.furustol@lindas.kommune.no>]
Sendt: fredag 12. oktober 2018 12:44
Til: Stian Raunehaug <stian_raunehaug@hotmail.com>
Emne: SV: Uttale frå Statens Vegvesen - datert 11.10.2018

Hei.

Byggesak forholder seg til Statens Vegvesen som vegmynde. Dersom du ønskjer eit møte i høve deira uttale, må du spesifisere kva del av uttalen du ønskjer å ta opp. Vi kan ikkje diskutere ulike løysningar som eventuelt kan stetta vegvesenet sine krav. Dette må du ta med vegvesenet direkte.

Tone Furustøl | rådgjevar byggesak

E-post: tone.furustol@lindas.kommune.no | Telefon: +47 56 37 54 01
Kundesenter: +47 56 37 50 00 | Heimeside: www.lindas.kommune.no



Fra: Stian Raunehaug [mailto:stian_raunehaug@hotmail.com]
Sendt: 11. oktober 2018 15:39
Til: Tone Margrethe Bærland Furustøl
Emne: SV: Uttale frå Statens Vegvesen - datert 11.10.2018

Hei!

Ønsker et møte med byggesak(saksbehandler) vedr uttale fra Statens Vegvesen.
Ber om tilbakemelding på forslag til dato og tidspunkt.

Mvh
Stian Raunehaug

Fra: Tone Margrethe Bærland Furustøl [<mailto:tone.furustol@lindas.kommune.no>]
Sendt: torsdag 11. oktober 2018 15:29
Til: Stian Raunehaug (stian_raunehaug@hotmail.com) <stian_raunehaug@hotmail.com>
Emne: Uttale frå Statens Vegvesen - datert 11.10.2018

Hei.

Det gis frist innan 25.10.2018 til å gi ein tilbakemelding på skriv frå Statens Vegvesen, datert 11.10.2018, sjå vedlegg.

Tone Furustøl | rådgjevar byggesak

E-post: tone.furustol@lindas.kommune.no | Telefon: +47 56 37 54 01
Kundesenter: +47 56 37 50 00 | Heimeside: www.lindas.kommune.no

