



Willy Garmann Sørli  
Grønnlivegen 14  
5300 KLEPPESTØ

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 17/1179 - 18/32643

Saksbehandlar:  
Siril Therese Sylta  
SirilTherese.Sylta@lindas.kommune.no

Dato:  
29.10.2018

## Melding om vedtak i Plan- og miljøutvalet - gbnr 113/18 Sjurset

Saka vart handsama av Plan- og miljøutvalet i møte den 17.10.2018, der følgjande vedtak vart fatta:

### **PM - vedtak:**

*Plan – og miljøutvalet fatta følgjande vedtak i saka den 23.05.2018:*

*Det vert gjeve dispensasjon frå arealføremålet LNF og byggegrense mot sjø i plan- og bygningslova § 1-8 for legalisering av kjellar til fritidsbustad, terrasse og uthus/grillhus, etablering av biloppstillingsplass og tilkomstveg vist som alternativ 1 med heimel i plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2 jf. §§ 11-6 og 1-8 . Dispensasjonen er gjeve på vilkår av at det vert gjeve løyve med heimel i veglova til utvida bruk av avkjørsel til kommunal veg.*

*Med heimel i pbl § 19-2, jf. § 29-4 2.ledd vert det gjeve dispensasjon for plassering av hytte med ein minsteavstand til nabogrense på 3.49 meter mot gbnr 113/7.*

*Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 og 1-8 vert dispensasjon for oppføring av frittliggjande vedhus , redskapshus og takkoverbygg ved inngangs parti avslått.*

*Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga, unntatt valg av veg og takoverbygg ved inngangsparti. Når det gjelder valg av veg alternativ 1, meiner PMU at dette alternativet er det beste med tanke på visuelt inntrykk fra sjø, det blir ein tryggere ferdsel på eksisterende veg (sjøveg) og totalt sett blir dette den beste løysinga for alle parter.*

*Lindås kommune sitt vedtak datert 23.05.2018 vert oppretthalde. Klagane vert ikkje tatt til følgje.*

*Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.*

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland for endeleg avgjerd.

Med helsing

Siril Therese Sylta  
avdelingsleiar

#### Post

postmotak@lindas.kommune.no  
Dokumentsenteret  
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

#### Kontakt

www.lindas.kommune.no  
Telefon +47 56 37 50 00  
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567  
Org.nr. 935 084 733



*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Klage på vedtak om dispensasjon frå LNF føremålet og pbl. § 1-8 for legalisering av tiltak til fritidsbustad - gbnr 113/18 Sjurset  
Dispensasjon og rammeløyve for oppføring av tilbygg til fritidsbustad - gbnr 1114 Skårnes  
Søknad om dispensasjonar - gbnr 113/18 Sjurset  
Gnr.113-bnr.18, Spjotøyvegen 110. Søknad om dispensasjon og søknad om tiltak  
Sjekkliste - gbnr 113/18 Sjurset  
Stadfesting av mottak av søknad - gbnr 11318 Sjurset  
Oversending av dispensasjonsøknad til uttale - gbnr 11318 Sjurset  
Kopi av dokumenter gbnr 11318 Sjurset  
Førebels svar på førespurnad om saksgang - gbnr 11318 Sjurset  
Manglande nabovarsling - gbnr 113/18 Sjurset  
Manglande nabovarsling  
SV 1718657 Førebels svar på førespurnad om saksgang - gbnr 11318 Sjurset  
Svar på førespurnad - gbnr 11318 Sjurset  
Førebels svar - trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 113/18 Sjurset  
Ber om utsatt frist for innsending av tilleggsdokumentasjon - gbnr 113/18 Sjurset  
Vedk manglande nabovarsling - gbnr 113/18 Sjurset  
Manglande nabovarsling 10.08.2017  
Sak 171179 - 1727312. Gbnr  
Svar på førespurnader vedkomande nabovarsling - gbnr 11318 Sjurset  
Ny frist for innsending av tilleggsdokumentasjon - gbnr 11318 Sjurset  
Tilbakemelding på frist - gbnr 113/18 Sjurset  
Forlenging av frist for innsending av tilleggsdokumentasjon - gbnr 11318 Sjurset  
Vedk innsending av tilleggsdokumentasjon - gbnr 113/18 Sjurset  
Ytterlegare forlenging av frist for innsending av tilleggsdokumentasjon - gbnr 11318 Sjurset  
Vedk nabovarsel for tiltak på egedomen - gbnr 113/18 Sjurset  
Klage på tiltak og nabovarsel - gbnr 113/18 Sjurset  
Skjøte  
Erklæring  
Etterspurd tilleggsdokumentasjon vedk tidligare innsendt søknad - gbnr 113/8 Sjurset  
Tilleggsdokumentasjon i forbindelse med tidligere innsendt søknad  
Søknad om dispensasjon for legalisering og oppføring av tiltak til eksisterande fritidsbustad - gbnr 113/18 Sjurset  
Oversiktskart 113.18  
Orientering om handsaming i Plan- og miljøutvalet - gbnr 113/18 Sjurset  
Spørsmål i saka - gbnr 113/18 Sjurset  
Svar på e-post frå nabo på gbnr 113/1 - gbnr 113/18 Sjurset  
Orientering om handsaming i Plan- og miljøutvalet 25.04.2018 - gbnr 11318 Sjurset  
Orientering om handsaming i Plan- og miljøutvalet - gbnr 11318 Sjurset  
Vedlegg til saka - gbnr 113/18 Sjurset  
Sak 171179 – gbnr 11318 Sjurset  
Diverse dokumentasjon til saka - gbnr 113/18 Sjurset  
Vedtaksbrev  
Oversending av vedtak om dispensasjon frå LNF føremålet og pbl § 1-8 i Plan- og miljøutvalet til  
lagevurdering - gbnr 113/18 Sjurset

**Vedlegg:**

Fakturagrunnlag - gbnr 113/18 Sjurset

Ordre - fakturagrunnlag

Klage på vedtak i Plan- og miljøutvalet - gbnr 113/18 Sjurset

Ber om utsetting av klagefrist - gbnr 113/18 Sjurset

VS sjurset1

Sjurset1

Utsatt klagefrist - gbnr 11318 Sjurset

Purring - ber om utsetjing av klagefrist - gbnr 113/18 Sjurset

Klage på legalisering og oppføring av tiltak til eksisternde fritidsbustad - gbnr 113/18 Sjurset

Klage vedk tilkomst avkjørsle og parkering - gbnr 113/18 Sjurset

Klage på legalisering og oppfølging av tiltak til eksisternde fritidsbustad - gbnr 113/18 Sjurset

Stadfester mottekne klagar på vedtak i Plan og miljøutvalet 23.05.2018 - gbnr 113/18 Sjurset

Ovrsending av klagar til uttale/kommentarn - gbnr 113/18 Sjurset

Ber om fullmakterklæring i samband med klage - gbnr 11318 Sjurset

Fullmakt/erklæring i samband med klage - gbnr 113/18 Sjurset

Utsatt klagefrist - gbnr 113/18 Sjurset

Klage på vedtakt - gbnr 113/18 Sjurset

Stadfester mottatt klage - gbnr 11318 Sjurset

Oversending av klage for uttale - gbnr 11318 Sjurset

Tilsvar/kommentar til klager frå berørte naboer - gbnr 113/18 Sjurset

Kommentar til Sørli skriv av 06.08.2018

Kommentar til Sørli skriv av 06.08.2018

Kommentar til Sørli skriv av 06.08.2018(384597)

Klage på vedtak om dispensasjon - gbnr 113/18 Sjurset

Byggeløyve 1992

**Kopi til:**

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen    Hagellia 6                    5914                    ISDALSTØ  
AS

**Mottakrarar:**

Arild Idar Låstad	Sirsetvegen 40	5955	LINDÅS
Irene Eline Valøen Sørli	Grønnlivegen 14	5300	KLEPPESTØ
John Helge Walderhaug	Spjotøyvegen 345	5955	LINDÅS
Kjellaug Samuelsen	Solhaugvegen 12	5355	KNARREVIK
Møyfrid Annlaug Låstad Johnsen	Frieda Fasmers vei 13 A	5171	LODDEFJORD
Ole Petter Furuseth	Brakeveien 25 B	5141	FYLLINGSDALEN
Per Otto Samuelsen	Solhaugvegen 12	5355	KNARREVIK
Rune Samuelsen	Solhaugvegen 12	5355	KNARREVIK
Tommy Walle Sjurseth	Fløksand 3	5918	FREKHAUG
Willy Garmann Sørli	Grønnlivegen 14	5300	KLEPPESTØ