



Bjørn E Lunde

Skarefjellet 51

<postNr> MATHOPEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/743 - 18/33426

Saksbehandlar:
Per Sveinar Morsund
Per.Sveinar.Morsund@lindas.kommune.no

Dato:
06.11.2018

Melding om vedtak - Byggesak GBNR 11/18 Hølleland - Hosøy - fritidsbustad

Saksopplysningar

Eigedom: Gbnr 11/18

Adresse: Stranda 824

Tiltakshavar/eigar: Rita R. og Bjørn E. Lunde

Saka gjeld

Saka gjeld søknad om dispensasjon for riving av eksisterande fritidsbustad og uthus, og oppføring av ny fritidsbustad. Ny fritidsbustad vil få ny plassering på eigdommen. Dispensasjonen omfattar og tilkomstveg, parkeringsplass og avløpsanlegg.

Plan- og miljøutvalet handsama saka i møte 29.08.2018 der følgjande vedtak vart fatta:

Plan- og miljøutvalet - 103/18:

Det er gjort følgjande vedtak i saka:

Lindås kommune gjev dispensasjon for arealføremålet og plankravet i kommuneplanen sin arealdel for riving og oppføring av ny fritidsbustad på gbnr 11/18 med heimel i plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2. Dispensasjonen vert gjeve på vilkår av at ny fritidsbustad stettar krava i punkt 2.20 i kommuneplanen sin arealdel når det gjeld storleik, høgder og utnyttingsgrad.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje omsøkt og godkjent innan 3 år etter at vedtak om dispensasjon er



gitt, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

Klagerett:

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Per Sveinar Morsund
rådgjevar

Vedlegg:

Søknad om riving av fritidsbustad og dispensasjon for oppføring av ny fritidsbustad - gbnr 11/18
Hølleland - Hosøy

Kopi til:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
--------------------------	---------------	------	--------

Mottakarakar:

Bjørn E Lunde	Skarefjellet 51	5174	MATHOPEN
Bjørn Eivind Lunde	Skarefjellet 51	5174	MATHOPEN