

STAGRUM ARKITEKTER

Firmaadresse: Burumveien 6, 1430 Ås
Tlf: 41694845. Epost: grete@stagrum.no
Org.nr. 994 11 806

Til grunneiere, naboer og
offentlige instanser

Ås, den 29.06. 2017

VARSEL OM OPPSTART AV PRIVAT REGULERING

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 12-8 varsles det herved om privat oppstart av reguleringsarbeid for:

SNEKKEVIKEN, DEL AV GNR. 239, BNR 6, LINDÅS KOMMUNE

Planområdet er på rundt 80 daa og ligger på Eknes, øst og nord for Eknesvågen. Størstedelen av planområdet er en del av eiendom Gnr/Bnr 239/6. I tillegg er bl.a. en del av Eidevegen også med i planområdet.

Formålet med planarbeidet er å utarbeide detaljregulering og legge til rette for utbygging av eneboliger, rekkehus og leiligheter med tilhørende veg- og grøntareal.

Den delen av planområdet som skal utvikles til boliger er i arealdelen av kommuneplanen 2011-2023 avsatt til boligformål, og er på rundt 22 daa.

Området på resten av Markaklubben har formålet LNF-område, og skal omreguleres til formålet grøntstruktur.

For utfyllende informasjon kan det tas kontakt med STAGRUM ARKITEKTER.
Forslagsstiller er Snekkeviken utvikling AS.

Oppstart er varslet i avisen Nordhordland og sendt til alle aktuelle naboer og offentlige instanser. Eventuelle innspill kan sendes til arkitekten på epost eller brevpost innen 12.08.2017.

Med vennlig hilsen
Stagrum Arkitekter

v/Grete Rebecca Stagrum
Siv.ark. MNAL

Vedlegg: Kart med omriss av planområdet

Vedlegg
C-

Side 1 - av 2


Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	239 6				EKNES		
Adresse				Postnr.	Poststed		
EKNES				5993	OSTEREIDET		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
239	101			Hordaland fylkeskomm.			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				p. box 7900			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
				502	BERGEN		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0156 1767 8NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
239	115			Statens v.vesen reg.vest			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Åstedalen 4			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
				6863	Leikanger		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0156 1768 1NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
239	133			Lindås kommun. vegvedlikeh.			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Kvernhusmyrane 20			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
				5914	Isdalstø		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0156 1769 5NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
239	2			TRYGVE EKNES			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Eidav. 188			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
				5993	Ostereidet		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0156 1770 4NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
239	3			Christian Tangen			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Vågslien 14			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
				5113	Teranes		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0156 1771 8NO	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 5-PEU

Sign.

121447

Dato:

29/6/17

Vedlegg
C -

Side 2 - av 2


Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	239 6						
Adresse				Postnr.	Poststed		
EKNES				5993	OSTEREI DET		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
239	3			Idar Tangen			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Flundrevågsv. 23			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
				5947		FEDJE	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0156 1772 1NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
244	47			Statens vegvesen			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Postbox 8142 DEP.			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
				33		OSLO	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0156 1774 9NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
239	5			Per Einar Eknes			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
				Eknes 76			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
				5993		OSTERDET	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RA 0156 1773 5NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 3 - TRE

Sign.

121447 Dato: 24/6-12