

Tøm skjema

1. Meldinga skal leverast til kommunen der eigedomen ligg.
2. Kommunen kontrollerer at skjemaet er rett utfyllt
3. Eitt skjema for kvar ny eigar.

### 1. Namnet på tileignaren/kjøparen (ny eigar)

Slektsnamn, for- og mellomnamn

SIJONI *Invest AS*

Fødselsnr. (11 siffer)

Organisasjonsnr. (9 siffer) - berre for firmaer

992040270

Adresse

Fabrikkgaten 5

Postnr.

5059

Poststad

Bergen

E-postadresse

vegard@nataas.no

Telefonnummer

### 2. Eigedomen som tileiginga/kjøpet gjeld

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Snr.	Andelsnr.	Eigardel	Kommune
124	30				1/1	Lindås

## FRÅSEGN FRÅ KJØPAR/TILEIGNAR (NY EIGAR) OM KONSESJONSFRIDOM

### KONSESJONSFRIDOM PÅ GRUNN AV SLEKTSKAP/EKTESKAP/SVOGERSKAP/USKIFTE

#### 3. Landbrukseigedom med boplikt

- A Eg har teke over landbrukseigedom frå nær familie. Landbrukseigedom vil her seie ein eigedom som:
- har meir enn 25 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord eller 500 dekar produktiv skog, OG
  - har bygning som er eller har vore i bruk som heilårsbustad, ELLER
  - har bygning som er tillaten oppført som heilårsbustad, men som ikkje er teken i bruk som det, ELLER
  - har bygning under oppføring der løyve er gitt til oppføring av heilårsbustad
- B Eg er klar over at eg må søke konsesjon dersom eg ikkje sjølv skal busette meg på eigedomen innan eitt år og bu der i minimum 5 år
- C Eg er klar over at det er eit vilkår for konsesjonsfridommen at overdragar/seljar/arvlatar har konsesjonsforholdet sitt i orden

Kryss av eller fyll ut det punktet/dei punkta som passar, under

- D Eg har teke over eigedomen frå ektefelle, partnar eller sambuar (sjå rettleiinga [punkt 3 om sambuarar](#)), eventuelt som arv eller i uskifte (om du har teke over i uskifte, sjå rettleiinga [punkt 3 om butid](#))
- E Eg har odelsrett til eigedomen
- F Eg er i slekt eller i svogerskap med overdragar/seljar/arvlatar på denne måten:  
Eg er overdragaren sin: (fyll ut – eks. "son")

#### 4. Annan eigendom

- A Eg har frå nær familie teke over eigedom som ikkje fell inn under punkt 3
- B Eg er klar over at det er eit vilkår for konsesjonsfridommen at overdragar/seljar har konsesjonsforholdet sitt i orden

Kryss av eller fyll ut det/de punkte(ne) som passar, under

- C Eg har teke over eigedomen frå ektefelle, partnar eller sambuar (sjå rettleiinga [punkt 3 om sambuarar](#)), eventuelt som arv eller i uskifte
- D Eg er i slekt eller i svogerslektskap med overdragar/seljar/arvlatar på denne måten:  
Eg er overdragaren sin: (fyll ut – eks. "son")

Med sikte på å redusera oppgåveplikta for næringslivet, kan opplysningar som blir gjevne i dette skjemaet, heilt eller delvis bli nytta av andre offentlege organ som har heimel til å henta inn dei same opplysningane, jf lov om Oppgåveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om eventuell samordning kan ein få ved å venda seg til Oppgåveregisteret på telefon 75 00 75 00.

## KONSESJONSFRIDOM PÅ GRUNN AV KARAKTEREN TIL EIGEDOMEN

### 5. Bebygd areal, jf. § 4 første ledd nr. 4

Eigedomen er bebygd og ikkje større enn 100 dekar totalt og har ikkje meir enn 25 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord

Eg er klar over at det er eit vilkår for konsesjonsfridommen at eg ikkje gjer bruksendring i strid med plan

### 6. Ubebygd tomt til bustad- eller fritidsformål, jf § 4 første ledd nr. 1

Tomta er ikkje større enn 2 dekar og er godkjend frådelt etter plan- og bygningslova og jordlova

Eg er klar over at eit vilkår for konsesjonsfridommen er at det blir reist hus på tomta innan 5 år

### 7. Ubebygd tomt til bustad- eller fritidsformål i område lagt ut til busetnad og anlegg, jf. § 4 første ledd nr. 2

Tomta ligg i område som i arealdelen til kommuneplanen eller i reguleringsplan er lagt ut til bebyggelse og anlegg. Tomteinndeling er gjord eller godkjend av bygningsmyndighetene

Eg er klar over at eit vilkår for konsesjonsfridommen er at det blir reist hus på tomta innan 5 år

### 8. Andre ubebygde areal jf. § 4 første ledd nr. 3 (areal som ikkje fell inn under punkt 6 eller punkt 7)


Arealet ligg i område som i reguleringsplan er regulert til anna enn LNFR-område, eller som i arealdelen av kommuneplanen er lagt ut til bebyggelse og anlegg

Eg er klar over at eit vilkår for konsesjonsfridommen er at eg ikkje gjer bruksendring i strid med plan

## SIGNATUR

### 9. Tileignar/kjøpar (ny eigar) sin signatur og kjenskap til straffeansvar (må signerast personleg av den nye eigaren)

Eg er kjend med at det etter straffelova § 365 er straffbart å gi uriktig eigenfråsegn

Dato	Underskrifta til tileignar/kjøpar (ny eigar)
	
Dato	Underskrift frå verja (for umyndige må verja også underskrive)

## KOMMUNEN STADFESTAR

### 10. Kommunen stadfestar for det enkelte punkt:

Punkt 3 - Overdragaren har konsesjonsforholdet sitt i orden

Punkt 4 - Overdragaren har konsesjonsforholdet sitt i orden og det er ikkje boplikt på eigedomen

Punkt 5 - Eigedomen er bebygd og ikkje større enn 100 dekar totalt og har ikkje meir enn 25 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord, jf. § 4 første ledd nr. 4

Punkt 6 - Tomta er ikkje større enn 2 dekar og er godkjend frådelt etter plan- og bygningslova og jordlova, jf. § 4 første ledd nr. 1

Punkt 7 - Tomta ligg i område som i arealdelen til kommuneplanen eller i reguleringsplan er lagt ut til bebyggelse og anlegg. Tomteinndeling er gjord eller godkjend, jf. § 4 første ledd nr. 2

Punkt 8 - Arealet ligg i område som i reguleringsplan er regulert til anna enn LNFR-område, eller som i arealdelen av kommuneplanen er /utlagd til bebyggelse og anlegg, jf. § 4 første ledd nr. 3

### Kommunen stadfestar for alle tileigningar/kjøp: (må alltid fyllast ut)

Overdraginga fører ikkje til deling av driftseining, jf. jordlova § 12 sjette ledd

Namnet på kommunen	Dato	Stempel og underskrift
--------------------	------	------------------------