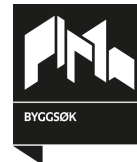


Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
16/2059-17/26393	Lindås	137	793	5911 ALVERSUND

Arbeidstilsynet

Endringen av tiltaket berører ikke eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser.

Følgebrev

Det søkes om endret plassering i høydeplan 0,3 m opp og økt høyde 0,1 m høyere bygg. På grunn av høyden på tilkobling til vann og avløp som var innstøpt i felles privat vei med armert betongdekke, er ferdig gulv i kjeller kommet 30 cm høyere enn prosjektert.

I tillegg er det endret til bjelkelagstype som er 15 cm tykkere og lagt til 22 mm spaltegulv, 13 mm gips og 18 mm fiberplater i gulvkonstruksjonen mellom leilighet og 1 etg.

Tilsammen utgjør det at ferdig gulv i 1 etg kommer 50 cm høyere enn prosjektert.

Noe av dette har hentes inn igjen ved at etasjeskillet mellom 1 og 2 etg er redusert med 20 mm, og at sperrene i takstolkonstruksjonen er senket med 80 mm.

Det var søkt om topp gulv i 1. etg. på kote ca. + 30,5 og mønehøyde på kote ca. + 38.

Den nye koten på topp gulv blir ca +31,0 og mønehøyde blir kote ca + 38,4.

Mønehøyde som regnes fra gjennomsnittlig terrengnivå vil øke fra 8,9 m til 9,0 m etter endring.

Beskrivelse av endring(er)

Endring av tiltak som medfører endring av plassering

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	1263-07032007 - Kommunedelplan Knarvik-Alversund 2007-2019

Reguleringsformål
110 Bolig

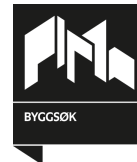
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan1
%BYA	20%

Andre relevante krav

Kommunedelplanen har ikke med krav til høyde. Kommuneplanen kap 2 har krav til maks 9 m mønehøyde.

Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven



Krav til byggegrunn

Flom

Not relevant

Skred

Not relevant

Andre natur- og miljøforhold (plan- og bygningsloven § 28-1)

Not relevant

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C	Kvittering for nabovarsel. G/bnr 137/210 er kun signert av ene ektefellen, da den andre ikke var hjemme.	elektronisk
Situasjonsplan	D	Situasjonsplan før endring	elektronisk
Situasjonsplan	D	Innmålte høyder etter endring	elektronisk
Tegning ny snitt	E	Snitt før og etter endring	elektronisk
Organisasjonsplan	G	Gjennomføringsplan - uendret	elektronisk
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	Samsvarserklæring på ny snitt tegning	elektronisk

Merknader fra ByggSøk

Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:

Parter - Foretak

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Prosjektering

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Kontroll

Signering

(tiltakshaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

Dato 12.11.2018

Signatur Dag E. Hagesæter

Gjentas med blokkbokstaver Dag Eivind Hagesæter