

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

| | | | | |
|---------|------|------|----------------|----------------------|
| Kommune | Gnr. | Bnr. | Adresse | Eier/fester |
| Lindås | 137 | 793 | 5911 ALVERSUND | Kennet Meland Bjørge |

Det varsles herved om

| | | |
|--|-------------------------|-------------------|
| Søknadstype | Tiltakstype | Næringsgruppekode |
| søknad om endring av gitt tillatelse | Nytt bygg - Boligformål | X Bolig |
| Bygningstypekode | Formål | |
| 112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet | bolig | |

Arealdisponering

Planstatus mv.

| | |
|-------------------------|--|
| Gjeldende plan | Navn på plan |
| Kommuneplanens arealdel | 1263-07032007 - Kommunedelplan Knarvik-Alversund 2007-2019 |

Nabovarselet gjelder

Det søkes om endret plassering i høydeplan 0,3 m opp og økt høyde 0,1 m høyere bygg. På grunn av høyden på tilkobling til vann og avløp som var innstøpt i felles privat vei med armert betongdekke, er ferdig gulv i kjeller kommet 30 cm høyere enn prosjektert.

I tillegg er det endret til bjelkelagstype som er 15 cm tykkere og lagt til 22 mm spaltegulv, 13 mm gips og 18 mm fiberplater i gulvkonstruksjonen mellom leilighet og 1 etg.

Tilsammen utgjør det at ferdig gulv i 1 etg kommer 50 cm høyere enn prosjektert.

Noe av dette har hentes inn igjen ved at etasjeskillet mellom 1 og 2 etg er redusert med 20 mm, og at sperrene i takstolkonstruksjonen er senket med 80 mm.

Det var søkt om topp gulv i 1. etg. på kote ca. + 30,5 og mønehøyde på kote ca. + 38.

Den nye koten på topp gulv blir ca +31,0 og mønehøyde blir kote ca + 38,4.

Mønehøyde som regnes fra gjennomsnittlig terrengnivå vil øke fra 8,9 m til 9,0 m etter endring.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

| |
|---------|
| navn |
| EUB LTD |

Kontaktperson

| | | | |
|----------------------|--------------------|----------|--------------|
| navn | e-postadresse | Telefon | Mobiltelefon |
| Dag Eivind Hagesæter | dageivin@gmail.com | 94100590 | 94100590 |

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



| | | |
|---------|------------------------------|--------------------|
| Navn | Postadresse | e-postadresse |
| EUB LTD | Øvre Kråkenes 66, 5152 BØNES | dageivin@gmail.com |

Vedlegg

| Vedleggstype | Gruppe | Beskrivelse av vedlegget |
|------------------|--------|-------------------------------|
| Tegning ny snitt | E | Snitt før og etter endring |
| Situasjonsplan | D | Situasjonsplan før endring |
| Situasjonsplan | D | Innmålte høyder etter endring |

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 12.11.2018

Signatur Dag E. Hagesæter

Dag Eivind Hagesæter

Gjentas med blokkbokstaver