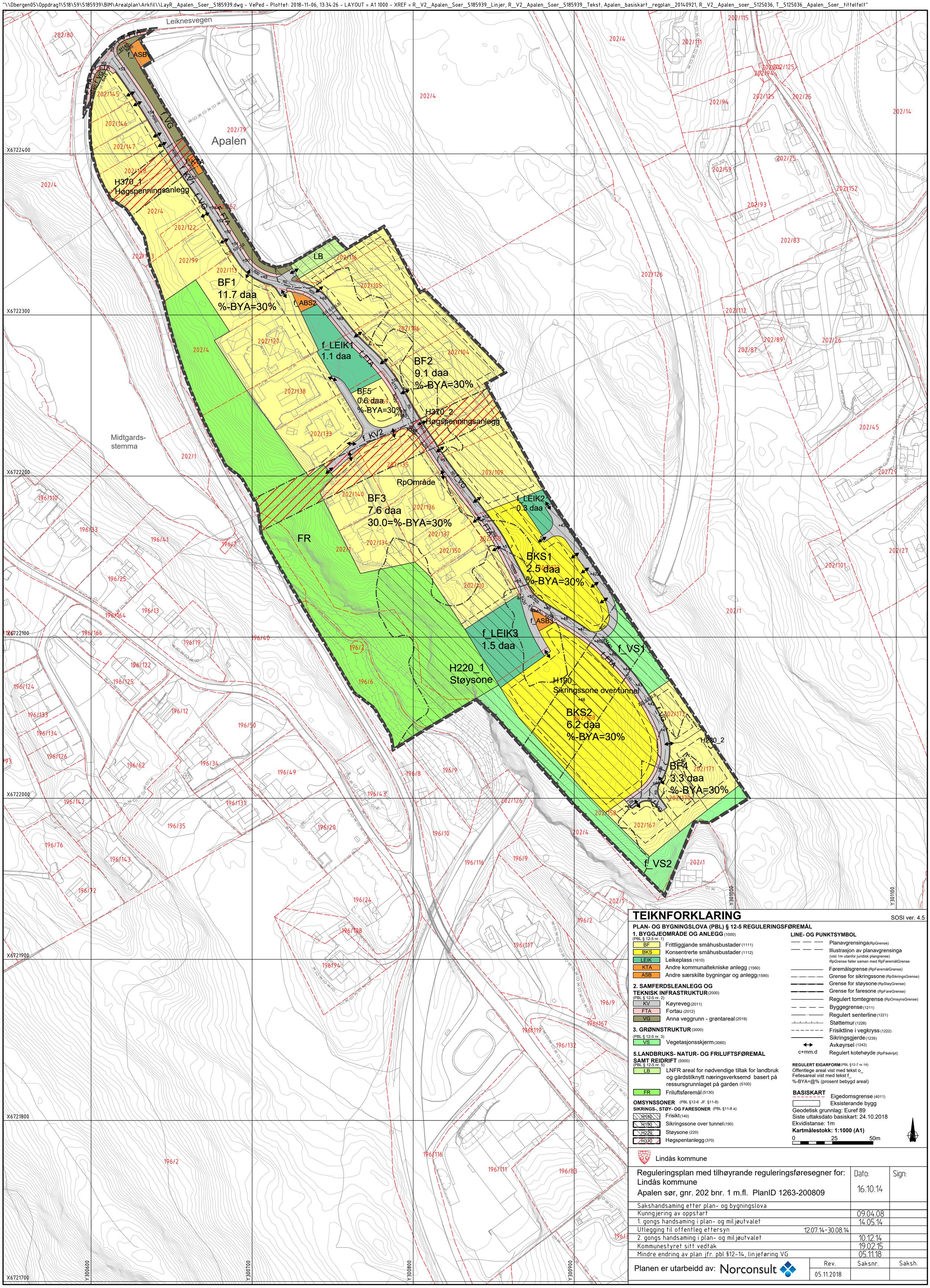
"\\Dbergen05\Oppdrag1\518\59\5185939\BIM\Arealplan\Arkfil\\LayR_Apalen_Soer_5185939.dwg - VePed - Plottet: 2018-11-06, 13:34:26 - LAYOUT = A1 1000 - XREF = R_V2_Apalen_Soer_5185939_Linjer, R_V2_Apalen_Soer_5185939_Tekst, Apalen_basiskart_regplan_20140921, R_V2_Apalen_soer_5125036, T_5125036_Apalen_Soer_tittelfelt"



TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 4.5

PLAN- OG BYGNINGSLOVA (PBL) § 12-5 REGULERINGSFØREMÅL

1. BYGGJEOMRÅDE OG ANLEGG (1000)
(PBL § 12-5 nr. 1)

- BF — Frittliggjande småhusbustader (1111)
- BKS — Konsentrerte småhusbustader (1112)
- LEIK — Leikeplass (1610)
- KTA — Andre kommunaltekniske anlegg (1560)
- ASB — Andre særskilte bygningar og anlegg (1590)

2. SAMFERDSLEANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (2000)
(PBL § 12-5 nr. 2)

- KV — Køyreveg (2011)
- FTA — Fortau (2012)
- VG — Anna veggrunn - grøntareal (2019)

3. GRØNNSTRUKTUR (3000)
(PBL § 12-5 nr. 3)

- VS — Vegetasjonsskjerm (3060)

5.LANDBRUKS- NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL SAMT REIDRIFT (5000)
(PBL § 12-5 nr. 5)

- LB — LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og gårdstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnlaget på garden (5100)
- FR — Friluftsføremål (5130)

OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

- H140 — Frisikt (140)
- H190 — Sikringssone over tunnel (190)
- H220 — Støysone (220)
- H370 — Høgspentanlegg (370)

LINE- OG PUNKTSYMBOL

- Planavgrensinga (RpGrense)
- Illustrasjon av planavgrensinga (vist 1m utanfor juridisk plangrense) RpGrense faller saman med RpFøremålGrense
- Føremålsgrense (RpFøremålGrense)
- Grense for sikringssone (RpSikringsGrense)
- Grense for støysone (RpStøyGrense)
- Grense for faresone (RpFareGrense)
- Regulert tomtegrense (RpOmsynsGrense)
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterline (1221)
- Støttemur (1228)
- Frisiktline i vegkryss (1222)
- Sikringsgjerde (1235)
- Avkøyrsel (1242)
- c+mm.d — Regulert kotehøyde (RpPåskript)

REGULERT EIGARFORM (PBL §12-7 nr.14)
Offentlege areal vist med tekst o_
Fellesareal vist med tekst f_
%-BYA=@% (prosent bebygd areal)

BASISKART
- Eigedomsgrense (4011)
- Eksisterande bygg

Geodetisk grunnlag: Euref 89
Siste uttaksdato basiskart: 24.10.2018
Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
0 25 50m

Lindås kommune

Reguleringsplan med tilhøyrande reguleringsføresegner for:
Lindås kommune
Apalen sør, gnr. 202 bnr. 1 m.fl. PlanID 1263-200809

		Dato:	Sign:
Sakshandsaming etter plan- og bygningslova			
Kunngjering av oppstart		09.04.08	
1. gongs handsaming i plan- og miljøutvalet		14.05.14	
Utlegging til offentleg ettersyn	12.07.14-30.08.14		
2. gongs handsaming i plan- og miljøutvalet		10.12.14	
Kommunestyret sitt vedtak		19.02.15	
Mindre endring av plan jfr. pbl §12-14, linjeføring VG		05.11.18	

Planen er utarbeidd av: Norconsult

Rev.	Saksnr.	Saksh.
05.11.2018		