

Arkitektonisk redegjørelse

Tilbygg Leknesvegen 227 A, Lindås

Tiltaket omfatter bygging av tilbygg til enebolig, inkludert garasje/ carport ved Hellesvågen i Lindås. Prosjektets adresse er Leknesvegen 227 A, en tomt som ligger som en del av et etablert område hovedsakelig bestående av eneboliger og naust. I nærområdet finnes det en fin variasjon av eldre boliger og nyere bebyggelse.

Fasade nordøst i eksisterende bolig er i dag godt synlig fra sjøen. Vi har derfor lagt stor vekt på å utforme et tilbygg på denne siden av huset som innordner seg volumet i det eksisterende bygget. Tiltaket vil med sin moderate størrelse gli naturlig inn i sine bygde omgivelser både i form, størrelse og uttrykk. Dette vil fremstå som en fin helhet i fasaden, sett fra sjøen.

Tilbygget i bakkant av boligen vil ligge mer skjermet til og lite synlig fra alle kanter. Mot veien blir det liggende inntil og skjult bak en skjæring/ fjellvegg og det vil ikke bli godt synlig sett fra sjøen. Denne delen av tiltaket har vi gitt en mer moderne og funksjonell utforming. Med takterrasse på taket, gir vi også boligen et svært verdifullt uteoppholdsareal med gode sol- og utsiktsforhold. Stil og arkitektur vil her stå i en fin og lesbar kontrast til den eksisterende boligen.

Som helhet vil prosjektet fremstå som godt steds- og terrengtilpasset. Det vil også ha gode arkitektoniske kvaliteter både innendørs og utendørs.

Valestrandsfossen, 13.11.2018

Karianne Fonn Jårvik
Siv. ark. MNAL | teamleder arkitektur

Direkte: +47 97594613 | Felles: +47 56390003

Epost: karianne@arkoconsult.no