

Frode N Knutsen
Strandvegen 67
5914 Isdalstø
Petrell@jordomseiling.com
90613353

15.11.2018

Lindås kommune
Vegavdeling

Avklarende spørsmål angående ekstra boenhet i Strandvegn 67, gbnr 188/135.

Kommer her med en tilbakemelding på svar fra kommunen og befaring (07.06.18) fra kommunen.

Tiltak er ekstra boenhet og dermed potensielt utvidet bruk av utkjørsel.

Parkering og snuplass.

Vedlagt ligger det tegning med mål av hvordan arealoppdelingen vil være med hensyn til snuplass og parkering for 4 biler. Det vil bli bygd en mur mot naustene på tomtegrense som ikke blir høyere enn dagens bakkenivå, går mot null i høyde ved lyktestolpe. På denne vil det bli satt et gjerde som er «gjennomsiktig» slik at en vil kunne se gående og biler. Det vil føre til at det vil kunne være en snuplass framfor parkeringen. Bil ved hus snur nede og rygger opp bakken.

Siktsone.

Nabo i Strandvegen 65 er ikke spesielt glad for å evt bytte ut gjerde da dette skal være søkt om og godkjent av kommunen.

Kan det være et alternativ å sette opp andre tekniske løsninger slik som det er i trafikkregulerte kryss, garasjeanlegg, nyere og autonome biler. Det være seg løsning med IR deteksjon eller lignende som gir et varsel via et blinkende synlig før utkjøring fra eiendom. Minner om at huset ligger nest sist i en blindvei hvor mesteparten av trafikken forbi er fra kommunens ryggende lastebil og service fra VA.

Mur over VA-anlegg.

Det er beklagelig at den ikke er godkjent og bygget. Det har nok skjedd en glipp mellom noen av partene. Ber om at jeg får et møte med VA-etaten slik at vi kan finne en løsning.

Vi prøver å tilstrebe at vi gjennomfører de føringer som kommunen gir. Når vi så ser hvordan tilsvarende tiltak gjennomføres vil vi naturligvis sammenligne med vårt eget prosjekt.

Så noen opplevelser av tiltak/situasjoner i kommunen.

Lastebilen som kommer for å tømme rensestasjonen rygger fra Kvassnesvegen og helt ned til rensestasjonen (150m?). Hva med sikkerheten for våre barn på 2 og 5år?

Varelevering til Monter med lastebiler og vogntog, her rygger disse ut og krysser Kvassnesvegen det er vel da en 15+meter fra veien med gående og fram til førerhuset. Det er nå bygget et nytt bygg med 36 boenheter hvor vogntogene rygger inn langs med.

Langheiane, **nytt eneboligområde** hvor sikten er dårlig og det ikke er noen muligheter for å snu på egen eiendom. Boligene ligger tett og det er mye trafikk og myke trafikkanter.

Strandvegen 9, **ny garasje** ingen snuplass og ingen sikt.

Strandvegen 1, **nytt tilbygg med utleie**, ingen snuplass, fjernet mur og plen for parkering, må parkere via veien.

Vi har bilder om det er ønskelig av overnevnte tiltak/situasjoner.

Dersom det er ønskelig stiller vi gjerne på møte også utover et møte med VA.

Mvh

Frode N Knutsen og Marit Midtgård

Vedlegg Parkering og snuplass.

