



Lindås Rør & Sanitær AS

Burkhovdane 1

<5914> ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar: Leif Nævdal
Vår: 18/2106 - 18/35393

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:
22.11.2018

Melding om vedtak - dispensasjon og løyve - gbnr 210/1 Myr, 209/1 Høyland m fl

Fylkesmannen får med dette saka til klagevurdering.

Plan- og miljøutvalet saksnr. 143/18:

Det er gjort følgjande vedtak i saka:

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå pbl § 11-6 (rettsverknad av kommuneplanen sin arealdel) og pbl § 1-8 for etablering av felles vass- og avløpsleidningar i samsvar med søknad motteken 06.07.2018.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve i eitt trinn for etablering av felles VA-anlegg på strekninga Myr – Høyland, på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan motteken 06.07.2018, med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Ved skogrydding og graving nær Eikangervassdraget, må hogst og fjerning av naturleg kantvegetasjon for framføring av grøftegate, anleggsveg mv. avgrensast til eit minimum, jf. Vassressurslova § 11 og uttale frå Fylkesmannen.
3. Arbeidet må utførast på ein måte som sikrar at anlegget vert etablert utan risiko for uheldig avrenning/ tilslamming, jf. lakse- og innlandsfisklova § 7.
4. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplanar motteken 06.07.2018, som viser hovudleidningar og stikkleidningar fram til den enkelte eigedom.
5. Tiltaket skal knytast til offentleg VA-anlegg i samsvar med planar

godkjende av Lindås kommune ved teknisk drift, jf. brev av 14.06.2018 med tilsegn om tilskot og overtaking av hovudanlegg.

6. Arbeidet skal utførast i tett samarbeid med teknisk drift.
7. Det skal liggja føre godkjend graveløyve frå Statens vegvesen og godkjent skilt- og sikringsplan plan før arbeidet nær/gjennom fv 397 tek til.
8. Dersom det ved graving kjem fram funn som kan vera automatisk freda kulturminne, skal arbeid på denne staden stoppast og Hordaland fylkeskommune varslast.
9. Arbeidet skal leggst opp slik at ein unngår inngrep i /varig skade på kulturlandskapstrekk som steingardar, eldre vegar/stiar, bakkemurar hustufter m m. Ved tvil skal kulturstyresmaktene kontaktast.

Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket skal følgande ligge føre:

1. Godkjent ferdigmelding på utført anlegg og tilkopling til offentleg VA anlegg
2. Faktisk plassering av tiltaket må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at løyvet er gitt, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9. Dette gjeld også dispensasjonsløyvet.

Vedtaket er eit enkeltvedtak som kan påklagast, jf. Forvaltningsloven (fvl) § 28. Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen vedtaket vart mottatt, jf. fvl § 29 1.ledd. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til det forvaltningsorgan som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar ein ynskjer, jf. fvl § 32. Klagen skal grunngjevast.

Med helsing

Knut Bjørnevoll
saksbehandlar

Vedlegg:

Dispensasjon og løyve til etablering av vatn- og avløpsnett - gbnr 210/1 Myr og 209/1 Høyland m. fl.

Kopi til:

Eikanger Vassverk
Fylkesmannen i Hordaland

Nedre Eikanger 62 5913
Postboks 7310 5020

EIKANGERVÅG
BERGEN

Kopi til:

Lindås Rør & Sanitær AS

Burkhovdane 1 5914

ISDALSTØ

Mottakrar:

Eikanger Vassverk

Lindås Rør & Sanitær AS

Nedre Eikanger 62 5913

Burkhovdane 1 5914

EIKANGERVÅG

ISDALSTØ