



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/194 - 18/36144

Saksbehandlar:
Trine Haukås
Trine.Haukas@lindas.kommune.no

Dato:
11.12.2018

Kunngjering av godkjent detaljregulering, Sjurneset - plan-id 1263-201501

I medhald av plan- og bygningslova § 12-12, vert det kunngjort at kommunestyret i møte den 01.11.2018, sak 078/18, godkjente detaljregulering for Sjurneset, planid 1263-201501.

Hovudføremålet med reguleringsplanen er å legge til rette for einebustader, hytte, rorbuer og naust, med tilhøyrande anlegg.

Den vedtekne reguleringsplanen er bindande for framtidig arealbruk i området. For informasjon om endringar av plankart, føresegner og planomtale etter høyring og offentleg ettersyn, viser vi til Kommunestyresak 078/18 som følgjer vedlagt saman med plandokumenta.

Saksdokument

Plankart, reguleringsføresegner og planomtale slik dei vart vedtekne, kopi av saksframlegg og vedtak, og andre sentrale saksdokument er og tilgjengeleg på kommunen si heimeside: www.lindas.kommune.no. Velg «Politikk og høyringar» og deretter «Høyringar og kunngjeringar».

Dokumenta vil òg vere tilgjengelege på servicetorget til kommunen i perioden fram til klagefristen går ut.

Eventuell klage

I samsvar med pbl. § 12-12 er grunneigarar og andre varsla i eige brev, og planvedtaket vert kunngjort i Nordhordland avis den 12. desember 2018. Fristen for å klage på vedtaket er etter forvaltingslova § 29 sett til 3.januar.2019

Om klage og verknad av plan

Vedtaket om godkjenning kan påklagast av den som er part eller har rettsleg klageinteresse, jf. plan- og bygningslova § 12-12, 3. ledd. Klagefristen er etter forvaltingslova § 29, 3 veker frå denne kunngjeringa. Eventuell klage bør grunnjevast og skal stilast til Fylkesmannen i Hordaland og sendast til:



Lindås kommune, plan- og miljøutvalet, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ, eller til postmottak@lindas.kommune.no innan 3.januar.2019.

Reguleringsplanen fastset framtidig bruk i området, og er bindande for nye tiltak og utviding av eksisterande tiltak, jamfør plan- og bygningslova § 12-4. Det vert også vist til plan- og bygningslova § 15-2 og § 15-3, krav om innløyising og erstatning for tap ved reguleringsplan. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Trine Haukås

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Føresegner Sjørneset 04.10.2018 (395469)
Illustrasjonsplan 28.08.2018 (395665)
KO vedtak 1.november 2018, sak78 2018
Planskildding 07.10.2018 (395666)
Reguleringsplan 28.08.2018 (395667)
Rorbuer (395668)
Snitt A (395669)
Snitt B (395670)
Snitt C (395671)
Snitt D (395672)
VA rammeplan- (395673)

Mottakrarar:

Bergen og Omland Friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
Bergen og Omland Havnevesen	Postboks 6040	5892	BERGEN
Bkk Nett AS	Postboks 7050	5020	BERGEN
Fiskarlaget Vest	Slottsgaten 3	5003	BERGEN
Fiskeridirektoratet	Postboks 185	5804	BERGEN
	Sentrum		
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Kystverket	Postboks 1502	6025	ÅLESUND

Mottakarakar:

Naturvernforbundet Hordaland	Jakobsfjorden 4. etg. Bryggen 23	5003	BERGEN
Nordhordland og Gulen Interkommunale Renovasjonsselskap Iks	Lindåsvegen 1260	5956	HUNDVIN
Nordhordland Turlag	Postboks 32	5903	ISDALSTØ
Nordhordland Veteranbåtlag	Postboks 26	5991	OSTEREIDET
Norges Vassdrags- og Energidirektorat (nve)	Postboks 5091	0301	OSLO
Statens vegvesen	Majorstua Postboks 8142 Dep	0033	OSLO
Stranda Bygdalag	Rødland	5993	OSTEREIDET
Stranda Båtforening	v/ Arne Hosøy Veland 17	5993	OSTEREIDET