

Vedlegg nr.
C - 1
Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
56	163				5956	HUNDVIN
Eier/fester				Kommune		
NILS-ARNE TRÆLAND				Lindås kommune		

Det varsles herved om						
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
REGULERINGSPLAN FOR BYGJEFELTET PÅ HUNDVIN, LINDÅS KOMMUNE		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
OPPFØRING AV ENEBOLIG PÅ TO PLAN, MED DOBBEL GARASJE.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
NHB VEST AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
ANDERS DALLAND	anders.dalland@nhb.no		97761033
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn	Postadresse		
NHB VEST AS	HAGELLIA 6		
Postnr. Poststed	E-post		
5914 ISDALSTØ	anders.dalland@nhb.no		

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
KNARVIK	09.11.2018	<i>Elisabeth H. Sleire</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		NHB VEST AS ELISABETH H. SLEIRE

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	56	163					Lindås kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
					5956	HUNDVIN	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
56	146			SKEIDSVOLL SVERRE			
Adresse				Adresse			Denne del klistres på kvittering RR 1318 1645 4 NO
FAGERVOLLEN 21				FAGERVOLLEN 21			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5956	HUNDVIN			5956	HUNDVIN		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
56	146			STEINSUND JANNE			
Adresse				Adresse			Denne del klistres på kvittering RR 1318 1646 8 NO
FAGERVOLLEN 21				FAGERVOLLEN 21			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5956	HUNDVIN			5956	HUNDVIN		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
56	118			MARØY BEATE HUSA			
Adresse				Adresse			Denne del klistres på kvittering RR 1318 1647 1 NO
FAGERVOLLEN 23				MULEVEGEN 164			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5956	HUNDVIN			5947	FEDJE		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
56	7			KRISTIANSEN ODIN			
Adresse				Adresse			Denne del klistres på kvittering RR 1318 1648 5 NO
KVALVÅGNESVEGEN 12				KVALVÅGNESVEGEN 12			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5956	HUNDVIN			5956	HUNDVIN		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
56	156,162,164			HUNDVIN EIENDOM AS			
Adresse				Adresse			Denne del klistres på kvittering RR 1318 1649 9 NO
				BLOMBAKKEN 1			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
				5911	ALVERSUND		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6

Sign. 

124837

Dato:

09/11-18

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	56	163					Lindås kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
					5956	HUNDVIN	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
56	119			SOLEIDE ANNE LISE			
Adresse				Adresse			
FAGERVOLLEN 25				FAGERVOLLEN 25			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
5956 HUNDVIN				5956 HUNDVIN			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1650 8 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			
FAGERVOLLEN 25				FAGERVOLLEN 25			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
5956 HUNDVIN				5956 HUNDVIN			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

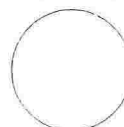
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			
FAGERVOLLEN 25				FAGERVOLLEN 25			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
5956 HUNDVIN				5956 HUNDVIN			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			
FAGERVOLLEN 25				FAGERVOLLEN 25			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
5956 HUNDVIN				5956 HUNDVIN			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			
FAGERVOLLEN 25				FAGERVOLLEN 25			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
5956 HUNDVIN				5956 HUNDVIN			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6 Sign.



TEGNFORKLARING

REFERANSEPUNKTER (D1)

- BEBYGGELSE & ANLEGG**
- Takflate nybygg
 - Terrasse/balkong nybygg
 - Takflate eksisterende bebyggelse
 - Takutstikk/Møneretning

- SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR**
- Adkomst/veg
 - Parkering
 - Gangarealer/Trapp/Mur

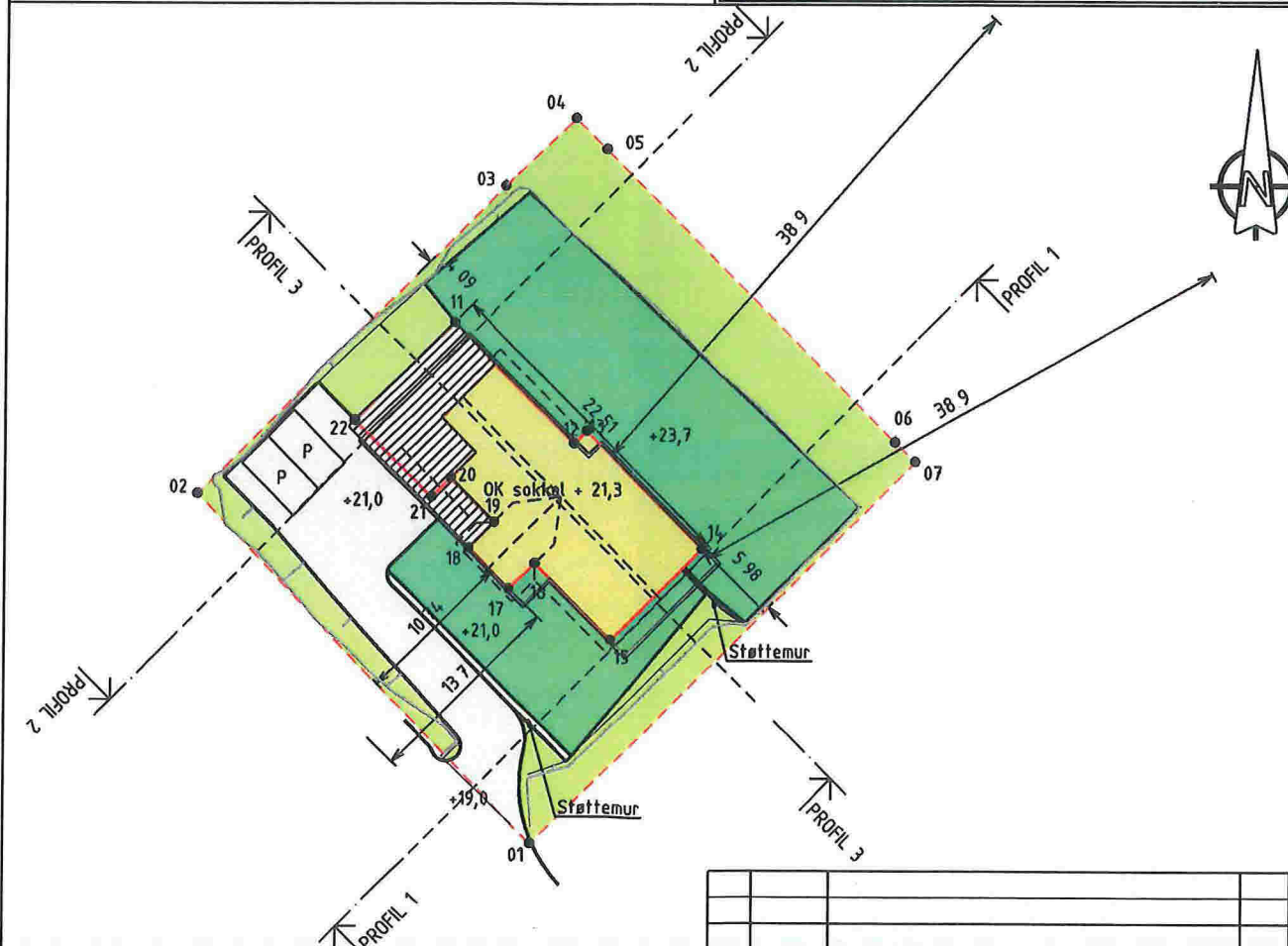
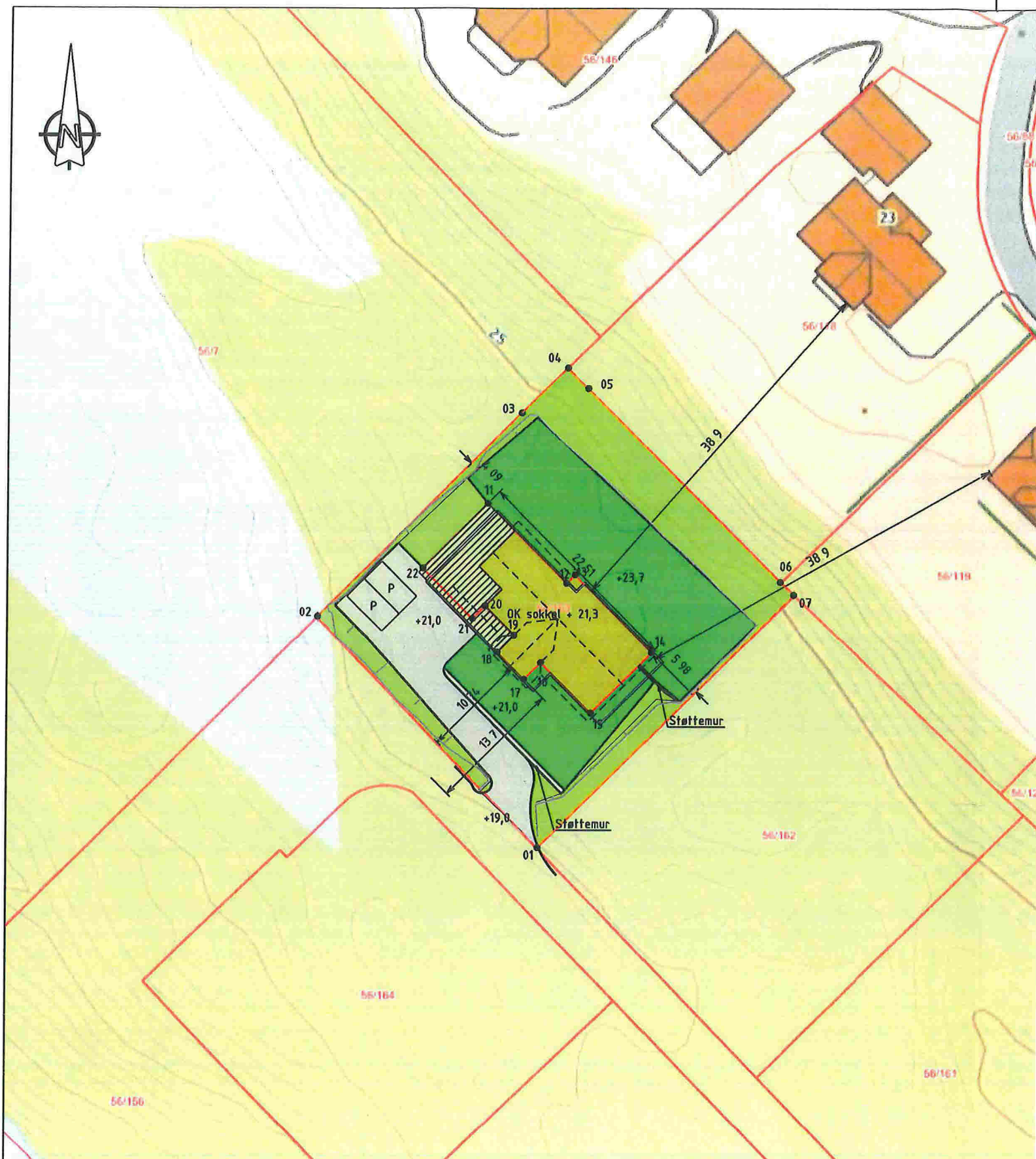
- FRI- OG GRØNTAREALER**
- Oppholdsareal
 - Fri- og grøntareal

- LINJESYMBOLER**
- Byggegrense
 - Eiendomsgrense
 - Mur/Skjæring/Fylling
 - Avstander/Målsetting

Løpenummer	N-koordinat	Ø-koordinat
01	6733351 60	292353 28
02	6733375 05	292330 75
03	6733395 69	292351 43
04	6733400 25	292356 07
05	6733398 18	292358 15
06	6733378 57	292377 80
07	6733377 27	292379 17
11	6733386 53	292348 03
12	6733378 43	292356 08
13	6733379 28	292356 93
14	6733371 41	292364 76
15	6733365 27	292358 59
16	6733370 38	292353 51
17	6733368 69	292351 81
18	6733371 45	292349 06
19	6733373 14	292350 76
20	6733376 12	292347 80
21	6733374 85	292346 52
22	6733379 97	292341 44

AREALER/UTNYTTING

Parsell	AREALER OG UTNYTTELSEGRAD M ²					
	Tomt	MUA	BRA	BYA	BRA	BYA
56/163	1175	495	285	265	24 %	23 %



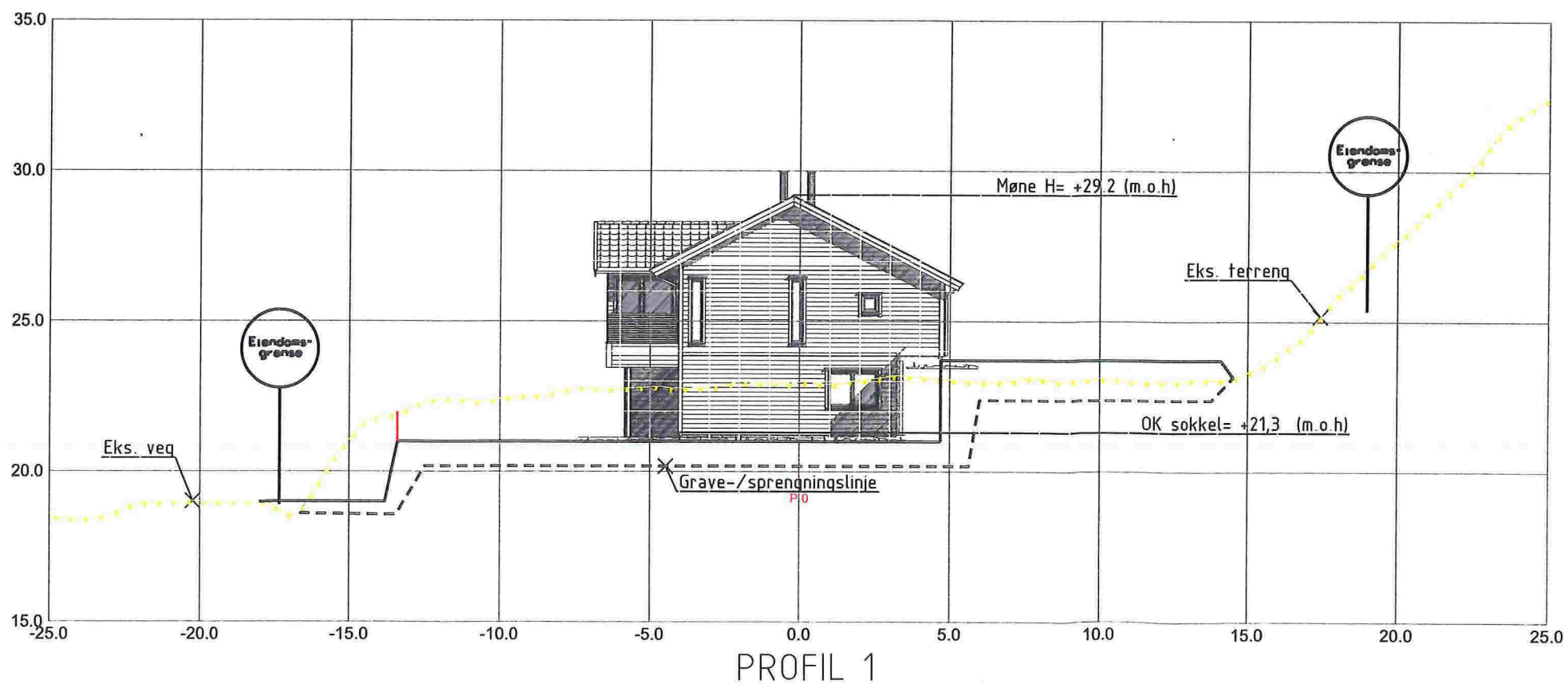
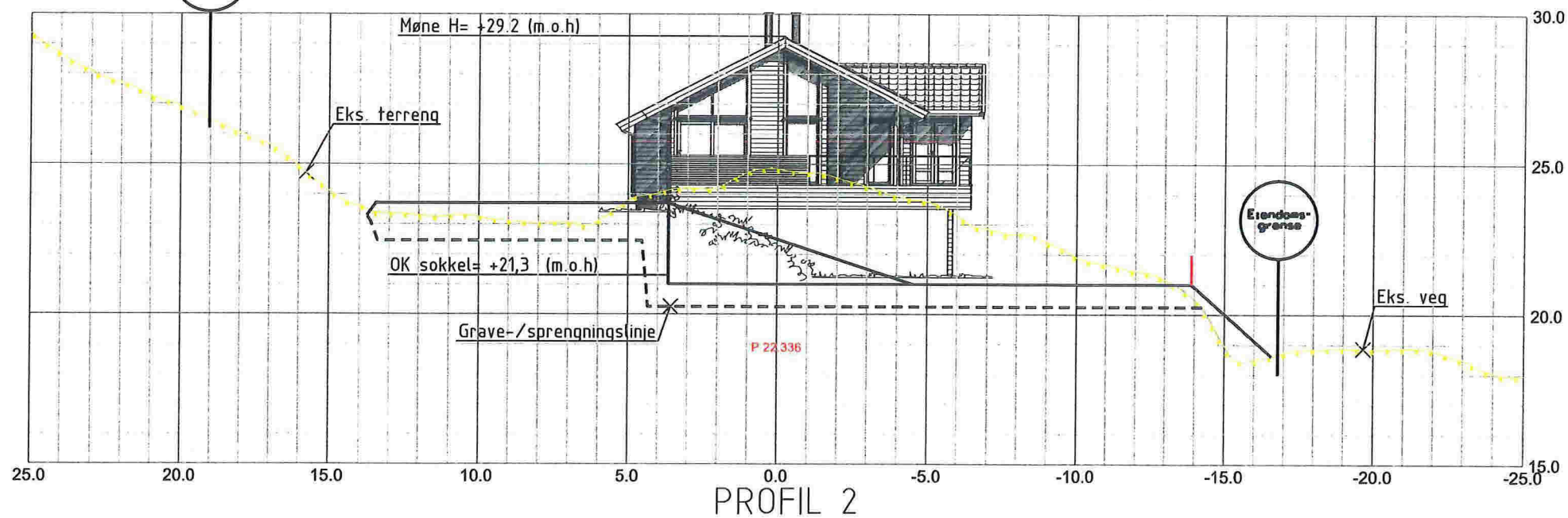
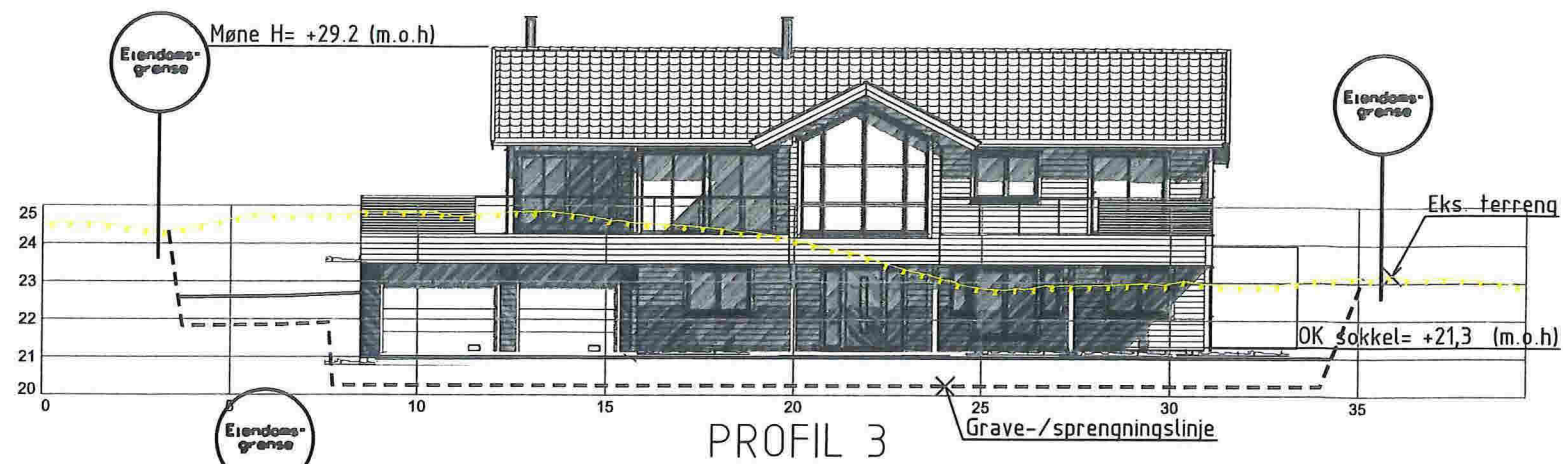
Situasjonskart -		Dato: 25-10-2018
		Målestokk: 1:500


SITUASJONSPLAN 1:500

Beregnet	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Godkjent
NILS ARNE TRÆLAND				
SITUASJONSPLAN NYBYGG ENEBOLIG				Dato: 04.11.2018
GBRN 56/163, HUNDVIN I LINDÅS KOM				Utarbeidet av: GOB
				Godkjent av: KEG
				Skala: 1:500, A3
				Arkivnummer: 18052
				Tegningsnummer: 01
				Beregnet: A-08.11.2018



Nedre Åstveit 12
5106 Øvre Ervik
Tlf 982 20 450
post@geoform.no
www.geoform.no



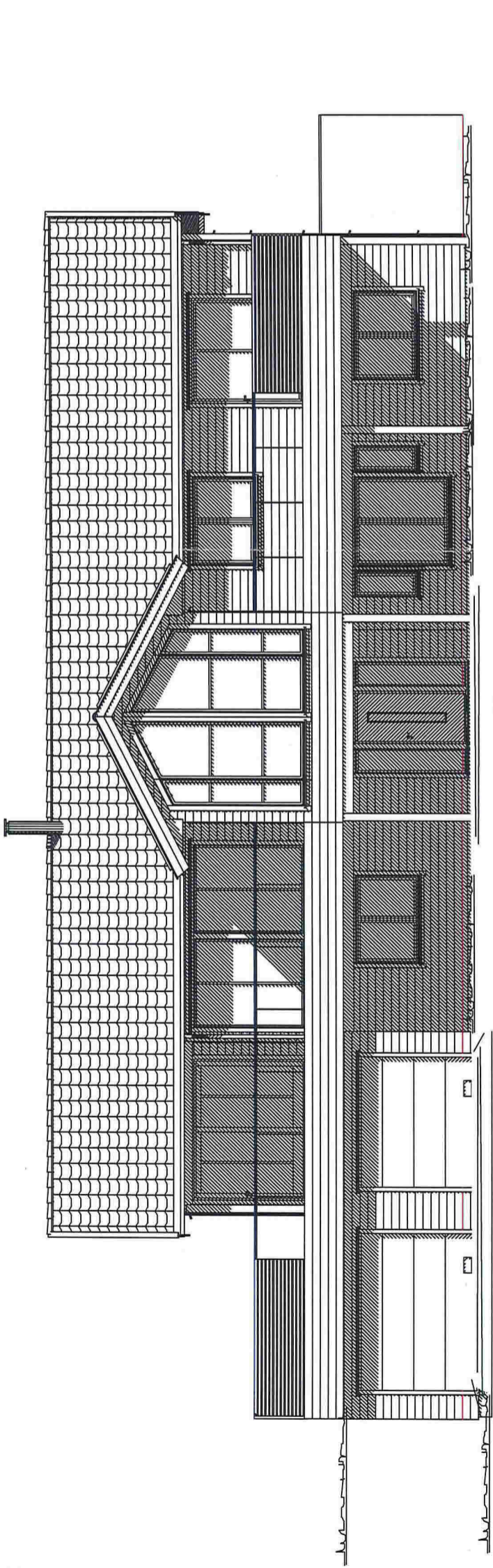
Revusjon	Dato	Beskrivelse	Utbedt	Godkjent
NILS ARNE TRÆLAND				
PROFILER GRUNN & TERRENG				Dato: 04.11.2018
GBRN 56/163, HUNDVIN I LINDÅS KOM.				Utbedt av: GOB
				Godkjent av: KEG
				Målestokk: 1:200, A3
				Bladnummer: 18052
				Tegningsnummer: 01-1
				Revusjon: -
		Nedre Åstveit 12 5106 Øvre Ervik Tlf 982 20 450 post@geoform.no www.geoform.no		

MERKNADER:

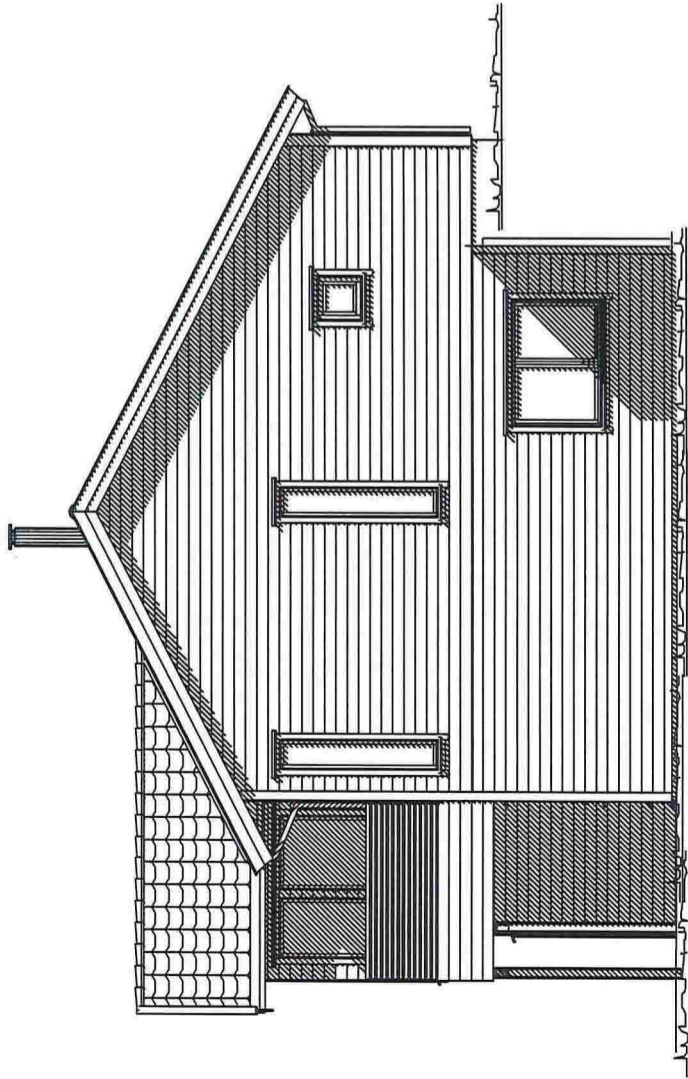
VEDLEGG NABOV. (E1)

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hnt. NS3940.

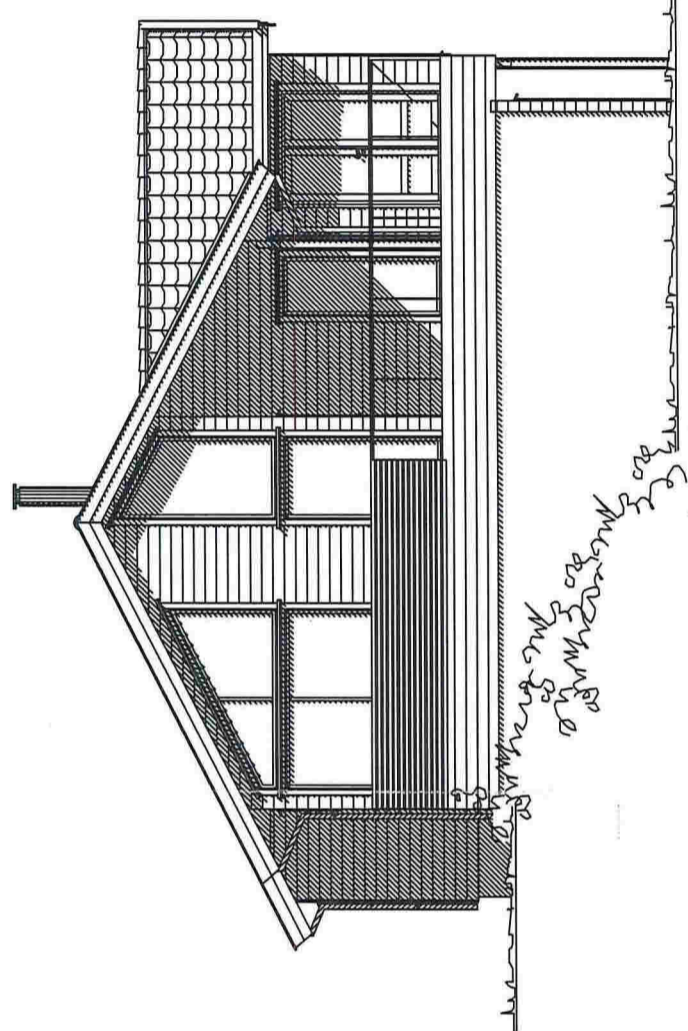
Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer og høyder i mindre grad.



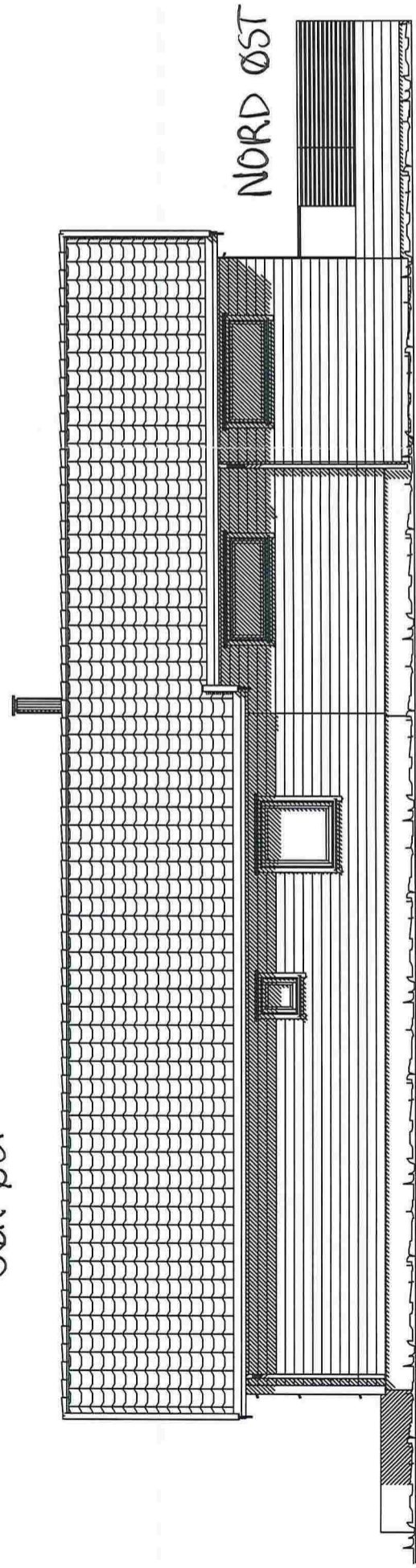
SØR VEST



SØR ØST



NORD VEST



NORD ØST

Rev	Dato	Tekst	Kontr.
5	13.11.2018	Areal	RJ
4	13.11.2018	Stue U etg	RJ
3	05.11.2018	Bad, wic, gang	RJ
2	23.10.2018	Div	RJ
1	22.10.2018	Tak, bad, wic, wc, vindu	RJ

Dato: 04.10.2018
 Arkitekt: NHB
 Tegnr.: TS



Tilskriver:
 Nils Arne Trøeland
 Veråsveien 142
 Lindås

56 163

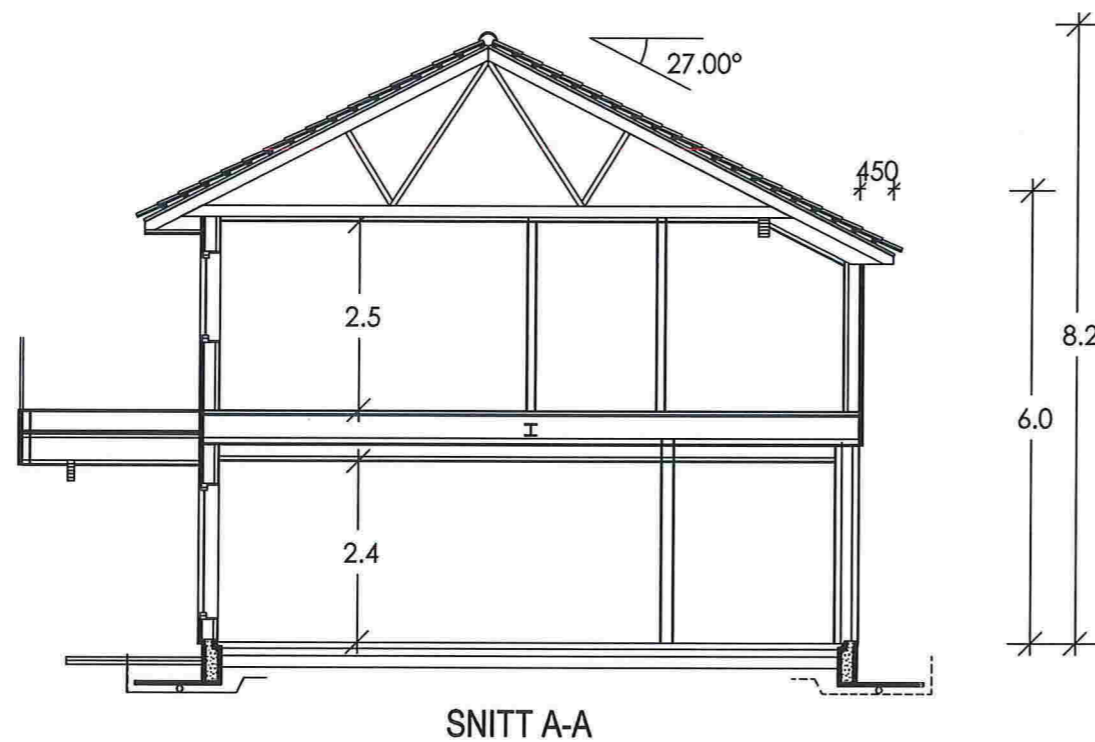
Type: NEPTUN
 Prosjekt nr.: 18058



BOLIGSYSTEM AS
 STIKLESTADVEIEN 3, 7041 TRONDHEIM
 tel.: 73874650, fax.: 73874659, www.nhb.no

FASADER

Målestokk: 1: 100
 Tegnings nr. Index



SNITT A-A

MERKNADER:

(E2)

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.
 Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer og høyder i mindre grad.

Rev	Dato	Tekst	Tegn.	Kont.
5	13.11.2018	Areal		RJ
4	13.11.2018	Stue U etg		RJ
3	05.11.2018	Bad, wic, gang		RJ
2	23.10.2018	Div		RJ
1	22.10.2018	Tak, bad, wic, wc, vindu		RJ

Rev	Dato	Tekst	Tegn.	Kont.
-----	------	-------	-------	-------

Dato:	Arkitekt:	Index
04.10.2018	NHB	

Tegn.:
TS

Forhandler:


Tillakshaver:
 Nils Arne Træland
 Veråsveien 142
 Lindås
 56 163

Type	Prosjekt nr.
NEPTUN	18058

Norske Hus
 BOLIGSYSTEM AS
 STIKLESTADVEIEN 3, 7041 TRONDHEIM
 tel.: 73874650, fax.: 73874659, www.nhb.no

SNITT		
Målestokk	Tegnings nr.	Index
1: 100		