Reidar Fyllingsnes
St Hanshaugen 2
5200 OS

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Hans Kristian Dolmen	14.12.2018
Vår: 16/413 - 18/37462	hans.kristian.dolmen@lindas.kommune.no	

Reguleringsplan Nystøltunet - planID 1263-201603 - Høyring og offentleg ettersyn

Høyring og offentleg ettersyn
I medhald av plan- og bygningslova § 12-10 har planutvalet i sak 120/18, 17.10.2018 gjort vedtak om å leggja framlegg til plan for Nystøltunet ut til høyring og offentleg ettersyn. Perioden for høyring og offetnleg ettersyn er sett frå **12.12.2018 til og med 31.1.2019**. Viss nokon treng utvida frist ber me om at ein meldar dette til plan@lindas.kommune.no før fristen går ut.

Framlegg til plan
Planområdet ligg på Fyllingsnes og omfattar heile eller delar av gnr 214 bnr 22, 41 m.fl. Føremålet med reguleringa er at eigar og tiltakshavar til plan har ønskje om å leggje til rette for nye bustadar. Samstundes vert det for ein del av planområdet opna for endring frå fritidsbustad til bustad. Det er vidare ein sentral del av gjennomføringa å leggje til rette for ei betre avlaupshandtering ut over sjølve planområdet. Denne delen av gjennomføringa vil Lindås kommune ta del i.

Plandokument
Sentrale plandokument i saka er planomtale, føresegn, plankart, illustrasjonsplan og VA-rammeplan (vedlagt).

Kunngjering og innsyn
Framlegg til plan vert ved høyring og offentleg ettersyn kunngjort i avis og på kommunen si heimeside. Grunneigarar, lag og organisasjonar og offentlege instansar vert direkte tilskrive. Viss du skulle ha kunnskap om nokon som ikkje er og burde vore varsla i plansaka ber me om å verte underretta. Gje ei melding til plan@lindas.kommune.no .

Plandokument og vedtak ligg på kommunen si heimeside under **«Høyring og kunngjeringar»** og til gjennomsyn i **servicekontoret** på Rådhuset. Ein kan søkje seg til alle dokument i plansaka gjennom «**Innsyn i sakar»**, bruk arkivID 16/413 til søk.

Innspel og merknader til planforslaget må vera framsett skriftleg innan merknadsfrist. For å kome med merknad kan ein nytte kommunen sitt elektroniske høyringsskjema på <link til kommuneportal/merknadsskjema>, senda e-post til postmottak@lindas.kommune.no eller per brev til Lindås kommune, Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø. Innspel eller merknaden stilast til planavdelinga.

Med helsing

Frøydis Ones avdelingsleiar	Hans Kristian Dolmen rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Regplan Nystøltunet - Vedtak 1gh SAK 120-18 171018
Regplan Nystøltunet Planskildring 280518
Regplan Nystøltunet Føresegner 140918
Regplan Nystøltunet Plankart 221118
Regplan Nystøltunet VA-rammeplan 080618
Regplan Nystøltunet Illustrasjonsplan A2 20180809
Regplan Nystøltunet Snitt-Terrengprofil A-A 090818
Regplan Nystøltunet Snitt-Terrengprofil B-B og C-C 090818

Mottakarar:

Annie Rosa Sivertsen	Liaflaten 35	5132	NYBORG
Bergen og Omland Friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
Bergen og omland havnevesen	Postboks 6040	5892	BERGEN
Bkk Nett AS	Postboks 7050	5020	BERGEN
Cecilie Wiken Moberg	Kalvatræ 2	5911	ALVERSUND
Direktoratet For Mineralforvaltning Med Bergmesteren For Svalbard	Postboks 3021 Lade	7441	TRONDHEIM
Fiskeridirektoratet Region Vest	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
Forsvarsbygg	Postboks 405 Sentrum	0103	OSLO
Frode Gravdal	Eidavegen 598	5993	OSTEREIDET
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
Heine Fyllingsnes	Litlevågsbrotet 9	5913	EIKANGERVÅG
HORDALAND FYLKESKOMMUNE	Postboks 7900	5020	BERGEN
Inge Andre Johannessen	Litlevågsbrotet 34	5913	EIKANGERVÅG
Jan Erik Odland	Søre Renen 33	5099	BERGEN
Jarle Hugnastad	Drangevågen 1	5284	TYSSEBOTNEN
Kenneth Tredal	Kalvatræ 2	5911	ALVERSUND
Knut Fyllingsnes	Fyllingsnesvegen	5913	EIKANGERVÅG

Mottakarar:

	67		
Knut Rasmus Kyvik	Nedre Bjørkåsen 8	5228	NESTTUN
Kystverket Vest	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Linda Knutsen Hugnastad	Drangevågen 1	5284	TYSSEBOTNEN
Merete Marthinussen Odland	Søre Renen 33	5099	BERGEN
Miljødirektoratet	Postboks 5672 Torgarden	7485	TRONDHEIM
Niklas Krake	Fyllingsnesvegen 348	5913	EIKANGERVÅG
Nordhordland og Gulen Interkommunale Renovasjonsselskap Iks	Lindåsvegen 1260	5956	HUNDVIN
Nystølen Eigedom AS	c/o Heine Fyllingsnes Litlevågsbrotet 9	5913	EIKANGERVÅG
Ole Fyllingsnes	Litlevågsbrotet 9	5913	EIKANGERVÅG
Reidar Fyllingsnes	St Hanshaugen 2	5200	OS
Reimund Atle Borsholm	Heien 21	5037	BERGEN
Renate Riska Waldow	Fyllingsnesvegen 67	5913	EIKANGERVÅG
Rolv Egil Holmås	Fyllingsnesvegen 115	5913	EIKANGERVÅG
Signe Fyllingsnes	Litlevågsbrotet 34	5913	EIKANGERVÅG
Siv Olsson Tverberg	Fyllingsnesvegen 348	5913	EIKANGERVÅG
Stein Åge Fyllingsnes	Fyllingsnesvegen 83	5913	EIKANGERVÅG
Stein Åge Fyllingsnes	Fyllingsnesvegen 83	5913	EIKANGERVÅG
Thomas Borsholm	Øvsttunvegen 24 B	5223	NESTTUN
Tore Smith-Jørgensen	Skjoldhøgda 17	5222	NESTTUN
Åshild Kyvik Bauge	Lunaveien 5	1160	OSLO