



Arvid Alver

Hodnesdalsvegen 50

5915 HJELMÅS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 18/2962 - 18/37755

Saksbehandlar:  
Ingrid Bjørge Pedersen  
Ingrid.Bjorge.Pedersen@lindas.kommune.no

Dato:  
18.12.2018

## Melding om vedtak i Plan- og miljøutvalet - gbnr 195/4 og 195/28 Leiknes

Plan- og miljøutvalet - 159/18:

### Det er gjort følgjande vedtak i saka:

Med heimel i plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2 jf. § 11-6 vedkomande rettsverknad av arealdelen av kommuneplanen vert det gjeve dispensasjon frå LNF føremålet for arealoverføring av om lag 330 m<sup>2</sup> til gbnr 195/28.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m vert det gjeve løyve til arealoverføring av om lag 330 m<sup>2</sup>, frå gbnr 195/4 til gbnr 195/28. Løyve vert gjeve på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist på situasjonskart datert 27.09.2018, jf. pbl. § 29-4.
2. Nøyaktig storleik på arealet vert klarlagt i samband med gjennomføring av oppmålingsforretning etter matrikellova.

### Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje omsøkt og godkjent innan 3 år etter at vedtak om dispensasjon er gitt, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det



gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Ingrid Bjørge Pedersen  
rådgjevar

Vedlegg:

Dispensasjon frå LNF-føremålet for arealoverføring til bustadføremål - gbnr 195/4 og 195/28 Leiknes

Mottakarar:

|                                  |                 |      |         |
|----------------------------------|-----------------|------|---------|
| Arvid Alver                      | Hodnesdalsvegen | 5915 | HJELMÅS |
|                                  | 50              |      |         |
| Jibo Consult John Ingvald Økland | Pb. 29          | 5358 | FJELL   |