



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:

Dykkar:

Vår: 18/1710 - 18/38225

Saksbehandlar:

Eilin Houlison Molvik

EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:

20.12.2018

Oversender vedtak til Fylkesmannen i Hordaland og Statens vegvesen for klagevurdering - gbnr 202/3 m.fl. Hjelmås

Saksopplysningar

Eigedom: gbnr. 202/3 mfl. (Hjelmåsen AS og gbnr. 202/162 mfl. (Apalen Sør AS)

Adresse: Hjelmås

· Reguleringsplan Helleåsen/planid 1263-19032007.

· Reguleringsplan Bustadområde Apalen Sør/planid. 1263-200809.

Tiltakshavar/eigar: Hjelmåsen AS og Apalen Sør AS

Klagar: Hjelmåsen AS og Apalen Sør AS

Utsett iverksetting: NEI

Saka gjeld:

Saka gjeld klage på avslag på søknad om permanent dispensasjon frå rekkefølgekrav gjeve i reguleringsplan Helleåsen/planid.: 1263-19032007 og rekkefølgekrav gjeve i reguleringsplan Bustadområde Apalen Sør/planid.: 1263-200809.

Det vart gjeve avslag på søknad om permanent dispensasjon frå rekkefølgekrav gjeve i reguleringsplan Helleåsen/planid.: 1263-19032007 § 2.1.1.1 og frå rekkefølgekrav gjeve i reguleringsplan Bustadområde Apalen Sør/planid.: 1263-200809 § 1.3.6 i vedtak datert 16.10.18.

Vedtaket er klaga på av Hjelmåsen AS og Apalen Sør AS i brev motteke 11.05.18.

Klagen vart handsama av Plan- og miljøutvalet i møte den 12.12.18, der klagen vart teken til følge og det vart fatta nytt vedtak der det vart gjeve permanent dispensasjon frå rekkefølgekrav i reguleringsplan Helleåsen/planid.: 1263-19032007 og reguleringsplan Bustadområde Apalen Sør/planid.: 1263-200809.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland og Statens vegvesen for klagevurdering.

Dei aktuelle vedtaka, klage og vedlegg i saka ligg ved.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på e-post.

Post

postmottak@lindas.kommune.no

Dokumentsenteret

Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no

Telefon +47 56 37 50 00

Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567

Org.nr. 935 084 733



Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på avslag på søknad om permanent dispensasjon frå rekkefølgekrav - gbnr 202/3 m.fl. Hjelmås
Avslag på søknad om permanent dispensasjon frå rekkefølgekrav- gbnr 202/3 m.fl. Hjelmås
Søknad om dispensasjon vedk rekkefølgekrav fortau langs Fv 391 Leknesvegen, strekninga Hillesvåg - Apalen
Finansiering av trafikksikringstiltak Apalen - kryss Hillesvåg
uttale frå statens vegvesen
uttale frå fylkesmannen
Dispensasjonssøknad 18 03 2018
Apalen sør_føresegner 21_01_2015
Føresegner, revidert 24.05.2016
Kopi av brev sendt til Statens Vegvesen - rekkefølgekrav Helleåsen Bustadområde
Tillegg til Lindås kommune sitt brev til Statens Vegvesen datert 2018 07 09 Helleåsen bustadområde
Uttale til søknad om dispensasjon frå rekkefølgekrav for reguleringsplanane Helleåsen og Apalen sør - gbnr 202/3 m.fl. Hjelmås
Ekstra saksdokument som tillegg i høve dispensasjonssøknad - fv 391 Apalen - Hillesvåg
Gang og sykkelveg langs fylkesveg og kommunale vegar. Tekniske krav
Uttale til søknad om dispensasjon frå rekkefølgekrav for reguleringsplanane Helleåsen og Apalen sør - gbnr 202/3 Hjelmås
Svar på tilbod om å trekkje dispensasjonssøknad - gbnr 202/3 m.fl. Hjelmås
Svar på tilbod om å trekkje dispensasjonssøknad - Apalen - Hillesvåg
Klage på avslag Helleåsen og Apalen sør - gbnr 202/3 m fl Hjelmås
Klage på avslag Helleåsen og apalen sør
kartutsnitt orthofoto 2015 Hjelmås
kartutsnitt reguleringsplan Helleåsen og Apalen sør
Innsending av nabouttalar (positive og negative) med kommentarar - gbnr 2023 m fl(406747)
kommentar og oversending nabomerknader -
Vedlegg 1 Støtteuttale frå berørte nye naboar med adresse Helleåsen(406734)
Vedlegg 2 Motsegn frå Apalen sør si sekretærgruppe(406735)
Vedlegg 4 Varslingsliste for Apalen Sør(406736)
Del 2 av nabovarsel med kommentarar - gbnr 2023 m fl Hjelmås(406755)
Vedlegg 3 Varslingsliste for Helleåsen(406745)

Kopi til:

Albert Westervik Sudmann	Apalen 11 A	5915	HJELMÅS
Anne Rose Midtgård Westervik	Apalen 13	5915	HJELMÅS
Ansgar Johan Westervik	Apalen 13	5915	HJELMÅS
Apalen Byggefelt	Apalen 15A	5915	HJELMÅS
Atle André Horghagen Tvedt	Apalen 1	5915	HJELMÅS
Birgitte Flom	Apalen 27	5915	HJELMÅS

Kopi til:

Charlotte Grøttveit	Apalen 31	5915	HJELMÅS
Charlotte Haugland	Helleåsen 1	5915	HJELMÅS
Christian Kålås	Apalen 3	5915	HJELMÅS
Christine Westervik	Apalen 17	5915	HJELMÅS
Dag Bjørnar Gjerdingen	Helleåsen 5	5915	HJELMÅS
Einar Stusdal	Apalen 17	5915	HJELMÅS
Frode Grøttveit	Apalen 31	5915	HJELMÅS
Grethe Beate Thorsheim	Apalen 33	5915	HJELMÅS
Gro Helén Kleiven Nygard	Apalen 19	5915	HJELMÅS
Gunn Grete Uthaug Husa	Helleåsen 5	5915	HJELMÅS
Helge Ånensen	Apalen 20	5915	HJELMÅS
Hilde Alvær Hagesæter	Apalen 16	5915	HJELMÅS
Hilde Gjerdevik Eriksen	Apalen 29	5915	HJELMÅS
Hjelmåsen AS og Apalen Sør AS			
Jarle Sæbø	Apalen 33	5915	HJELMÅS
Jon Åge Rongved	Apalen 15 A	5915	HJELMÅS
Jørgen Ånensen	Helleåsen 1	5915	HJELMÅS
Kari Reigstad Nævdal	Apalen 18	5915	HJELMÅS
Kennet Akse	Apalen 23	5915	HJELMÅS
Lars Alvær Hagesæter	Apalen 16	5915	HJELMÅS
Malene Westervik Sudmann	Apalen 11 A	5915	HJELMÅS
Nils Rune Nævdal	Apalen 18	5915	HJELMÅS
Ole-Morten Nygard	Apalen 19	5915	HJELMÅS
Peder Hagesæter	Apalen 5	5915	HJELMÅS
Solgunn Hagesæter	Apalen 5	5915	HJELMÅS
Sonja Bruknapp	Apalen 23	5915	HJELMÅS
Tone Kålås	Apalen 15 A	5915	HJELMÅS
Tove Heggernes	Apalen 25	5915	HJELMÅS
Trond Fyllingsnes	Apalen 27	5915	HJELMÅS
Vivian Husa	Helleåsen 3	5915	HJELMÅS
Wiggo Eriksen	Apalen 29	5915	HJELMÅS
Øystein Eknes	Apalen 21	5915	HJELMÅS

Mottakrarar:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
Statens vegvesen Region vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER