

# SLUTTRAPPORT

KNARVIKPARKEN

**Uavhengig kontroll Prosjektering - konstruksjonssikkerhet**

OPPDRAGSNUMMER : 28433000

## SLUTTRAPPORT VED KONTROLL Sak10 §14-8, VEDLEGG TIL KONTROLLERKLÆRING



SLUTTRAPPORT UKPRO

08.10.2018

BRG BYGG II

KATHRINE BARSNES

SWECO NORGE AS

SLUTTRAPPORT VED  
KONTROLL  
VEDLEGG TIL  
KONTROLLERKLÆRING

Rapport nr.: RIB01		Oppdrag nr.: 28433000	Dato: 08.10.2018
<p><b>Tiltakshaver :</b> Stoltz Bolig AS</p> <p><b>Ansvarlig søker:</b> BO Arkitekter AS</p>			
<p>Rapporten gjelder uavhengig kontroll av konstruksjonssikkerhet - prosjektering - for Knarvikparken i Lindås kommune. Sweco er engasjert av Stoltz Bolig AS. Byggets adresse er Kvassnesvegen 57, 5914 Isdalstø, med gnr 188 og bnr 757.</p>			
<p><b>Myndighetskrav</b></p> <p>Sluttrapporten er utarbeidet i samsvar med krav gitt i SAK10 § 14-8 og kontrollen er gjennomført i samsvar med krav gitt i SAK10 § 14-7 og kontrollert i forhold til TEK10 §</p>			
1	08.10.2018	Utsendelse	NOKABA
<b>Rev.</b>	<b>Dato</b>	<b>Revisjonen gjelder</b>	<b>Sign.</b>
Utarbeidet av: Kathrine Barsnes		Sign.: 	
Kontrollert av: Halfdan Bjånesøy		Sign.: 	
Oppdragsansvarlig / avd.: Ørjan Sundnes Nordhus/512		Oppdragsleder / avd.: Kathrine Barsnes/512	

## Innholdsfortegnelse

<b>1</b>	<b>Innledning</b>	<b>1</b>
1.1	Identifikasjon av tiltaket og kontrollområdet	1
1.2	Kontrollerendes ansvar følger av Pbl § 23-7 og SAK10 § 12-5	1
1.3	Kontrollomfang jf SAK10 §14-2	2
1.4	Myndighetskrav	2
1.4.1	Gjennomføring jf SAK10 §14-7 tiltaksklasse 2 og 3	2
1.5	Forutsetninger	3
<b>2</b>	<b>Planlegging av kontroll og beskrivelse av hva som er kontrollert</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>Funn i kontrollen/Inspeksjon</b>	<b>3</b>
3.1	Oversikt over avvik	3
3.2	Oppsummering av korrespondansen med ansvarlig foretak, tiltakshaver og ansvarlig søker og eventuelt kommunen for avvik som ikke er lukket	3



## Innledning

### 1.1 Identifikasjon av tiltaket og kontrollområdet

Kontrollen gjelder tiltak på adresse Kvassnesvegen 57, 5914 Isdalstø, Gnr 188 Bnr 757 i Lindås kommune og omfatter konstruksjonssikkerhet prosjektering i tiltaksklasse 2.

### 1.2 Kontrollerendes ansvar følger av Pbl § 23-7 og SAK10 § 12-5

#### Pbl. § 23-7

Ansvarlig kontrollerende skal være uavhengig av det foretaket som utfører arbeidet som kontrolleres.

Ansvarlig kontrollerende for prosjekteringen har ansvar for å kontrollere at prosjekteringsgrunnlaget og de prosjekterte løsninger som er utarbeidet for tiltaket, er dokumentert og i samsvar med krav og tillatelser gitt i eller i medhold av denne lov.

#### SAK10 § 12-5

I tillegg til ansvar etter plan- og bygningsloven § 23-7 har ansvarlig kontrollerende ansvar for

- a. å planlegge og gjennomføre kontroll, samt foreta sluttkontroll
- b. å levere grunnlag for gjennomføringsplan innenfor sitt ansvarsområde, herunder utarbeide sluttrapport og kontrollerklæring ved avsluttet kontroll som viser hva som er kontrollert, hvilke avvik som er avdekket og hvordan avvikene er behandlet
- c. å kontrollere at tiltaket er i overensstemmelse med krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven, og melde fra til de aktuelle ansvarlige foretak om avvik som avdekkes
- d. melde fra til ansvarlig søker om avvik som ikke blir lukket av det ansvarlige foretak, og melde fra til kommunen dersom avvik ikke blir lukket i tiltaket
- e. å koordinere grensesnitt mot andre ansvarlig kontrollerende, og bidra til å koordinere kontrollen der det er flere ansvarlig kontrollerende
- f. underleverandør (underkontrollør) uten egen ansvarsrett.

Ansvarlig kontrollerendes ansvar omfatter ikke ansvar for retting eller lukking av avvik. Kontrollerende har ikke ansvar for å avklare eventuell uenighet om valg av løsninger og dokumentasjon av disse.

### 1.3 Kontrollomfang jf SAK10 §14-2

Konstruksjonssikkerhet; Kontrollkravet for prosjektering begrenses til risiko for sammenbrudd i hovedbæresystem, herunder prosjekteringsgrunnlaget, lastantakelser, stabilitet og materialegenskaper.

### 1.4 Myndighetskrav

Kontrollen gjennomføres i samsvar med

#### Pbl. § 24-1 Kvalitetssikring og kontroll

- SAK10 § 14-1: om uavhengighet
- SAK10 § 14-2 : om obligatoriske kontrollområder
- SAK10 § 14-3 : om kommunens krav om kontroll
- SAK10 § 14-5 : om unntak fra krav om obligatorisk kontroll

#### Pbl. § 24-2 Gjennomføring av kontroll

- SAK10 § 14-6 – om gjennomføring av kontroll tiltaksklasse 1
- SAK10 § 14-7 – om gjennomføring av kontroll tiltaksklasse 2 og 3
- SAK10 § 14-8 – om sluttkontroll

med tilhørende veiledninger til byggesaksforskriften og DIBK's veileder for uavhengig kontroll, samt bedriftens interne kontrollsystem.

#### 1.4.1 Gjennomføring jf SAK10 §14-7 tiltaksklasse 2 og 3

I kontroll av prosjektering kontrolleres det

1. at ansvarlig prosjekterendes styringssystem inneholder rutiner for kvalitetssikring av arbeidet som skal utføres innenfor kontrollområdet i henhold til relevante krav i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven, og at rutinene og kravene er fulgt og dokumentert
2. at utarbeidet konsept gir tilstrekkelig grunnlag for detaljprosjektering
3. at detaljprosjekteringen er tilstrekkelig som produksjonsunderlag for utførelsen
4. kontrollere at avvik lukkes ved å etterkomme kontrollerendes merknad eller ved verifikasjon av samsvar med tekniske krav. Der avvik ikke lukkes, skal det gis melding om dette, jf. § 12-5 bokstav d.

## 1.5 Forutsetninger

Det forutsettes at kontrollunderlaget er siste gjeldende revisjon på kontrolltidspunktet. Det forutsettes videre at kontrollunderlaget ikke revideres etter at kontrollen er slutført.

## 2 Planlegging av kontroll og beskrivelse av hva som er kontrollert

Det henvises til plan for uavhengig kontroll, da denne beskriver hva som er kontrollert.

Vedlegg: Plan for uavhengig kontroll

## 3 Funn i kontrollen/Inspeksjon

Etter gjennomgang av grunnlag fra prosjekterende, H2 Byggeteknikk AS og Byggmesteren Vest AS, er det funnet avvik i prosjekteringsgrunnlaget fra Byggmesteren Vest AS.

Dokumentasjon som viser at det finnes rutine for kvalitetssikring innen kontrollområdet manglet.

Vi har senere fått dette tilsendt og avviket er nå lukket. Ref avviksllogg.

### 3.1 Oversikt over avvik

Dokumentasjon som viser at det finnes rutine for kvalitetssikring innen kontrollområdet mangler fra Byggmesteren Vest AS.

### 3.2 Oppsummering av korrespondansen med ansvarlig foretak, tiltakshaver og ansvarlig søker og eventuelt kommunen for avvik som ikke er lukket

Koordinering av kontroll er gjort via e-post, og grunnlag er oversendt via e-post og ITbase. Varsel om avvik er sendt ansvarlig foretak via e-post.

Ved ferdig kontroll foreligger det ikke åpne avvik.

