



SLUTTRAPPORT VED  
KONTROLL  
VEDLEGG TIL  
KONTROLLERKLÆRING

Rapport nr.: RIB02		Oppdrag nr.: 28433000	Dato: 08.10.2018
Tiltakshaver : Stoltz Bolig AS			
Ansvarlig søker: BO Arkitekter AS			
<p>Rapporten gjelder uavhengig kontroll av konstruksjonssikkerhet - utførelse - for Knarvikparken i Lindås kommune. Sweco er engasjert av Stoltz Bolig AS. Byggets adresse er Kvassnesvegen 57, 5914 Isdalstø, med gnr 188 og bnr 757.</p>			
<b>Myndighetskrav</b>			
<p>Sluttrapporten er utarbeidet i samsvar med krav gitt i SAK10 § 14-8 og kontrollen er gjennomført i samsvar med krav gitt i SAK10 § 14-7 og kontrollert i forhold til TEK10 §</p>			
1	08.10.2017	Utsendelse	NOKABA
Rev.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.
Utarbeidet av: Kathrine Barsnes		Sign.: <i>Kathrine Barsnes</i>	
Kontrollert av: Halfdan Bjånesøy		Sign.: <i>Halfdan Bjånesøy</i>	
Oppdragsansvarlig / avd.: Ørjan Sundnes Nordhus/512		Oppdragsleder / avd.: Kathrine Barsnes/512	

## Innholdsfortegnelse

<b>1</b>	<b>Innledning</b>	<b>1</b>
1.1	Identifikasjon av tiltaket og kontrollområdet	1
1.2	Kontrollerendes ansvar følger av Pbl § 23-7 og SAK10 § 12-5	1
1.3	Kontrollomfang jf SAK10 §14-2	2
1.4	Myndighetskrav	2
1.4.1	Gjennomføring jf SAK10 §14-7 tiltaksklasse 2 og 3	2
1.5	Forutsetninger	2
<b>2</b>	<b>Planlegging av kontroll og beskrivelse av hva som er kontrollert</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>Funn i kontrollen/inspeksjon</b>	<b>3</b>
3.1	Oversikt over avvik	3
3.2	Oppsummering av korrespondansen med ansvarlig foretak, tiltakshaver og ansvarlig søker og eventuelt kommunen for avvik som ikke er lukket	3



## Innledning

### 1.1 Identifikasjon av tiltaket og kontrollområdet

Kontrollen gjelder tiltak på adresse Kvassnesvegen 57, 5914 Isdalstø, Gnr 188 Bnr 757 i Lindås kommune og omfatter konstruksjonssikkerhet utførelse i tiltaksklasse 2.

### 1.2 Kontrollerendes ansvar følger av Pbl § 23-7 og SAK10 § 12-5

#### Pbl. § 23-7

Ansvarlig kontrollerende skal være uavhengig av det foretaket som utfører arbeidet som kontrolleres.

Ansvarlig kontrollerende for utførelsen har ansvar for å kontrollere at det foreligger tilstrekkelig prosjektert grunnlag for utførelsen, at utførelsen er dokumentert å være i samsvar med krav og tillatelser gitt i eller i medhold av denne lov, og at utførelsen er i samsvar med prosjekteringsgrunnlaget.

#### SAK10 § 12-5

I tillegg til ansvar etter plan- og bygningsloven § 23-7 har ansvarlig kontrollerende ansvar for

- a. å planlegge og gjennomføre kontroll, samt foreta sluttkontroll
- b. å levere grunnlag for gjennomføringsplan innenfor sitt ansvarsområde, herunder utarbeide sluttrapport og kontrollerklæring ved avsluttet kontroll som viser hva som er kontrollert, hvilke avvik som er avdekket og hvordan avvikene er behandlet
- c. å kontrollere at tiltaket er i overensstemmelse med krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven, og melde fra til de aktuelle ansvarlige foretak om avvik som avdekkes
- d. melde fra til ansvarlig søker om avvik som ikke blir lukket av det ansvarlige foretak, og melde fra til kommunen dersom avvik ikke blir lukket i tiltaket
- e. å koordinere grensesnitt mot andre ansvarlig kontrollerende, og bidra til å koordinere kontrollen der det er flere ansvarlig kontrollerende
- f. underleverandør (underkontrollør) uten egen ansvarsrett.

Ansvarlig kontrollerendes ansvar omfatter ikke ansvar for retting eller lukking av avvik. Kontrollerende har ikke ansvar for å avklare eventuell uenighet om valg av løsninger og dokumentasjon av disse.

### **1.3 Kontrollomfang jf SAK10 §14-2**

Konstruksjonssikkerhet; Kontrollkravet for utførelse begrenses til at hovedbæresystem er gjennomført og dokumentert som prosjektert, herunder at valgte materialer har egenskaper som bestemt i prosjekteringen.

### **1.4 Myndighetskrav**

Kontrollen gjennomføres i samsvar med

#### **Pbl. § 24-1 Kvalitetssikring og kontroll**

- SAK10 § 14-1: om uavhengighet
- SAK10 § 14-2 : om obligatoriske kontrollområder
- SAK10 § 14-3 : om kommunens krav om kontroll
- SAK10 § 14-5 : om unntak fra krav om obligatorisk kontroll

#### **Pbl. § 24-2 Gjennomføring av kontroll**

- SAK10 § 14-6 – om gjennomføring av kontroll tiltaksklasse 1
- SAK10 § 14-7 – om gjennomføring av kontroll tiltaksklasse 2 og 3
- SAK10 § 14-8 – om sluttkontroll

med tilhørende veiledninger til byggesaksforskriften og DIBK's veileder for uavhengig kontroll, samt bedriftens interne kontrollsystem.

#### **1.4.1 Gjennomføring jf SAK10 §14-7 tiltaksklasse 2 og 3**

I kontroll av utførelse kontrolleres det

1. at ansvarlig utførendes styringssystem inneholder rutiner for kvalitetssikring av arbeidet som skal utføres innenfor kontrollområdet i henhold til relevante krav i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven, og at rutinene og kravene er fulgt og dokumentert
2. at produksjonsunderlaget er tilgjengelig på byggeplassen og at tiltaket blir utført i henhold til produksjonsunderlaget
3. at nødvendig produktdokumentasjon er tilgjengelig, og at produktene brukes i samsvar med forutsetningene.

2 (3)

RAPPORT  
08.10.2018  
SLUTTRAPPORT UKUTF  
UAVHENGIG KONTROLL UTFØRELSE -  
KONSTRUKSJONSSIKKERHET

4. kontrollere at avvik lukkes ved å etterkomme kontrollerendes merknad eller ved verifikasjon av samsvar med tekniske krav. Der avvik ikke lukkes skal det gis melding om dette, jf. § 12-5 bokstav d.

### 1.5 Forutsetninger

Det forutsettes at kontrollunderlaget er siste gjeldende revisjon på kontrolltidspunktet. Det forutsettes videre at kontrollunderlaget ikke revideres etter at kontrollen er slutført.

## 2 Planlegging av kontroll og beskrivelse av hva som er kontrollert

Det henvises til plan for uavhengig kontroll, da denne beskriver hva som er kontrollert.

Vedlegg: Plan for uavhengig kontroll

## 3 Funn i kontrollen/Inspeksjon

Etter gjennomgang av grunnlag fra utførende, Stoltz Entreprenør AS, Fana Stål AS og Byggmesteren Vest AS er det ikke funnet avvik.

### 3.1 Oversikt over avvik

Det er ikke funnet avvik

### 3.2 Oppsummering av korrespondansen med ansvarlig foretak, tiltakshaver og ansvarlig søker og eventuelt kommunen for avvik som ikke er lukket

Koordinering av kontroll er gjort via e-post, og grunnlag er oversendt via e-post og ved befaring.

Ved ferdig kontroll foreligger det ikke åpne avvik.

