28-January-2019

Høyland, den 23.01.2019

LINDÅS KOMMUNE
Klassering
28 JAN 2019
Ark. saksnr. 19/54
Løpenr.
Saksh.
Tilgangskode

Til Lindås Kommune
Byggesakavdelinga
v/Siril Sylta

Frå Alf Kålås
Fonnebostvegen 87
5955 Lindås

Oddvar Eide
Høylandsvegen 319
5913 Eikangervåg

Viser til Dykkar brev av 16.01.2019 og til nabovarsel som vedkjem frådeling av ein del av parasell 208/7 på Høyland-stemma som skal innførast til gard nr 208 / bruk nr. 8 på Høyland.

Grunnen til søknaden om frådelinga er at Alf Kålås - eigar av parsellen 208/7 skal selja denne med bygningar og utmarksområde. Det er då naturleg at den omsøkte parsellen på ca 15 mål utmarksområde med ei bredde på 50 m, - som i største delen grenser til 208/8, vert å tilhøyra denne garden. Prisen for den frådelte parsellen er avtalt til kr. 15.000,- . Oddvar Eide skal betala alle gebyr og kostnader for å få parsellen overført. Utmarksområdet skal nyttast til eigen vedproduksjon og til litt planting av juletrer til eige bruk, kansje også litt oppdyrking i tillegg til dyrka mark på garden. Det er ingen andre planar for denne parsellen.

Vi er kjend med arealplanen til Lindås Kommune i området, og er kjend med 50 m grensa til elva. Vi er og kjend med at det kjem ein vannledning til Vassverket og kommunen - gjennom denne parsellen. Vi har ingen merknader til denne.

Vi søkjer herved om dispensasjon frå kommuneplanens føresegn 5.5 til arialoverføring av denne parsellen.

Vonar dette er greitt, og at den omsøkte parsellen kan innførast til 208/8.

Med helsing

Alf Kålås / eigar av 208/7

Alf Kålås

Oddvar Eide / eigar av 208/8

Oddvar Eide