

Oppdragsgiver: Lindås kommune  
Oppdragsnr.: 5170657 Dokumentnr.: N-035

Til: Lindås kommune  
Fra: Norconsult  
Dato: 2018-12-10

## ► Knarvik sentrum, Ombygging av Kvassnesvegen. Konsekvenser for Shellstasjonen.

### Bakgrunn

Områdeplanen for Knarvik sentrum skal realiseres de neste årene. Detaljreguleringsplan for oval rundkjøring på E39 og senkning av Kvassnesvegen ble vedtatt av kommunestyret 3. mai. Første byggetrinn er senkning av Kvassnesvegen og andre byggetrinn er oval rundkjøring med tilhørende vegsystem. Dette notatet beskriver atkomstforholdene for Shellstasjonen, g.nr/b.nr 188/358 i de ulike byggetrinn.

### Kvassnesvegen, første byggetrinn

Senkningen av Kvassnesvegen er planlagt utført i seks faser over en periode på ca. 18 måneder. Arbeidet vil starte lengst sør i Kvassnesvegen og avsluttes ved Shellstasjonen, omtrent ved sørenden av dagens takoverbygg. I dette området vil dagens veghøyder beholdes. Kvassnesvegen videre nordover mot E39 endres ikke.

I fase 5 (varighet ca. 22 uker) og 6 (varighet ca. 15 uker) fjernes den sørligste atkomsten til stasjonen. Det vil da kun være den nordligste som kan brukes som atkomst. For personbiltrafikken vil dette ha liten eller ingen betydning, men store kjøretøy vil ikke lenger kunne bruke de sørligste pumpene. Det er ikke nok plass til å snu for dem på en sikker måte inne på stasjonen. I tillegg vil dagens betong og natursteinsmur måtte fjernes og blir erstattet av en vegskråning i bakkant av det nye fortauet. Denne vegskråningen slår teoretisk helt ut til dagens pumper som også må fjernes i denne fasen.

Vaskehallen vil fortsatt kunne brukes som i dag. Det vil være nok manøvreringsareal for denne.



Fig. 1. Utsnitt fra faseplan 6, tilsvarende utsnitt fra Google Maps til høyre. Entreprensgrense for 1. byggetrinn vist med blå stipling, 2. byggetrinn med grønn stipling.

Drivstofftanker ligger i nordre del av eiendommen. Påfyllingen av disse med en frekvens på ca. 2 ganger ukentlig kan skje på samme måte som i dag. Dette vil innebære rygging inne på stasjonsområdet. Vi legger til grunn at Shellpersonalet sikrer området under rygging og bistår sjåføren av tankbilen. Fig. 2 under illustrerer sporingskurvene til et vogntog ved en slik manøver til dagens påfyllingsområde og tankplassering.

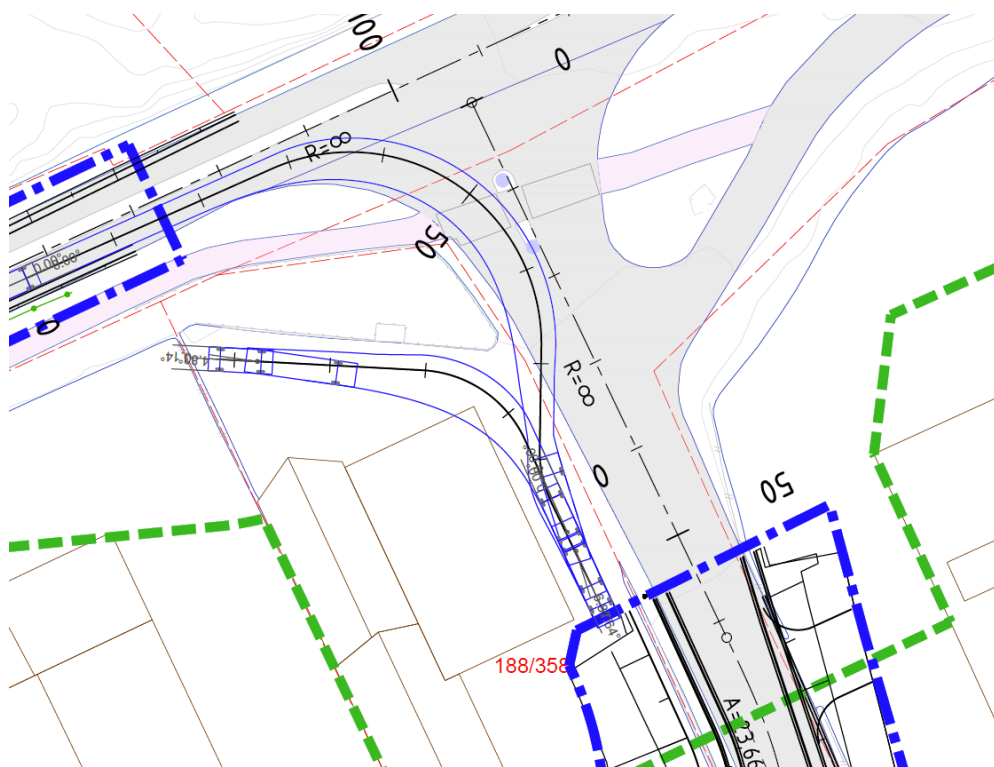


Fig. 2. Utsnitt fra nordre del av Kvassnesvegen ved krysset mot E39, mulige sporingskurver for vogntog vist i forbindelse med tankpåfylling.

## E39, 2. byggetrinn

Når Kvassnesvegen er ferdig senket vil 2. byggetrinn starte. Det er ikke lagt opp til noen pause mellom byggetrinnene, som er planlagt til å gå kontinuerlig uten opphold. For at dette skal være mulig må nordre del av stasjonen være ryddet og klargjort for bygging av oval rundkjøring med tilhørende vegsystem. Det vil si at bygninger må være revet, drivstofftanker og forurensede masser fjernet.

Klargjøring av tomten må således skje i fase 5 og 6 av arbeidene med 1. byggetrinn i Kvassnesvegen og da ved bruk av dagens nordligste atkomst. Når E39 er omlagt i fase 3 i 2. byggetrinn må atkomst til 188/388 skje sør for dagens atkomst, i omtrent samme område som er vist på gjeldende reguleringsplan. Se fig. 3 under.

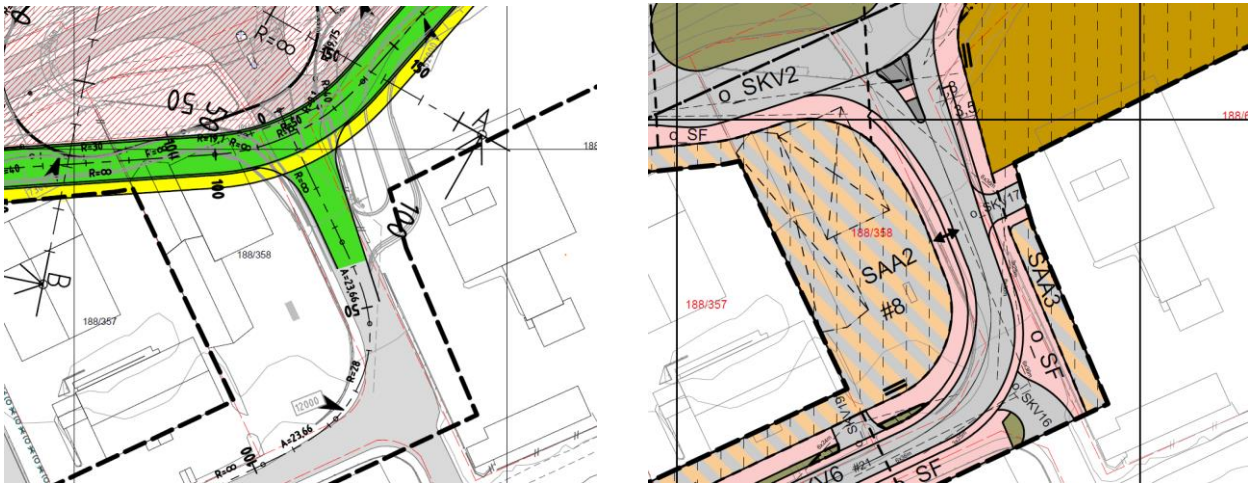


Fig. 3. Utsnitt fra faseplan 3 for ombygging av E39, til høyre tilsvarende utsnitt fra reg.planen

0	2018-12-10	For kommentar hos oppdragsgiver	ErSte	IØ	ErSte
<b>Versjon</b>	<b>Dato</b>	<b>Beskrivelse</b>	<b>Utarbeidet</b>	<b>Fagkontrollert</b>	<b>Godkjent</b>

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.