



HORDALAND FYLKESKOMMUNE
Postboks 7900
5020 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/209 - 19/4782

Saksbehandlar:
Eirik Berntsen
eirik.berntsen@lindas.kommune.no

Dato:
15.02.2019

Oversender søknad til uttale - gbnr 231/6 Bjørsvik

Tiltak: Anlegg/konstruksjon
Byggjestad: Gbnr: 231/6
Tiltakshavar: Lerøy Vest AS
Ansvarleg søkjar: Multiconsult Norge AS

Saka gjeld søknad om oppføring av betongmur og betongplattung. Muren er 2 meter høg, og plasserast 80 cm i frå eit eksisterande verna bygg på kaien i Bjørsvik. Sjå vedlegg.

Innstallering av selve O₂-anlegget er ikkje omfatta av denne byggesøknaden. Derimot har plasseringa av den omsøkte betongplattingen direkte påvirkning på kvar det fremtidige O₂-anlegget vert plassert.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i «Reguleringsplan for del av gnr. 231, bnr. 6 og del av gnr. 229, bnr. 9 i Bjørsvik» (1263-200704), med endring vedtatt 13.06.18, er definert som *Næringsbygningar*.

Tiltaket krev ikkje dispensasjon, men derimot ei kulturfaglig vurdering opp i mot eksisterande verna bygningar. Vi ber dykk vurderer tiltaket opp i mot planen generelt, men også spesielt med omsyn til reguleringsplanens § 3.6:

«Dei eksisterande trebygningane som ligg i planområdet skal behaldast med noverande eksteriør. Med omsyn på vern av bygningane, skal alle planlagte tiltak som måtte føre til endringar i terrenget, planar, fasadar, bygningsform eller fargebruk og detaljering, sendast til Lindås kommune, som skal sende saka på høyring til Fylkeskonservatoren.»

Andre tilhøve

Kommunen gjør oppmerksom på at den siste vedtatt endringa av planen datert 13.06.18, ikkje er lagt inn i Nordhordlandskartet ennå. Vi legg derfor ved reguleringskart og føresegn.

Frist



Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eirik Berntsen
saksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak i ett trinn - gbnr 231/6 Bjørsvik

Bjørsvik - O2-anlegg

D-1 617021-TVF-TEG-1 Situasjonsplan og snitt O2 fundament A3

D-2 Fundamentplan LOX Lerøy Vest Bjørsvik-A3-Tanklayout

Føresegner Bjørsvik, landbasert akvakulturanlegg - rev.adm 11.07.2018

Plankart Bjørsvik, landbasert akvakulturanlegg 05.04.2018

Mottakarar:

HORDALAND FYLKESKOMMUNE

Postboks 7900

5020

BERGEN