

Vedlegg nr.
C - 1

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
233	177			Indre Eide	5993	OSTEREIDET
Eier/fester				Kommune		

Det varsles herved om						
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan			
Kommuneplanen			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Enebolig med kjeller. Garasje.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Byggmester Seim Sveinung AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Sveinung Seim	sveinung.seim@nhb.no	920 44 106	920 98 666
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn		Postadresse	
Byggmester Seim Sveinung AS		Fureberget 29A	
Postnr.	Poststed	E-post	
5912	SEIM	sveinung.seim@nhb.no	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 —	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 — 3	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
SEIM	03.01.2019	<i>Sveinung Seim</i>
		Gjentas med blokkbokstaver SVEINUNG SEIM

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	233	177					
	Adresse Indre Eide				Postnr. 5993	Poststed OSTEREIDET	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	1			Dalland Herleif			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Dyrhovden 27A			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5993	OSTEREIDET		
Poststedets reg.nr.		124612					
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		124612 4.1-19 Kåre Hosøy	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	12			Kirkevik Martin			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Haukedalsbotn 32			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5113	TERTNES		
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RR 1596 0897 8 NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	12			Kirkevik Mikal			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Skansegaten 14			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5031	BERGEN		
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RR 1596 0896 4 NO	

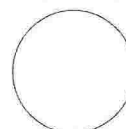
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
233	20			Silseth Dag-Even			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Øyjordsåsen 25			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5038	BERGEN		
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Denne del klistres på kvittering RR 1596 0895 5 NO	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
234	34			Hosøy Kate Kirkevik			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Heltveitvegen 9			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5993	OSTEREIDET		
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	4.12-19	Kate Hosøy		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	4.1-19	Kate Hosøy	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6

Sign.



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	233	177					
	Adresse				Postnr.	Poststed	
Indre Eide				5993	OSTEREIDET		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
234	34			Hosøy Jan Rune			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Heltveitvegen 9				Heltveitvegen 9			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5993	OSTEREIDET			5993	OSTEREIDET		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		040119	Jan Rune Hosøy	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		040119	Jan Rune Hosøy

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

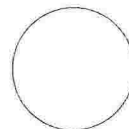
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

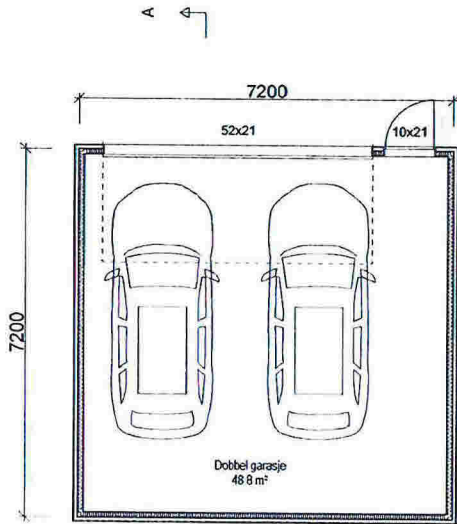
Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6

Sign.

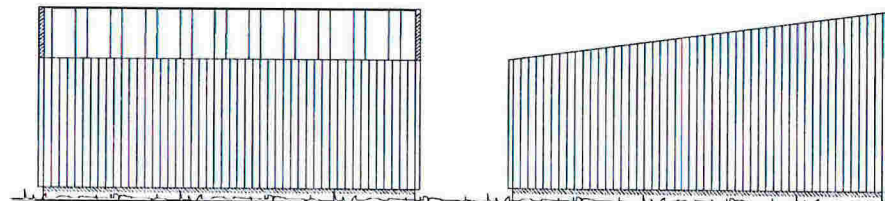


E3



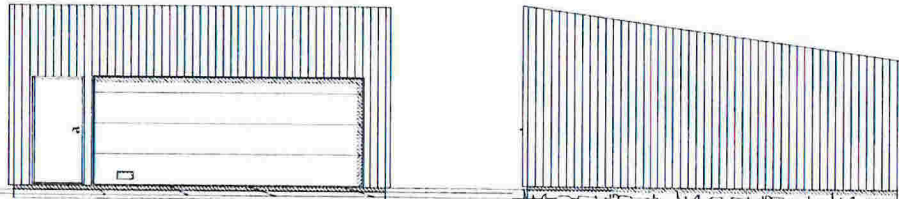
PLAN GARASJE

BRA
48.8 m²
BYA
51.8 m²



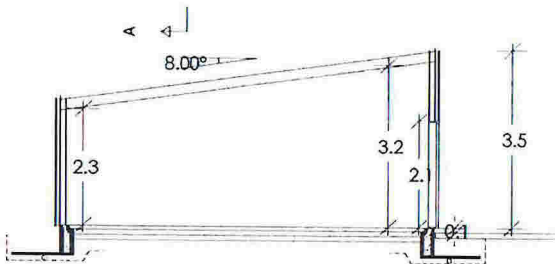
FASADE 1

FASADE 2

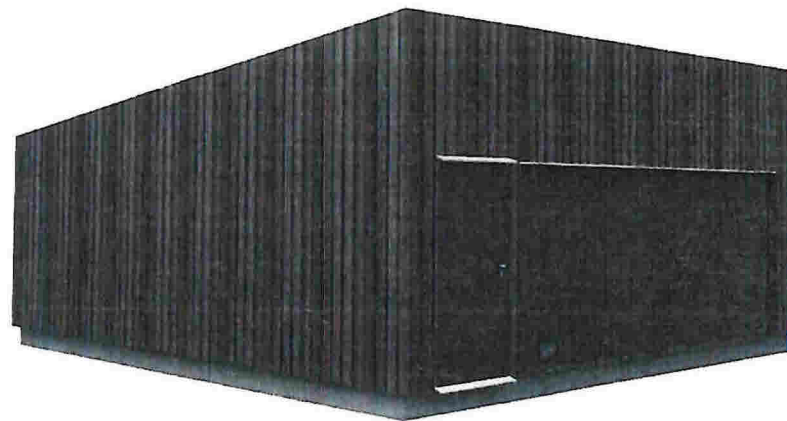


FASADE 3

FASADE 4



SNITT A-A



MERKNADER:

Forbehold. Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.
 Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer og høyder i mindre grad.

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²		
	Pr etasje	Utyendig bod/garasje	Sum BRA
1. etg. plan	0.0	48.8	48.8
SUM :	0.0	48.8	48.8
BYA :	51.8	0.0	51.8

Rev	Dato	Tekst	Tegn	Kontr

Dato	Arkitekt	Index
08.12.17	NHB/SS	

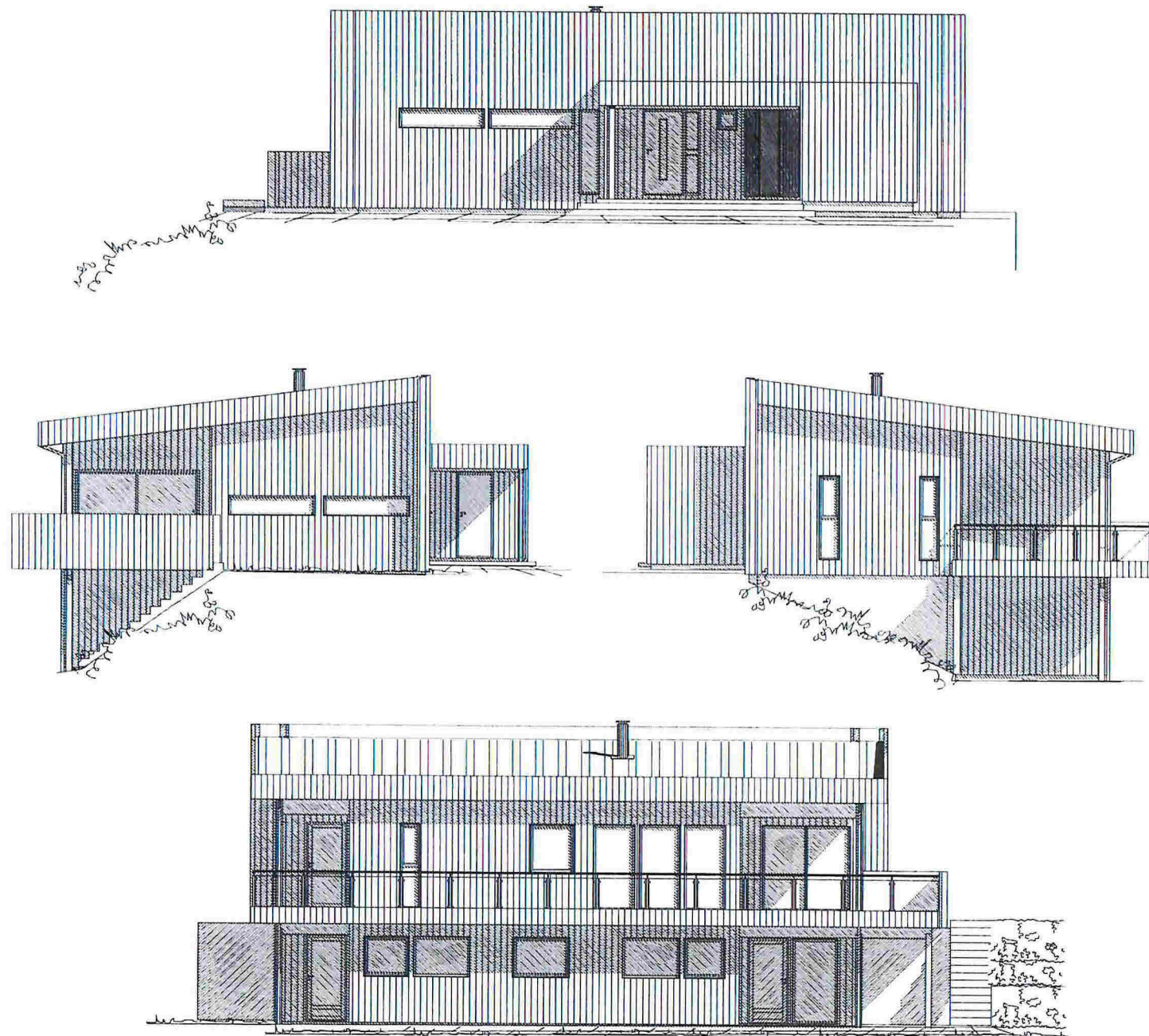
Tegn:
 HR
 Forhandler: **Seim Bolig AS**

Tilakshaver:
 Kim Robert Fureli
 Heltveitvegen, 5993 Ostereidet
 Lindås
 Gnr:233 Bnr:177

Type	Prosjekt nr.
GARASJE	G17114

Norske Hus
 BOLIGSYSTEMAS
 STIKLESTADVEIEN 3, 7041 TRONDHEIM
 tel.: 73874650, fax.: 73874659, www.nhb.no

PLAN, SNITT OG FASADER		
Målestokk	Tegnings nr.	Index
1: 100		



MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.
 Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer og høyder i mindre grad.

1	20.12.17	2 stk.vindu stue 1 lx21F	Hilde
Rev	Date	Tekst	Tegn Kontr

Dato	Arkitekt	Index
08.12.17	NHB/SS	
Tegn:		

HR
 Forhandler: **Seim Bolig AS**

Tittelshaver:
 Kim Robert Fureli
 Heltveitvegen, 5993 Ostereidet
 Lindås

Gnr:233	Bnr:177
Type	Prosjekt nr.
TYHOLT B-3	17114

Norske Hus
 BOLIGSYSTEMAS
 STIKLESTADVEIEN 3, 7041 TRONDHEIM
 tel.: 73874650, fax.: 73874659, www.nhb.no

FASADER		
Målestokk	Tegnings nr.	Index
1: 100		

TEGNFORKLARING

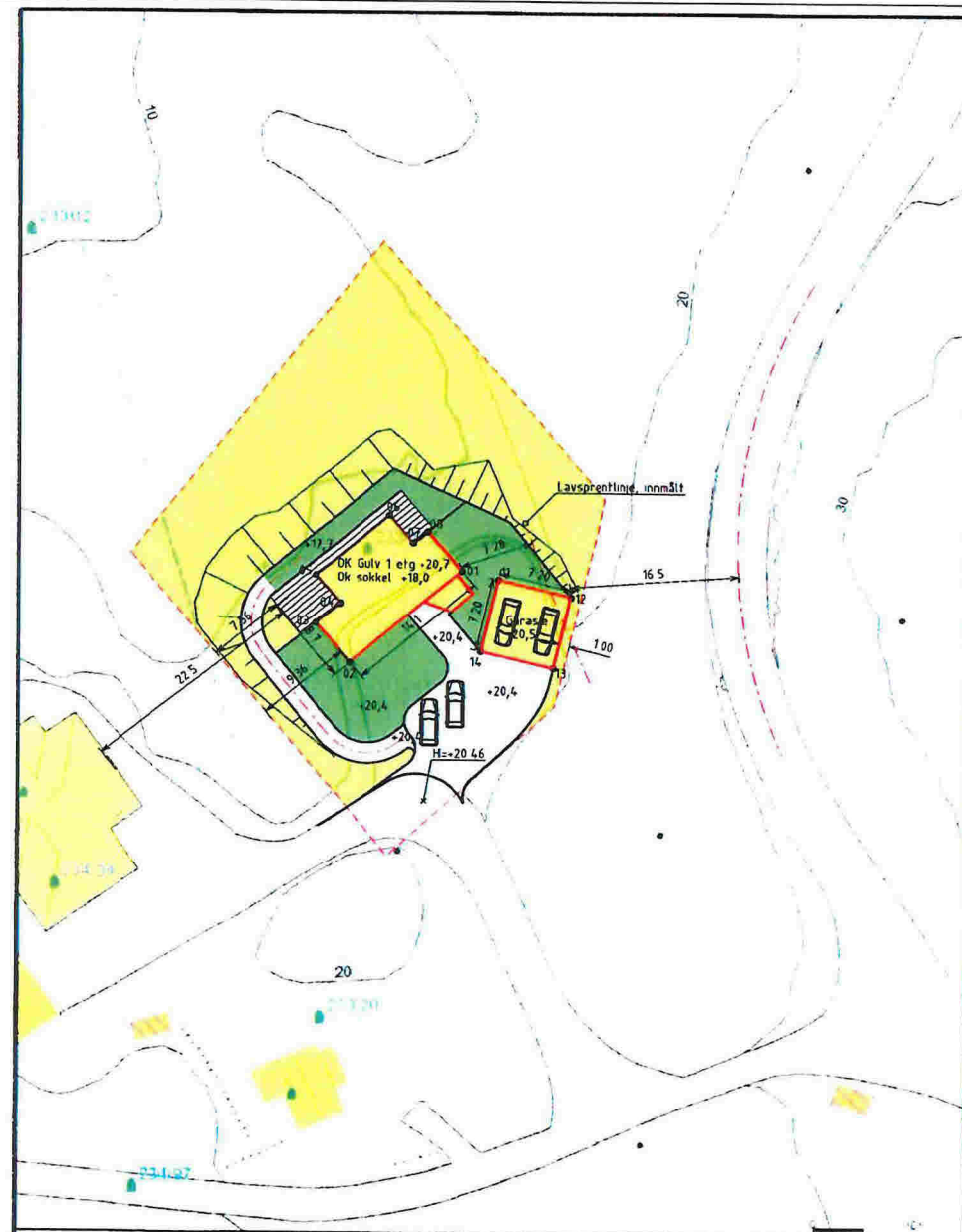
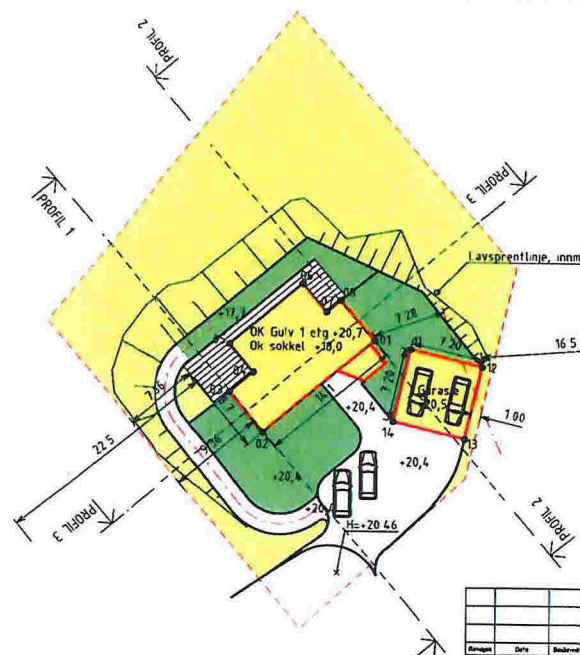
- BEBYGGELSE & ANLEGG**
- Takflate nybygg
 - Terrasse/balkong nybygg
 - Takflate eksisterende bebyggelse
 - Takutstikk/Møneretning
- SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR**
- Adkomst/veg
 - Parkering
 - Gangarealer/Trapp/Mur
- FRI- OG GRØNTAREALER**
- Oppholdsareal
 - Fri- og grøntareal
- LINJESYMBOLER**
- Byggegrense
 - Eiendoms grense
 - Mur/Skjæring/Fylling
 - Avslander/Målsetting

REFERANSEPUNKTER

Løpnummer	N-koordinat	Ø-koordinat
01	6727098 70	306666 20
02	6727089 66	306655 38
03	6727093 58	306652 11
04	6727095 50	306654 41
05	6727098 26	306652 10
06	6727104 22	306659 24
07	6727101 50	306661 55
08	6727102 61	306662 93
11	6727097 86	306669 67
12	6727096 18	306676 67
13	6727089 18	306674 98
14	6727090 86	306667 98

AREALER/UTNYTTING

Parcell	AREALER OG UTNYTTELSEGRAD M ²				% BRA	% BYA
	Areal tomt	MUA	BRA	BYA		
233/177	3510	285	242	275	16%	15%
SUM						



Alle felles
grenselinjer
Landskapslinjer
Punkter og linjer
Punkter og linjer
Punkter
Konturlinjer

Landskapslinjer
Terrassegrenser
Landskapslinjer
Landskapslinjer
Landskapslinjer
Landskapslinjer

Landskapslinjer
Landskapslinjer
Landskapslinjer
Landskapslinjer
Landskapslinjer
Landskapslinjer

Lindås kommune
18 220 00 00 00 00

Situasjonskart med VA-data - gbnr 233 177

SITUASJONSPLAN 1:500, A3

Skrevet	Dato	Revisjon	Vurdering	Endring
SEIM BOLIG AS				
SITUASJONSPLAN ENEBOLIG TILTAKSHAVER KIM ROBERT FURULI				
GBRN 233/177, HETLETVEITV I LINDÅS KOM				
				Dato 26 10 2018
				Opparbeidet av GOB
				Kontrollert av KEG
				Skala 1:500
				Prosjekt 18047
				Tegnnummer 01
				Revisjon A-28 10 2018

geoform

Nedre Åstveit 12
5106 Øvre Ervik
Tlf 982 20 450
post@geoform.no
www.geoform.no