

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
040/19	Plan- og miljøutvalet	PS	27.03.2019

Saksbehandlar	ArkivsakID
Hogne Haugsdal	19/929

Prosjektmandat - moglegheitsstudie Lindås-bygda

Vedlegg :

Vedlegg_prosjektmandat_ muligheitsstudie _Lindåsbygda

Rådmannen sitt framlegg til vedtak

Prosjektmandat for muligheitsstudie Lindås-bygda blir vedtatt slik det den er lagt fram i saka

Plan- og miljøutvalet - 040/19

PM - behandling:

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

PM - vedtak:

Prosjektmandat for moglegheitsstudie Lindås-bygda blir vedtatt slik den er lagt fram i saka.

Saksopplysningar:

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i Plan- og miljøutvalet

Bakgrunn

I planstrategi 2016 – 2019, vedtatt 15. september 2016, blei det lagt inn å gjennomføre ein områdeplan for Lindås-området. På grunn av mange planar i prosess og utfordringar med kapasitet, blei det vedtatt i februar 2018 at ein skulle gjennomføre eit planprogram for ein

områdeplan på Lindås. I kommunestyremøte 21. februar 2019 blei det vedtatt å gjennomføre ein moglegheitsstudie for Lindås-bygda, som igjen er eit grunnlag for ei vidare planlegging av dette området. Vedtak i kommunestyret sak 10/19:

- Kommunestyret justerer kommunal planstrategi slik det går fram i saka.
Kommunestyret ynskjer at det skal verta gjennomført ein moglegheitsstudie for Lindås-bygda i 2019. Plan- og miljøutvalet vert styringsgruppe

Vurdering

Det blir etablert ei prosjekt som skal utarbeide ein moglegheitsstudie for Lindås-bygda. Moglegheitsstudien skal sjå på ulike tema som sikrar ei heilskapleg planlegging og utvikling av dette området. Følgjande tema skal bli vurdert i studien:

- Næring og bustad - Utbyggingsprinsipp, bustadstruktur, bygningstypar, utbyggingstettleik, høgder og utbyggingsstruktur.
- Sentrumsutvikling
- Infrastruktur - Overordna vegsystem inkl kollektivtransport, gang- og turvegar naturgjevne kvalitetar i området.
- Områder og areal for offentlige tenester
- Blågrønn overvasshandtering og system for gode vann- og avlaupstiltak.
- Sosiale rom og møteplassar, som byrom, torg, nærmiljøanlegg, lek, natur- og rekreasjonsområde
- Grønstruktur som kvalitet i området.

Prosjektet skal levere ein moglegheitsstudie til september 2019.