




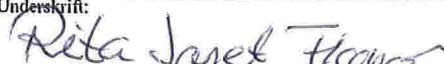
NORDHORDLAND
Digital

X

Til kommune: LINDÅS		<input checked="" type="checkbox"/> Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining (deling). Pbl § 20-1 m <input type="checkbox"/> Krav om matrikulering ² av eining(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.MI § 5, siste ledd og matrikkelforskrift §§ 43-48 <input checked="" type="checkbox"/> Rekvisisjon av oppmålingsforretning	LINDÅS KOMMUNE Journalføring/stempel: Klassering <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;">26 JUL 2018</div> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Ark. saksnr. 18/2262</td> <td>Løpenr.</td> </tr> <tr> <td>Saksh.</td> <td>Tilgangskode</td> </tr> </table>	Ark. saksnr. 18/2262	Løpenr.	Saksh.	Tilgangskode
Ark. saksnr. 18/2262	Løpenr.						
Saksh.	Tilgangskode						
Søknaden/rekvisisjonen gjeld: ³		Plan- og bygingslova(Pbl.),Matrikkelova(MI.)					
Elgdom(ar)	Gnr: 58	Bnr: 7	Fnr: Snr:				
	Gnr:	Bnr:	Fnr: Snr:				
Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl.§20-1 m og matrikulering etter MI. §5.	Saksstype, Pbl. § 20-1 m: <input checked="" type="checkbox"/> A Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> B Ny fest grunn over 10 år <input type="checkbox"/> C Arealoverføring <input type="checkbox"/> D Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> E Ny anleggseigedom	Søknad om dispensasjon jf. pbl. § 20-1 m: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input checked="" type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk)					
Deling i samsvar med: <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:							
Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl. § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI. § 33. ⁴	<input type="checkbox"/> Matrikulering av einingar, og rettar (festeforhold, bruksrettar o.a.) som er tildelt matrikkelnummer etter tidligare regelverk (MI. § 5, siste ledd) <input type="checkbox"/> Samanståing (MI. §18) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (MI. § 19) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining (MI. §13) <input type="checkbox"/> Registrering av uregistrert jordsameige (MI. § 14) <input type="checkbox"/> Registrering av samla eigedom (MI. § 20)						
Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI. §33.	Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) i medhald av loyve (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m: <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Arealoverføring Må fyllast ut dersom alternativ B eller C er ønskt:						
	A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)	B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjolv gje tilbakemelding når det er ønskjeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år få godkjenning fell gjeve loyve etter pbl. bort.)	C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikkelova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)				
	For alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg):						
Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev loyve (delingsvedtak) etter pbl. 20-1 m: <input type="checkbox"/> Oppmålingsforretning over eksisterande matrikkeleining (MI. § 33) <input type="checkbox"/> Klårlegging av eksisterande grenser (MI. § 33) <input type="checkbox"/> Grensejustering (MI. § 16) <input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7 og matrikkelforskrifta § 35)							

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeløning(ar):				
Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype for deling	Eventuelt journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
1	5000 m ²	Innm. beite/ prod skog		Krister Langenes og Karoline Lygre
Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:				
Parsellen/ane skal nyttast til ⁵	<input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining		<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	GNR: BNR: FNR: SNR:
	<input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde
	<input type="checkbox"/> Industri/Bergverk	<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna:	<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Offentleg veg
	<input type="checkbox"/> Naturvern		<input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal / teknisk anlegg	
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov §§ 40-43	<input checked="" type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg		<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg		<input checked="" type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel	
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsloyve gjeve (vedlagt)	<input checked="" type="checkbox"/> Søknad om avkjørselsloyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følge vedlagt dokument	
Vassforsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk		<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknyttingloyve lagt ved	
	<input checked="" type="checkbox"/> Anna: Borehol			
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg		<input checked="" type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv: SEPTIKTANK OG BRUK AV EKSISTERANDE LEDNING TIL SJØ.
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg			
	<input type="checkbox"/> Utsleppsloyve gjeve (vedlagt)	<input checked="" type="checkbox"/> Søknad om utsleppsloyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølge	
Vedlegg ⁶				
			Nr. frå - til	Hdje relevant
Partsliste/neighborliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)				<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar			1-1	<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart			1-2	<input type="checkbox"/>
Private servituttar				<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter				<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon			1-1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg			1-1	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>

Andre opplysingar og underskrift(er):

Andre opplysingar (f.eks. rettshavarar av betydning)	Rettshavarar		
Heimelshavar (ar)	Namn: Lars Bjørn Lygre		Tlf: 92206701
	Adresse: Lurevegen 1498	Postnr: 5912	Stad: Seim
	E-post: Lars.bjoern.lygre@online.no		
Underskrift	Stad: Lygra	Dato: 22.6.18	Underskrift: 
Heimelshavar(ar)	Namn: Rita Janet Fløholm		Tlf: 90923079
	Adresse: Lurevegen 1498	Postnr: 5912	Stad: Seim
	E-post:		
Underskrift	Stad: Lygra	Dato: 22.6.18	Underskrift: 

Kan nyttast til uttyllande merknader:

Viser til førehandskonferanse med lindås kommune 22.2.18 der vi vart samde om å leggje fram alternative løysingar til søknad.

I hovudsak ynskjer me å få løyve til å føre opp ein ny bustad på tomta i tillegg til eksisterande bustad. Grunnen til dette er at det føreligg ein burett i eksisterande bustad som gjer at denne bustaden vil kunne vere låst i fleire år framover. Dette vil og kunne vere ein bustad for framtidige generasjonar.

Eit anna alternativ vil vere å byggje ein ny bustad, med ein klausul i løyvet om at eksisterande bustad vert riven når buretten fell vekk.