



Norconsult AS  
Postboks 626  
1303 SANDVIKA

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 19/730 - 19/10671

Saksbehandlar:  
Knut Bjørnevoll  
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:  
01.04.2019

## Svar på søknad om VA-anlegg - gbnr 103/7 m.fl Fjellanger

Tiltak: VA-anlegg  
Byggjestad: Gbnr: 103/7 m.fl  
Tiltakshavar: Lindås kommune - Teknisk drift VVA  
Ansvarleg søkjar: Norconsult AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad om VA-anlegg på Fjellanger den 07.03.2019.

### Eigedomsinformasjon - lokalisering

I søknaden står det gbnr **103/7 m. fl.** I følgje kartverket er det fellesareal for eigedommane 103/1 til 6.

### Dispensasjon

Anlegget ligg i LNF i Kommunedelplan for Lindåsosane, Lurefjorden og Lygra. Etter kommunen si vurdering, er arealet frå før utbygd med så mange liknande tiltak, at vi krev ikkje dispensasjonshandsaming i denne saka.

### Anna lovverk

Konsesjon for bygging av anlegg til industrivatn vedteken av NVE 12.01.2015, stadfesta av Departementet i klage handsaming 08.03.2016. Heimel: Lov av 24. november 2000 nr. 82 om vassdrag og grunnvann (vannressursloven).

Omsøkte anlegg er omfatta av konsesjonen og er unnateke frå søknadsplikt etter byggesaksreglane i Plan- og bygningslova kap 20 – 25, jf. Byggesaksforskrifta § 4-1 bokstav b:

Vannkraftanlegg og tiltak i vassdrag som har vært underlagt konsesjonsbehandling og er godkjent i medhold av lov av 14. desember 1917 nr. 16 om konsesjon for rettigheter til vannfall mv. (vannfallrettighetsloven), lov av 14. desember nr. 17 om regulering og kraftutbygging i vassdrag (vassdragsreguleringsloven) eller lov av 24. november 2000 nr. 82 om vassdrag og grunnvann (vannressursloven), er unntatt fra de reglene i pbl. som er angitt innledningsvis i § 4 -3 første ledd.

Bygninger eller bygningstekniske installasjoner i tilknytning til anlegget er unntatt fra byggesaksreglene i pbl. kap. 20-25 i § 4-3 andre ledd bokstav a. For nevnte byggverk gjelder ellers de øvrige krav i bygningslovgivningen så langt de passer.

### Konklusjon

Lindås kommune krev ikkje dispensasjonssøknad i denne saka.

Vi treng heller ikkje handsama søknad om løyve til tiltak, når tiltaket er innafor konsesjonen.

Vi tek opplysningane om anlegget til orientering og arkiverer saka.

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll  
saksbehandlar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Kopi til:

Lindås kommune - Teknisk drift VVA	Felles postmottak Kvernhusmyrane 20	5914	ISDALSTØ
Norconsult AS	Postboks 626	1303	SANDVIKA

### Mottakarar:

Lindås kommune - Teknisk drift VVA	Felles postmottak Kvernhusmyrane 20	5914	ISDALSTØ
Norconsult AS	Postboks 626	1303	SANDVIKA