

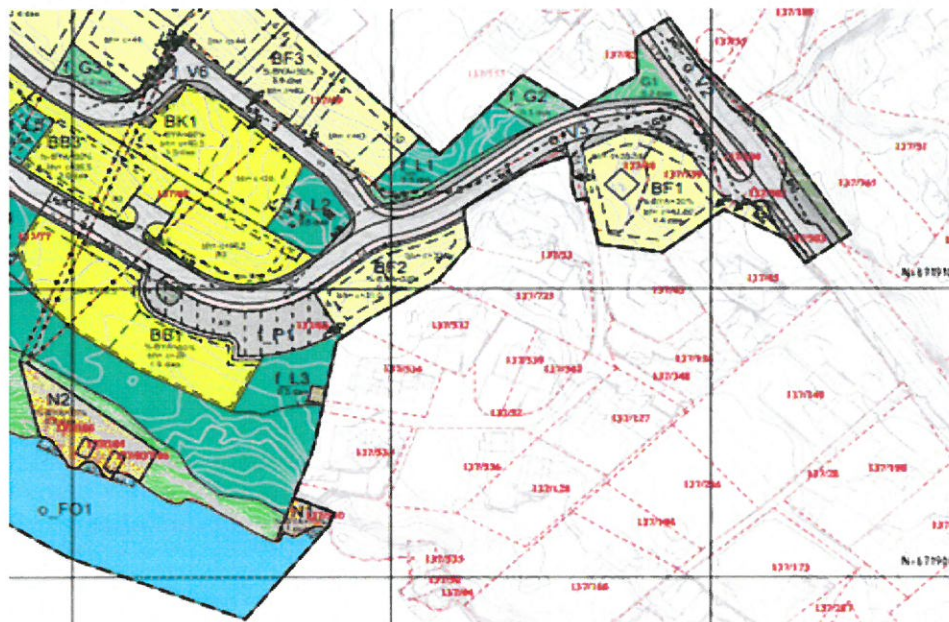
Lindås Kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

NHB Vest AS
Hagellia 6
5914 ISDALSTØ
Tlf.nr : 73800195 / Fax.nr :
www.nhb.no
postvest@nhb.no

Isdalstø 26.03.2019

Søker om dispensasjon fra plankartet i reguleringsplanen for Kubbaletet gnr. 137, bnr. 38, 66, 69, 77, 477, 487, 185, 521 m.fl, Lindås kommune.

Området merket BF2 på kartet (se under) deles av en byggelinje. Det søkes herved dispensasjon fra denne byggelinjen for å kunne oppføre en enebolig på dette området.
I reguleringsplanens pkt.5.1.2 står det at det kan oppføres to eneboliger på BF2. Dvs. at reguleringsplanen ikke går i mot en enebolig på BF2. I dette tilfellet ønsker tiltakshaver å oppføre en enebolig på BF2. Grunntanken med byggelinjen som deler området i to er nok om det skulle oppføres to eneboliger så skulle denne linjen være retningsgivende.
Vi kan ikke se at å gi dispensasjon til tiltaket vil vesentlig tilsidesette de hensyn bestemmelsene skal ivareta, og fordelene ved å gi dispensasjon vil være klart større enn ulempene.



Med vennlig hilsen

NHB Vest AS

Elisabeth H. Sleire

Elisabeth Hosøy Sleire
NHB VEST AS
Hagellia 6
5914 Isdalstø