

Kommunens saksnr.



Søknad om midlertidig brukstillatelse

Pbl § 21-10, SAK10 § 8-1

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	24 155				LINDÅS KOMMUNE		
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Mykingvegen 478 A og B				5913	EIKANGERVÅG	

Dato for søknad om ferdigattest	31.08.2019
---------------------------------	------------

Midlertidig brukstillatelse søkes for	
<input checked="" type="checkbox"/> Hele tiltaket	Hvis det søkes for deler av tiltaket, beskriv hvilken del det søkes for nå
<input type="checkbox"/> Deler av tiltaket	

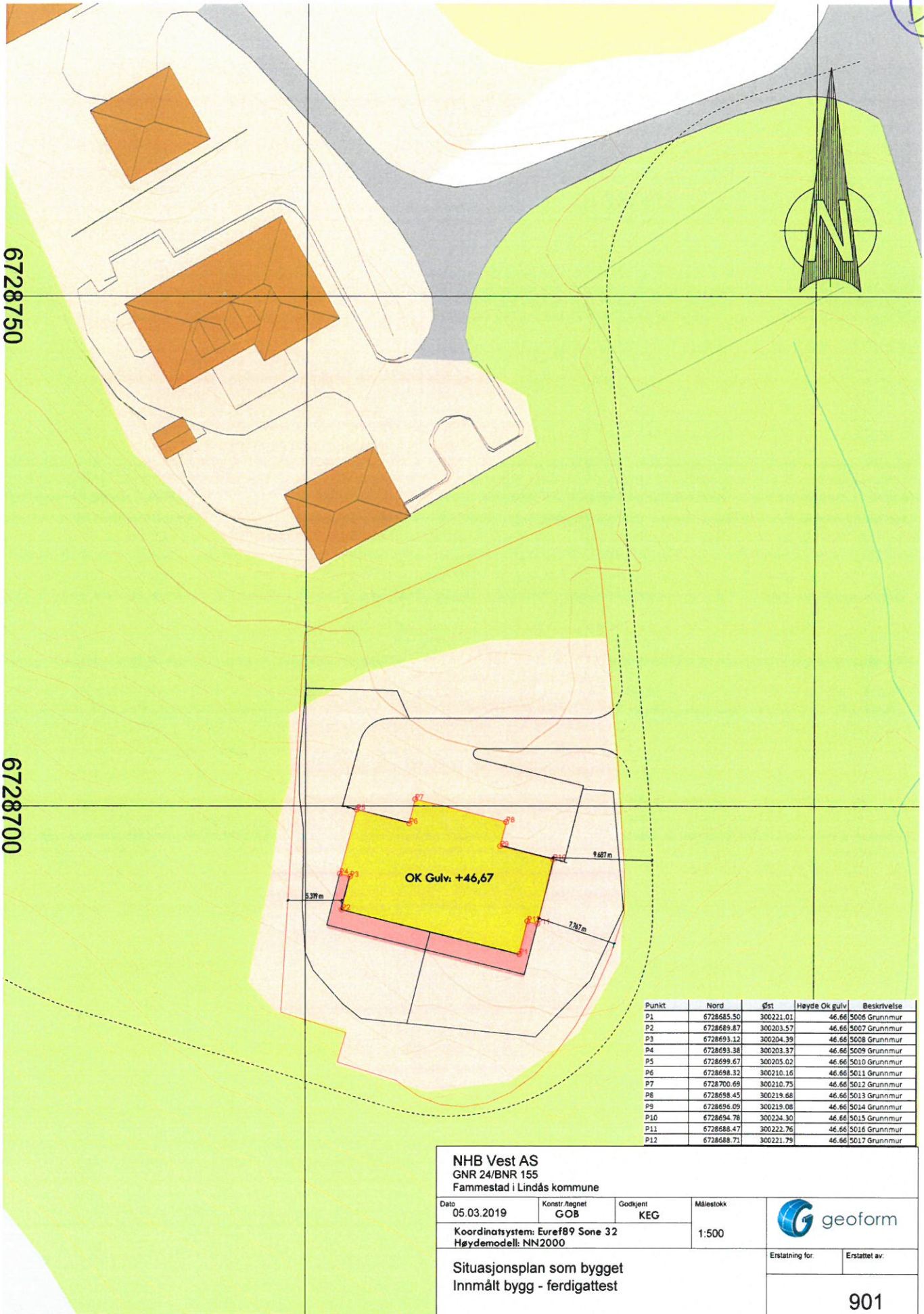
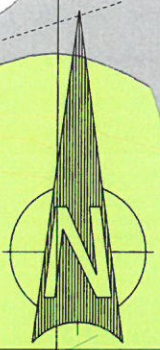
Gjenstående arbeider frem mot ferdigattest
<p>Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for</p> <p>Boligen er ferdig og innflytningsklar, men pga. veien må det søkes midlertidig brukstillatelse. Det er gitt midlertidig tillatelse på tilførselsvei (gbnr 24/154) i boligfeltet. Når resterende arbeid på veien er utført og ferdigattest på vei er gitt vil vi søke om ferdigattest på tiltaket på gbnr 24/155.</p> <p>Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse</p>

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager
Har tiltaket pr i dag tilstrekkelig sikkerhetsnivå til å tas i bruk? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor
Følgende arbeider vil bli utført innen: Dato <input type="text"/>
Type arbeider <input type="text"/>
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen: Dato <input type="text"/>

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-3, § 21-2)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)		
Foretak NHB VEST AS			Navn		
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
ANDERS DALLAND	97761033	97761033			
E-post anders.dalland@nhb.no			E-post		
Dato			Dato		
12.04.2019					
Underskrift			Underskrift		
Gjentas med blokkbokstaver NHB VEST AS ELISABETH H. SLEIRE			Gjentas med blokkbokstaver		

D1



Punkt	Nord	Øst	Høyde Ok gulv	Beskrivelse
P1	6728685.50	300221.01	46.66	5006 Grunnmur
P2	6728689.87	300203.57	46.66	5007 Grunnmur
P3	6728693.12	300204.39	46.66	5008 Grunnmur
P4	6728693.38	300203.37	46.66	5009 Grunnmur
P5	6728699.67	300205.02	46.66	5010 Grunnmur
P6	6728698.32	300210.16	46.66	5011 Grunnmur
P7	6728700.69	300210.75	46.66	5012 Grunnmur
P8	6728698.45	300219.68	46.66	5013 Grunnmur
P9	6728696.09	300219.08	46.66	5014 Grunnmur
P10	6728694.78	300224.30	46.66	5015 Grunnmur
P11	6728688.47	300222.76	46.66	5016 Grunnmur
P12	6728688.71	300221.79	46.66	5017 Grunnmur

NHB Vest AS
 GNR 24/BNR 155
 Fammestad i Lindås kommune

Dato 05.03.2019	Konstr./tegnet GOB	Godkjent KEG	Målestokk 1:500	
Koordinatsystem: Euref89 Sone 32 Høydemodell: NN2000				
Situasjonsplan som bygget Innmålt bygg - ferdigattest				Erstatning for: Erstattet av: 901
Henvisning:		Beregning:		

300200

Gjennomføringsplan

Elendom/ byggested	Gnr. 24	Bnr. 155	Festnr.	Seksi.nr.	Bygn.nr.	Kommune LINDÅS KOMMUNE	Adresse Mykingvegen 478 A og B	Postnr. 5913	Poststed EIKANGERVAG	Versjonsnr. 5	Dato 12.04.2019	Signatur, ansv. søker <i>Elinbjørn Isaksdottir</i>	Hagellia b
-----------------------	------------	-------------	---------	-----------	----------	---------------------------	-----------------------------------	-----------------	-------------------------	------------------	--------------------	---	------------


INHB VEST AS


Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarerklæring / kontrollert klæring erstattes med dato når denne foreligger				Søtt kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
SØK	ANSVARLIG SØKER	1	NHB VEST AS 913601742				12.04.2019	<input checked="" type="checkbox"/>
PRO	ARKITEKTURPROSJEKTERING	1	NORSKE HUS BOLIGSYSTEM AS 976960823		24.04.2018			<input checked="" type="checkbox"/>
PRO, UTGÅR	DIMENSJONERING AV TAKVERK, BJELKELAG OG BÆRENDE VEGGER	1	JATAK KAUPANGER AS 991780750		26.04.2018			<input checked="" type="checkbox"/>
PRO	OPPMALINGSTEKNISK PROSJEKTERING, SITUASJONSPLAN MED PROFILER	1	GEOFORM AS 918883568		08.03.2018			<input checked="" type="checkbox"/>
PRO	INN. SANITÆRANELGG MED STIKKLEDNINGER	1	LINDÅS RØR OG SANITÆR AS 935347920		03.05.2018			<input checked="" type="checkbox"/>
PRO	BETONG- OG RADONARBEIDER	1	BETONGENTREPRENØREN SUNDT OG MORSTØL AS 997475240		24.04.2018			<input checked="" type="checkbox"/>
UTF	UTSTIKKING OG KONTROLL AV TILTAKET I MARKEN	1	GEOFORM AS 951539627				05.03.2019	<input checked="" type="checkbox"/>
UTF	INN. SANITÆRANELGG MED STIKKLEDNINGER	1	LINDÅS RØR OG SANITÆR AS 935347920				26.04.2019	<input checked="" type="checkbox"/>

Gjennomføringsplan

Versjonsnr. 5		Dato 12.04.2019		Signatur, ansv. søker <i>Elizabeth H. Steine</i>	
Adresse Mykingvegen 478 A og B		Postnr. 5913		Poststed EIKANGERVAG	
Kommune LINDÅS KOMMUNE		5914 Isdalstjø			

Eiendom/ byggested	Gnr. 24	Bnr. 155	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune LINDÅS KOMMUNE	Tiltaks- klasse	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks- klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarerklæring / kontrollertilføring erstattes med dato når denne foreligger				Søkt kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
											Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/et- trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
							(3)	(2)		(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
UTF							1	BETONG- OG RADONARBEIDER	1	BETONGENTREPRENØREN SUNDT OG MORSTØL AS 997475240				25.03.2019	<input checked="" type="checkbox"/>
UTF							1	GRUNN- O TERRENGARBEID	1	TORÉ HÅLAND 960684648				06.03.2019	<input checked="" type="checkbox"/>
UTF							1	MUR OG BETONG. KUN VÅTROM	1	OLSEN & FARDAL AS 992314893				20.03.2019	<input checked="" type="checkbox"/>
UTF, UTGÅR							1	TØMRERARBEID	1	NHB VEST AS 913601742				21.10.2018	<input checked="" type="checkbox"/>
UAVHENGIG KONTROLL							1	VÅTROM. LUFFTTETTETHET	1	Bergen Omland Eiendomstaksering AS 997891732				02.04.2019	<input checked="" type="checkbox"/>
PRO, NY							1	PROSJEKTERENDE AV BÆRENDE TREKONSTRUKSJON	1	Optimera AS 967013056		X		10.10.2018	<input checked="" type="checkbox"/>
UTF, NY							1	TØMRERARBEID	1	SØREIDE BYGG AS 991 070 958				20.03.2019	<input checked="" type="checkbox"/>
															<input type="checkbox"/>



Nhb Vest AS
Hagellia 6
5914 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 17/2096 - 19/12255

Saksbehandlar:
Ingrid Bjørge Pedersen
Ingrid.Bjorge.Pedersen@lindas.kommune.no

Dato:
12.04.2019

Mellombels bruksløyve for veg - gbnr 24/4 Fammestad

Administrativt vedtak. Saknr: 228/19

Tiltakshavar: Nhb Vest AS

Ansvarleg søkjar:

Søknadstype: Søknad om mellombels bruksløyve etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-10.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt, med unntak av nokre mindre vesentlege arbeid. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 13.09.2017.

Ansvarleg søkjar har stadfesta at byggverket har tilfredsstillande tryggleiksnivå til å takast i bruk. Følgjande arbeid står att:

1. Asfaltering
2. Kontrollmåling av veg

Mellombels bruksløyve gjeld heile tiltaket vegen f_SVG1

Ansvarleg søkjar har opplyst tidspunkt for søknad om ferdigattest: 31.08.2019.

Det vert elles vist til søknad motteken .

VURDERING

Kommunen legg motteken dokumentasjon til grunn og vurderer at det står att mindre vesentleg arbeid, og finn etter ei samla vurdering at det kan skrivast ut mellombels bruksløyve for [heile/delar] av tiltaket, jf. plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd.

Skildring

Adresse:	
Bygningstiltak:	Tilkomstveg f_SVG1 innafor reguleringsplanen Jydalen
Bygningsnummer:	-



VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for tilkomstveg f_SVG1 på gbnr gbnr 24/4 på følgjande vilkår:

1. Mellombels bruksløyve gjeld følgjande del av tiltaket: heile f_SVG1
2. Søknad om ferdigattest skal liggje føre innan 31.08.2019.

Bortfall av mellombels bruksløyve

Mellombels bruksløyve fell bort på fristdato for ferdigattest. Om det ikkje ligg føre ferdigattest innan fristen er bruk ikkje lenger lovleg og må opphøyra. Om attståande arbeid ikkje vert ferdigstilt innan fristen skal kommunen gje pålegg om ferdigstilling etter plan- og bygningslova kapittel 32. Bygningen eller delar av han må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen. Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 17/2096

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Ingrid Bjørge Pedersen
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Nhb Vest AS

Hagellia 6

5914

ISDALSTØ

Innsendt ferdigmelding
Heine Milde Nævdal
til:
Bente Skårnes Førland
12.04.2019 14:02
Cc:
"Elisabeth.Sleire@norskehus.no"
Vis detaljer


Hei hei Bente.

Sender du denne videre til Byggesak etter behandling ?
Søknad om ferdigmelding er innlevert/ eller leveres i disse dager 😊

Bare ta kontakt om du har noen spørsmål.
Er på plass Mandag og Tirsdag neste uke.

God påske 😊

Til info:



Ferdigmelding (KF-569)
Lindås kommune

Forside

Informasjon

Eiendom/tiltakshaver


Om søkeren

Vedlegg

Kontroll

Kvittering Hjelp

Kvittering



Opplysningene er sendt, ditt referansenummer er: 8NQ2SM

Det er gjennomført en maskinell kontroll under utfylling, men vi tar forbehold om at det kan bli oppdaget feil under saksbehandlingen og at annen dokumentasjon kan være nødvendig
Vennligst oppgi fødselsnummer/organisasjonsnummer og referansenummer ved eventuelle henvendelser

Takk for samarbeidet

Mvh

Lindås Rør & Sanitær AS

Heine Milde Nævdal
Daglig Leder
heine@lindas-ror.no

Mob: 46 42 76 70
Tlf: 56 35 74 50

Bademiljø
BEST PÅ BAD



Du finn oss på Facebook!