

Arbeidstilsynet Vestlandet
Postboks 4720 Torgarden
7468 TRONDHEIM

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Deres ref:

Vår ref:
Inge A. Johannessen

Dato:
05.04.2019

Anmodning om samtykke

Tiltakshaver: Galteråsen AS

Bruker/leietakers virksomhetsnavn: Ikke avklart – ikke utleid ennå

Antall ansatte i aktuell del av bygget: Ikke avklart – ikke utleid ennå

Næringsgruppe: Næringsgruppe

Størrelse på arealet vi søker for (BRA): 1921v kvm. BRA

Arbeidsprosesser i bygget: <https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/sjekkliste-for-krav-til-fysisk-arbeidsmiljo/>

1. Risiko for ulykker

Blir ivaretatt i bedriftens HMS system.

2. Tilrettelegging for arbeidstakere med nedsatt funksjonsevne

Bygget er universelt utformet med trinnfri adkomst fra bakkeplan. Bygget er ikke innredet innvendig på søknadstidspunktet. Det prosjekteres imidlertid med mulighet for fremtidig innskutt dekke slik at det kan bli aktuelt med løfteinnretning mellom innvendige plan på et senere tidspunkt. Dette må en komme tilbake til når virksomhet flytter inn. Ut over dette vil bygget fylle alle krav.

3. Tilrettelegging for drift, vedlikehold og renhold.

- Vil bli ivaretatt i henhold til gjeldende regelverk av aktuell virksomhet.

4. Inneklima og ventilasjon

Det er foreløpig ikke avklart hvordan ventilasjonssystemet blir i bygget. Dette avhenger av valgt planløsning. Dette må en komme tilbake til på et senere tidspunkt. Valgt foretak vil uansett forholde seg til gjeldende regelverk i prosjekteringen av dette.

Firma:
Arkoconsult AS

Forretningsadresse:
HTB-bygget, sentrum

Postadresse:
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen

Foretaksregisteret:
Org. nr: 918 269 665

5. Forurensing i arbeidsatmosfæren

Uavklart, det kommer an på virksomheten som flytter inn.

6. Kjemisk og biologisk helsefare

Dette er ikke aktuelt. Det benyttes ikke kjemiske eller biologiske produkter.

7. Risiko for stråling

Tiltak mot radon gjennomføres i tråd med TEK 17.

8. Støy og vibrasjoner

Dette vil typisk gjelde forhold knyttet til den aktuelle virksomhet. Dette er ennå ikke avklart.

9. Utforming av arbeidslokaler og adkomstveier

Dette er ivaretatt. Det kan bli tale om etterfølgende endringer, men dette må en vurdere med utgangspunkt i fremtidige leieforhold. Dette er altså ennå ikke avklart.

10. Transportveier og varemottak

Dette er ivaretatt da tomten opparbeides i tråd med gjeldende reguleringsplan med snusirkler og parkering.

11. Utendørs arbeid og lagringsplasser

Det blir ingen utendørs arbeidsplasser.

12. Løfteinnretninger og -utstyr

Må vurderes når type virksomhet er avklart og hvilken planløsning som blir aktuell i bygget, jfr. redegjørelse under pkt. 2.

13. Dagslys og utsyn

Er ivaretatt i henhold til gjeldende regelverk.

14. Belysning og synsforhold

Lysforhold blir tilrettelagt etter anbefalinger fra selskap for lyskultur.

15. Rømningsveier

Etableres og merkes i henhold til forskrift.

16. Personalrom (matrom, garderober, toalett)

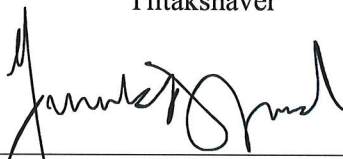
Bygget er per søknadstidspunkt ikke innredet. Innredning vil avhenge av hvilken type virksomhet som flytter inn i bygget. Dette kan variere da det vil være plass til flere virksomheter. En må således komme til bake til dette.

17. Ergonomiske forhold

Blir ivaretatt i bedriftens HMS system.

Basert på ovennevnte punkter anmoder vi Arbeidstilsynet om å samtykke til tiltaket. Vi gjør oppmerksom på at avklaringer av forhold som er avhengig av den enkelte fremtidige virksomhet vil bli gjenstand for ny søknad fra den aktuelle virksomhet. Arbeidstilsynet vil da få anledning til å prøve saken på nytt.

Tiltakshaver



Galteråsen AS v/ Henrik A. Lund

Med vennlig hilsen/Best Regards



Inge A. Johannessen
Jurist, Byggesak

Fossen Senter, Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Org.nr. 918 269 665

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 92297292
Epost: inge@arkoconsult.no



arkoconsult
Arkoconsult AS

Firma:
Arkoconsult AS

Forretningsadresse:
HTB-bygget, sentrum

Postadresse:
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen

Foretaksregisteret:
Org. nr: 918 269 665