TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 3.4

PLAN- OG BYGNINGSLOVA (PBL) § 25 REGULERINGSFØREMÅL

BYGGJEOMRÅDE (1202)
(PBL §25, 1. ledd nr. 1)

- FS – Frittliggjande småhusbusetnad (111)
- KS – Konsentrert småhusbusetnad (112)
- N – Naust (199)

LANDBRUKSOMRÅDE (1202)
(PBL §25, 1. ledd nr. 2)

- Landbruksområde (200)

OFFENTLEGE TRAFIKKOMRÅDE (1202)
(PBL §25, 1. ledd nr. 3)

- Kjøreveg (310)
- Annan veggrunn (319)
- Gang-/sykkelveg/fortau (320)

SPESIALOMRÅDE (1202)
(PBL §25, 1. ledd nr. 6)

- PSSJ – Privat småbåtanlegg (land) (618)
- PSSS – Privat småbåtanlegg (sjø) (619)
- Frisiktsone ved veg (640)

FELLESOMRÅDE (1202)
(PBL §25, 1. ledd nr. 7)

- Felles kjøreveg (710)
- Felles gang-/sykkelveg (720)
- FP – Felles parkeringsplass (730)
- FL – Felles leikeareal (750)
- FG – Felles grøntareal (780)

LINE- OG PUNKTSYMBOL

- Plangrense – Juridisk plangrense (1201) sammenfaller med 1202
- Føremålsgrense (1202)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje i vegkryss (1222)
- Omriss av planlagde bygg m/kotehøgde lavaste golv
- Omriss av eksisterande bygg som inngår i planen (1214)
- Bygg som skal fjernast (1215)
- ht – Hustype
- Gangsti
- Steingard
- Område for nettstasjon

BASISKART

- Eigedomsgrense (4011)

Grunnkart: Lindås kommune
Koordinatsys: NGO
Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000

0 25 50m

Reguleringsendring med tilhøyrande føresegnar for:

Lindås kommune
Reguleringsplan for Leiknes - Mldtgård
Gnr. 196 Bnr. 4, 48, 112 og 118

Saksbehandling etter Plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Dato plankart	Dato føresegnar
Oppstart, vedtak	.	———	———
Kunngjering oppstart	.	———	———
1.gangs behandling, vedtak	.	.	.
Offentleg ettersyn, frå - til	.	.	.
2.gangs behandling, vedtak	.	.	.
Godkjent Lindås kommunestyre	.	.	.
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	.	———	———

FJORGLYTT EIENDOM AS

Plan utarbeid av: Sopus

Saksnummer:	.
Plannummer:	.
Dato plankart sist revidert:	03.04.07

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: _____

Normalprofil

Skjæringsskråning jord: 1:1,5
Fjellhyllebredde: 0,5 m
Fjellskjæring: 1:10
Grøftesk råning: 1:2
Tverrfall: 30 ‰
4 m
Fylling: 1:1,5
Dybde grøft: 0,5 m

Normalprofil