



Fylkesmannen i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/163 - 19/16736

Saksbehandlar:
Tone Margrethe Berland Furustøl
tone.furustol@lindas.kommune.no

Dato:
28.05.2019

Oversending av sak om avvist klage på vedtak om ferdigattest for parkeringsareal - gbnr 188/757 Gjervik ytre

Saka gjeld klage på avvist klage på vedtak om ferdigattest for parkeringsareal – gbnr 188/757 og vart rettidig mottatt av kommunen den 23.05.2019.

Kommunen avviste klage på vedtak om ferdigattest for parkeringsareal – gbnr 188/757 i skriv datert 13.05.2019 med følgjande vedtak:

Vedtak

Klage av 20.02.2019 vert avvist med heimel i fvl. §33, då klagen er sett etter at klagefristen i fvl. §29 er gått ut og det ikkje er grunnlag for å gje oppreising for overskriden klagefrist etter fvl § 31.

Rammeløyve vart gjeve den 27.04.2016 for oppføring av 36 husvære med felles parkeringskjellar og tilhøyrande anlegg. 47 biloppstillingsplassar var i kjellaretasjen, mens 2 var eksterne. Det vart gjeve ferdigattest for tiltaket den 09.01.2019. Noverande klage gjeld kun vedtaket om ferdigattest for parkeringsarealet.

Vurdering:

Kommunen vil vise til sin argumentasjon i skriv datert 13.05.2019.

Kommunen kan ikkje sjå at det har kome inn nye moment i klagen som tilseier ei anna vurdering i saka enn den som ligg til grunn for vårt vedtak datert 13.05.2019.

Klagen vert sendt til Fylkesmannen i Vestland for endeleg avgjerd.

Klage med vedlegg, ny førespurnad om møte den 24.05.19, avvist klage og klage på vedtak om ferdigattest for parkeringsareal er lagt ved oversendinga. Resten av dokumenta er tilgjengeleg på Lindås kommune sine nettsider.

Når det gjeld ny førespurnad om møte med kommunen i saka, så er det etter kommunen si vurdering gjeve naudsynt avklaring og rettleiing i saka i telefonsamtale med klagar den 28.05.19 i høve dei spørsmåla klagar



tar opp i sin førespurnad om møte med kommunen, jf. forvaltningsloven §11. Eit møte på noverande tidspunkt vert på denne bakgrunn ikkje tinga frå kommunen si side.

Til orientering, så er klage på avvist klage om næringsseksjonering for parkeringsareal handsama i sak 18/13– gbnr 188/757/37. Denne klagen er oversendt Fylkesmannen i Vestland for endeleg avgjerd.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Tone Margrethe Berland Furustøl
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Bed om møte med saksansvarlege - Vedkomande klage på ferdigattest m.v.- gbnr 188/757 Gjervik ytre
Klage på avvist klage på vedtak om ferdigattest for parkeringsareal - gbnr 188/757 Gjervik ytre
Klage til LK på avvist klage på ferdigattest for parkeringskjellaren til bustadblokka Knarvikparken 22-05-19
1 Merknad til søknad om ferdigattest dat 09-01-2019
5 Klage til Fylkesmannen Vest - sendt om kommunen 20-02-19
2 Svar frå LK vedkomande ferdigattest og parkeringskrav gbnr 188-757 dat 11.01.2019
4 Svar frå LK på melding om brot på parkeringskrav i rammeløyve gbnr 188-757-dat 14-02-2019
3 Melding om brot på parkeringsvilkåra i rammeløyve for Knarvikparken - Kvassnesvegen 57 - dat 30-01-2019
6 Vedlegg til klage til Fylkesmannen Vest - sendt om kommunen 20-02-19
7 Ønskje om møte om vår klagesak som er til handsaming i kommunen
9 Søknad frå Stoltz til Lindås kommune om reduserttal parkeringsplassar for bustadblokka Knarvikparken (1)
10 Brev frå LK til Stoltz bolig AS om biloppstillingsplassar-gbnr 188-757 Gjervik ytre
11 Rammeløyve oppføring av bustadbygg med 36 husvære med parkeringskjellar 188-757 Knarvik
12 Oppmoding om tilbaketrekking av ferdigattest for Knarvikparken gbnr 188-757 09-04-2019
Avvist klage på vedtak om ferdigattest for parkeringsareal - gbnr 188/757/37 Knarvik
Klage på kommunale vedtak gjeldande godkjenning av ferdigattest til rammeløyve og seksjoneringsvedtak for bustadblokka " Knarvikparken - Kvassnesvegen 57" - gbnr 188/757 Gjervik ytre
Klage på manglande oppfølging av parkeringsvilkår sett i rammeløyvet for bustadblokka Knarvikparken - Kvassnesvegen 57 -Lindås kommune

Kopi til:

Advokatfirmaet Vikse AS	Postboks 95	3101	TØNSBERG
Nils Gullak Kvalvågnes	Kvalvågnesvegen	5956	HUNDVIN
	681		
Nils Gullak Kvalvågnes	Kvalvågnesvegen	5956	HUNDVIN
	681		
Sameiet Knarvikparken	c/o Arnfinn Brevik	5914	ISDALSTØ
	Kvassnesvegen 57		
Sameiet Knarvikparken	c/o Arnfinn Brevik	5914	ISDALSTØ
	Kvassnesvegen 57		

Mottakarar:

Mottakrar:

Fylkesmannen i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER