

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1263 - LINDÅS
Gårdsnummer: 140
Bruksnummer: 48

Utskriftsdato/klokkeslett: 20.10.2014 kl. 09:19
Produsert av: Tommy Veland
Attestert av: Lindås kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: Erstad
Etableringsdato: 18.08.2006
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Jordskifte krevd

Dato	Referanse	Matrikkelenheter
14.02.2014	1200-2014-0003	140/4, 140/5, 140/8, 140/10, 140/14, 140/15, 140/18, 140/19, 140/23, 140/24, 140/30, 140/36, 140/37, 140/48, 140/50 og 140/53

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 140 / 48	1 425	Usikkert areal

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		151074	DALE HÅVARD	H0101	ERSTADVEGEN 116 A 5911 ALVERSUND	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning				25.02.2010	25.02.2010	1263rye
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Mottaker	140/53	16 024,3
Kart- og delingsforretning				18.08.2006		ER
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	140/5	-1 425
				Mottaker	140/48	1 425

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Erstadvegen	1103	116A	Grunnkrets	0206 KVAMME
				Valgkrets:	9 ALVERSUND
				Kirkesogn:	07070101 Alversund
				Postnr.område:	5911 ALVERSUND
				Tettsted:	
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Erstadvegen	1103	116B	Grunnkrets	0206 KVAMME
				Valgkrets:	9 ALVERSUND
				Kirkesogn:	07070101 Alversund
				Postnr.område:	5911 ALVERSUND
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 091 879	Bebygd areal:	216	Ant. boliger:	2	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	515	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 06.10.2009
Bygningstype: Enebolig m/hybel/sokkelleil.	Bruksareal totalt:	515	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse: 31.08.2012
Bygningsstatus: Midlertidig brukstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
L01	0	95.0	0.0	95.0
H01	1	216.0	0.0	216.0
K01	1	204.0	0.0	204.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1103 Erstadvegen 116 A	H0101	Bolig	443	8	Kjøkken	3	3	140/48
1103 Erstadvegen 116 A	K0101	Bolig	72	2	Kjøkken	1	1	140/48

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	988671169	ARKITEKT KNUT WILLIE		Hopland 5912 SEIM

Tiltakshaver

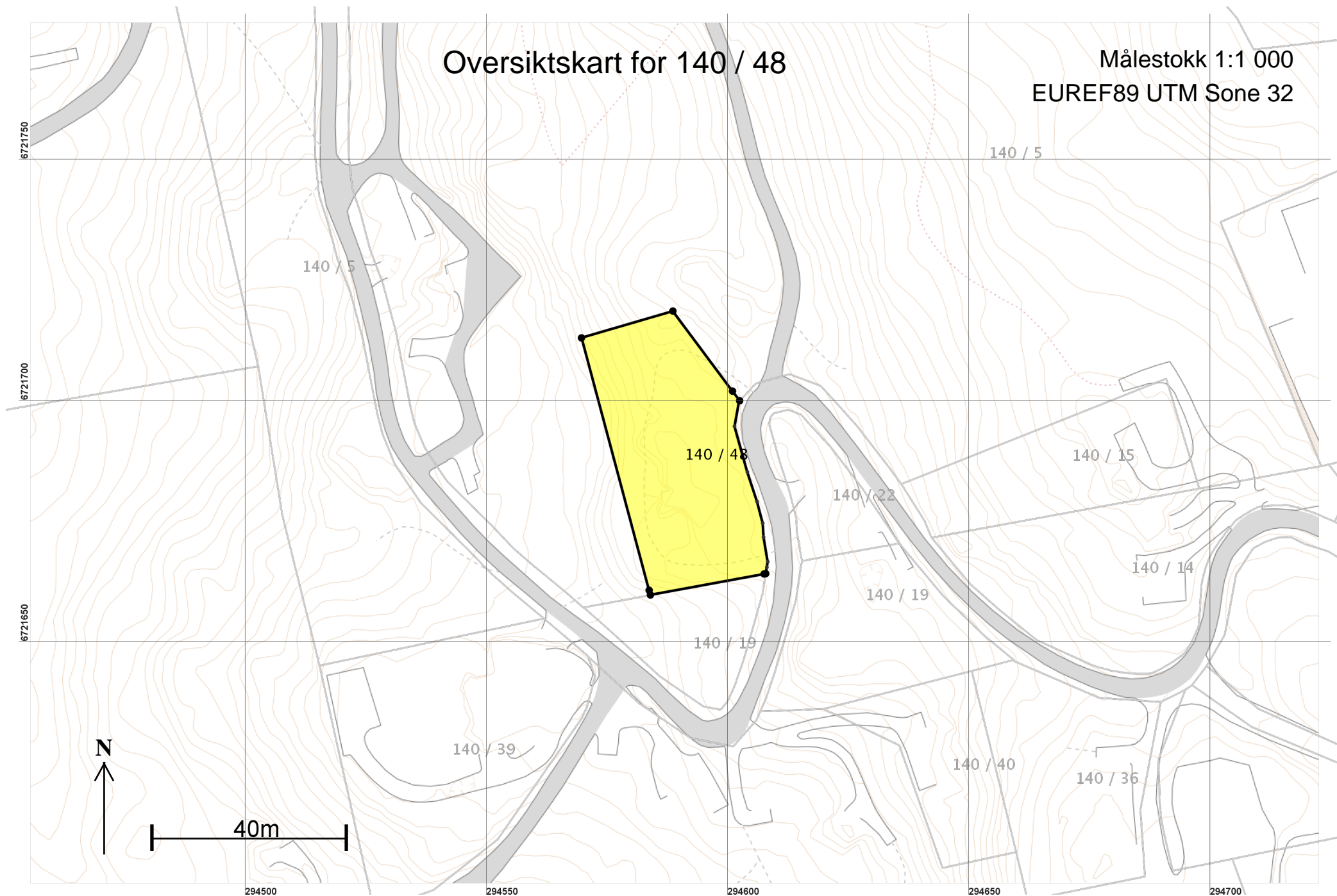
151074

DALE HÅVARD

H0101 ERSTADVEGEN 116 A
5911 ALVERSUND

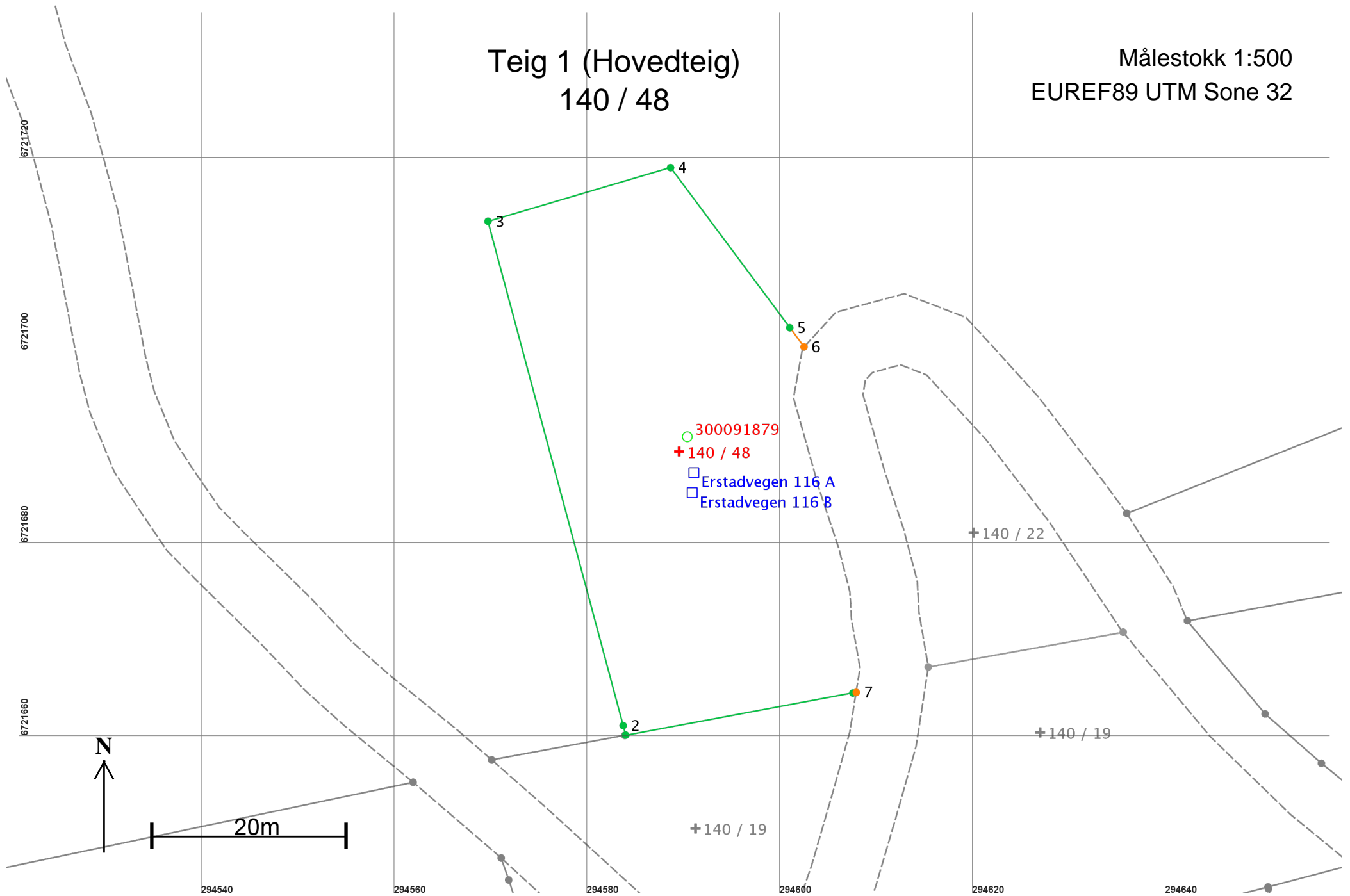
Oversiktskart for 140 / 48

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 140 / 48

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 425

Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6721690

Øst: 294590

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6721660,52	294583,97	Steingjerde 1,02	Steingjerde Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
2	6721661,51	294583,71	Jord 54,11	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
3	6721713,77	294569,70	Jordfast stein 19,72	Bolt Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
4	6721719,33	294588,62	Jord 20,68	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
5	6721702,74	294600,97	Jord 2,48	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
6	6721700,75	294602,45	Ikke spesifisert 36,90	Geometrisk hjelpepunkt Vegkant	63 Generert sirkelgeometri	500	500
7	6721664,95	294607,86	Ikke spesifisert 0,36	Geometrisk hjelpepunkt Ikke hjelpelinje	63 Generert sirkelgeometri	500	500
8	6721664,89	294607,51	Steingjerde 23,94	Steingjerde Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	