



Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningeloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningeloven, forskrift eller arealplan?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei Se Q-1 / SAK 17/1179. PM-vedtak 068/18
Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei Se Q-1 / SAK 17/1179. PM-vedtak 068/18
Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers sakshandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Foreligger det merknader fra naboer eller grunneiere?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei Se Q-1 / SAK 17/1179. PM-vedtak 068/18

Søknaden gjelder	
Eiendom/ byggested	Gnr. Bnr. Festeart. Boligform. Bygningst. Bolignr. Kommune 113 18, Lindås
	Adresse Postnr. Poststed Spjøtoyvegen 110 5955 Lindås
Tiltaksart	Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3
	<input type="checkbox"/> Tilbygg < 60 m ² <input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ² <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med asmet brukareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2 <input type="checkbox"/> Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år) <input type="checkbox"/> Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en brukseenhet <input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1 <input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet <input type="checkbox"/> Grunn-eiendom <input type="checkbox"/> Anleggs-eiendom <input type="checkbox"/> Feste grunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring
	<input checked="" type="checkbox"/> Annet: Etablering av parkeringsplass for fritidseiendom
Planlagt bruk/formål	Beskriv Parkeringsplass

Arealdisponering															
Planstatus mv.	Bett kryss for gjeldende plan <input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan														
	Navn på plan Kommunedelplan for Lindåsoane, Lygra og Lurefjorden 2011-2023														
Areal	<table border="1"> <tr> <td>BYA eksisterende</td> <td>BYA nytt</td> <td>Sum BYA</td> <td>BRA eksisterende</td> <td>BRA nytt</td> <td>Sum BRA</td> <td>Tottalareal</td> </tr> <tr> <td>210</td> <td>25</td> <td>235</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1321,1</td> </tr> </table>	BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tottalareal	210	25	235				1321,1
BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tottalareal									
210	25	235				1321,1									
Grad av utnyttning	Vis beregning av grad av utnyttning. Vedlegg finnes på www.lindas.no eller kontakt kommunen (BYA x 100) / Totalt (235 x 100) / 1321,1 m ² = 17,8% 25m ² "BYA nytt" utsvare 2 stk. parkeringsplasser.														

Plassering										
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Vedlegg nr. Q-									
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert									
Avstand	Kan vann- og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Vedlegg nr. Q-									
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert									
Avstand	<table border="1"> <tr> <td>Minste avstand til nabogrense</td> <td>1</td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>Minste avstand til annen bygning</td> <td>15</td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>Minste avstand til midten av vei</td> <td>2,5</td> <td>m</td> </tr> </table> Dette skal vises på situasjonsplanen	Minste avstand til nabogrense	1	m	Minste avstand til annen bygning	15	m	Minste avstand til midten av vei	2,5	m
	Minste avstand til nabogrense	1	m							
	Minste avstand til annen bygning	15	m							
Minste avstand til midten av vei	2,5	m								

Krev til byggegrunn (pbl § 28-1)		
Flem (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i kommunalt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Støred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og ledningsnett		
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket nylendret adkomst <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringsstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringsstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett akkret ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Overvann	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpsystem <input type="checkbox"/> Terreng
Følgene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet.		
Vann- forsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomte <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk * Beskriv _____ <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann* Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -
	Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomte <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vanndossett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Er det relevant
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, eritt, fasade (eksisterende)	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger plan, eritt, fasade (ny)	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	O	1 - 3	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
Tiltakshaver		
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggeteknisk forskrift og gitt tillatelse.		
Navn Willy Garmann Sørli c/o Irene Eline Valøen Sørli	Telefon (dagtid) 45812970	Mobiltelefon 45812970
Adresse Grønnlivegen 14	Postnr. 5300	Poststed Kleppesta
Dato 24.06.2019	Underskrift 	E-post willygarmannsortli@outlook.com
Gjortas med blokkbokstaver Willy Garmann Sørli c/o Irene Eline Valøen Sørli		Eventuelt organisasjonsnr.