

Til naboer og berørte parter rundt Ny Alversund Skole og Flerbrukshall, Alversund

Følgrebrev til nabovarsel

På vegne av tiltakshaver, Lindås Kommune, skal vi søke rammetillatelse for oppføring av nytt skolebygg og ny idrettshall, samt ny veg og parkering.

Prosjektet er i samsvar med nylig foreslått reguleringsplan (vedlagt) som ligger til rette for nytt skolebygg med idrettshall og tilhørende infrastruktur. Det søkes om dispensasjon fra to forhold i reguleringsplanen. Ingen av disse omhandler selve bygget, men det tilhørende veianlegget. Begge dispensasjonssøknadene er vedlagt til dette nabovarslet. Lemstova langs hovedveien flyttes til ny posisjon vist på vedlagte kart.

Bygget har fått sin kompakte, men lekne og vennlige form plassert i landskapsrommet mellom to høydedragene i landskapet. Samspillet med disse gir et lunt, beskyttet og solfylt utomhusanlegg mot syd og vest. Denne plasseringen vil også dempe inntrykket av bygningen sett fra seilleden, så vel som fra området rundt skoletomten. Bygget vil virke lavmælt, men robust og stolt. Vi har lagt vekt på at alle elevinnganger ligger til dette lune syd- og vestvendte området. Alle trinnarealer har egne overdekkede innganger.

Vi har formet skolebygget slik at man i leser bygget fra ankomsten til hovedinngangen og trinninngangene. Fra adkomstveien og buss-sløyfen i nord kommer man til en adkomstplass med mulighet for «kiss and ride», parkere sykkelen (eller bilen) - og gå direkte til hovedinngangen, som også fungerer som ettermiddags-/ kveldsinngang for aktiviteter som idrett, musikk, klubb og kunst- og håndverk.

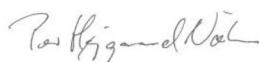
Skolen er dimensjonert for 450 elever. Det legges til rette for universell utforming av alle adkomster til skolen og til de ulike aktivitetene utendørs. Den nye skolebygningen får sin hovedinngang på kote 57,2 moh. Det etableres et opphøyd nivå rundt den nye skolebygningen som ivaretar en tett og trinnfri forbindelse mellom ute og inne. Skoleplass med fast dekke etableres på det opphøyde nivået med et svakt fall ut fra bygning

Som skoleelev går du via det utvendige amfiet eller du sykler eller går naturlig via den uu-tilrettelagte stien til elevinngangene og de syd- og vestvendte utearealene. De minste barna – dvs. 1. og 2. trinn samt SFO - har sine innganger og lekearealer nærmest mulig hovedinngangen. Deretter har 3. og 4. trinn sine innganger. Trinnene 5 og 6 skal opp en trapp til sine innganger. Trinn 7 har sin inngang plassert på sydsiden av bygget - bevisst trukket litt vekk fra lekearealet for de minste. Her har vi også plassert et litt åpnere uteareal med mulighet for ballspill (skøyteis på vinteren) og skating. Området ligger tett opp til «skogen» som planlegges som en del av utomhus-arealet. Vi har bevisst tatt vare på mest mulig natur, slik at eksisterende trær og vegetasjon vil bidra til et frodig anlegg fra første dagen.

Høydedraget mot vest danner en naturlig avgrensning av utearealet foran inngangene. Mot dette høydedraget etableres en skråning med ulike former for lek og opphold. Vestsiden av høydedraget opprettholdes med eksisterende vegetasjon. Dette medvirker til at utearealet blir lunt og skjermet mot vind og vær. For øvrig er fasadene utformet med en varierende rytme, som danner et vennlig samspill med den varierte og stillferdige naturen omkring.

Bygningens form er bestemt av situasjonen, adkomsten, landskapet og klima. Innenfra er det lagt vekt på vinduer som gir et spennende, variert og godt dagslys. Vi har formet fasaden med små retnings-skift som myker opp, skaper identitet og tilhørighet ved trinninngangene, samtidig som det demper vinddraget på langs. Vi har valgt å skalere ned fasaden på inngangsplanene, slik at inngangspartiene blir segmentert og dermed fremstår som vennlige og fargeglade – og alltid er overdekket og tilbaketrukket. Fasadenes rytme understrekes av vinduenes formater og teksturen i kledning, som er tenkt som en nytolkning av vestlandskledningen – med stående kledning med overlapp.

Med vennlig hilsen,
HLM Arkitektur as



Per Højgaard Nielsen