
Fra: Steinar Mørch <steinarmorch@gmail.com>
Sendt: fredag 12. juli 2019 20:16
Til: Postmottak Lindås
Emne: Høringsnotat til arealdel av kommuneplanen 2019 - 2031 planid 1263-201805

Høringsnotat til arealdel av kommuneplanen 2019-2031 planid 1263-201805

Lindås kom. har lagt ut til ny arealplan til høring og undertegnede vil i den sammenheng komme med forslag til endring av funksjonell strandlinje for eiendommen Havneset Gnr 220 Bnr 10 på Vikanes i Osterfjorden.

Bakgrunnen for dette er følgende.: Ny reguleringsplan for området ble i 2018 godkjent av Lindås kom. , Hordaland fylkeskom. samt alle offentlige etater etc. som kunne ha innsigelser mot denne. Dog ble reguleringsplanen stoppet av Fylkesmannen pga strandlinjen som ikke var regulert ved forrige rullering av arealplan, hvilket skulle vært gjort etter vår mening og som ble gjort for hele Vikanesområde forøvrig hvor den funksjonelle strandlinjen ble lagt foran eksisterende boenheter. Det ble den gang ikke registret at vi har en sjøbod (se sefrag dok.) som har vært en bolig i alle år.

I forbindelse med Fylkesmannens avslag anmoder han Lindås kom. å flytte den funksjonelle strandlinjen før han kan godkjenne reguleringsplanen. I den forbindelse oppfordrer formann i Plan og Miljøutvalget samt saksbehandler i Lindås kom. undertegnede å sende inn alle nødvendige dok. til prosjektleder for den nye arealplan som skulle rulleres med anmodning om å flytte funksjonell strandlinje for området. Dette ble gjort og fulgt opp med en rekke samtaler etter hvert som planen ble utsatt for første gangs vedtak i Plan og Miljøutvalget. Vi ble hele tiden beroliget med at den var med. Når den så blir fremlagt er den ikke med. Dette blir begrunnet med at rulleringen i denne omgang bare var for regulerte områder, noe prosjektleder ikke visste og som hun siden har beklaget. Dog går det frem av mandatet at det kunne gjøres mindre endring utover selve hovedoppgaven. Vi har hele tiden følt oss godt ivaretatt av både politikere og administrasjon i Lindås kom. (bortsett fra ovennevnte glipp) og håper derfor på velvilje og fleksibilitet fortsatt. Hele Vikanesområdet er i ferd med å dø ut og skriker etter impulser og tiltak som kan skape liv i bygden. Som initiativtakere til denne reguleringsplanen ser vi dette som vår siste sjanse til å bidra til dette samt gi Havneset den oppløfting som er nødvendig for at det fortsatt kan være et fristed og samlingssted for hele vår familie. Vi har dog gjennom historien vært knyttet til Havneset/Vikanes i flere hundre år. Se for øvrig alle innleverte dok.

Vennlig hilsen
Svein Christian, Steinar og Olaf Mørch