

## Søknad om dispensasjon fra byggegrense mot fylkesvei.

Søker herved om dispensasjon fra byggegrense mot veg satt i reguleringsplan for Eknes Ytre for GBNR 239/119, Lindås kommune for oppføring av garasje på 25,2m<sup>2</sup>

Jeg ser ikke at garasjen har noen negativ konsekvens for det byggegrensa er ment i å ivareta då garasjen ligger på et annet platå enn veien og kommer ikke på noen måte til å ta sikt. Se vedlagt situasjonsplan.

Fastsatt byggegrense tar store deler av tomten og det er ikke mulig å plassere en garasje uten å komme i konflikt med den.

Slik som jeg har forstått er garasjen av en størrelse som er unntatt søknadsplikt så sant dispensasjon fra byggegrense blir gitt.

Garasjen er forholdsvis liten og plassert slik at det er mulig å snu på tomten og det er plass til en bil fremfor garasjen.

Se vedlagt situasjonskart med inn tegnet garasje med mål mot kommune og fylkesvei.

Mvh Tonje Eknes Reikerås

## SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ BYGGEGRENSE

Arbeida på eigedomen kan ikkje settast i gang før løyve frå kommunen er gjeve.

Tiltakshavar <u>Tonje Eknes Reikerås</u>	Tlf. <u>95724034</u>
Ansvarleg søkjar/utførande <u>Tonje Eknes Reikerås</u>	Tlf. <u>95724034</u>
Byggeplassadresse <u>Kaldalen 2</u>	Gnr./bnr <u>239/119</u>
Vegstrekning <u>Eidavegen</u>	Stad <u>Eknes</u>
Tiltaket ligg i område med reguleringsplan Nei <input type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå vegmynde). Ja <input checked="" type="checkbox"/> Namn på planen: <u>Eknes Ytre</u> (Søknaden vert handsama hjå Byggesak).	

### Søknad om dispensasjon frå byggegrensa langs kommunal veg.

- Det vert søkt om dispensasjon frå byggegrense som er 15 m frå midt kommunal veg.
- Det vert søkt om dispensasjon frå byggegrense som er 7 m frå vegkant på regulert veg
- Vedlagt følgjer grunngeving for særleg grunn i samsvar med PBL§19-1.
- Naboar er varsla om at det er søkt om dispensasjon.
- Vedlagt følgjer vedlagt kart/skisse i målestokk 1:500, med påteikna målsett tiltak, som viser avkøyrsele.

Kva tiltak dispensasjonen gjeld (garasje, tilbygg m.v.).	<u>Garasje</u> ..
Minste avstand frå planlagt bygg - til nabogrense mot veg	<u>7</u> m
Minste avstand frå planlagt bygg - til midt kommunal veg	<u>11</u> m

### Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld før løyve til avkøyring er avklart.

Dato: <u>11/7-19</u>	Tiltakshavar <u>Tonje Eknes Reikerås</u>
-------------------------	---

### Søknad motteke hos kommunens vegmynde, Dato .....

- Uttale                     
  Søknad godkjent                     
  Søknad avslått

### Merknader/vilkår

- Det skal være mogleg å snu på eige grunn.
- Plassering av tiltaket må ikkje hindre sikt for andre trafikktilhøve på staden.
- Tiltaket må plasserast slik at krav til sikt for eigen avkøyring vert teke vare på.
- Tiltaket må plasserast \_\_\_\_\_ m frå ledningstracè.
- Tiltaket må plasserast \_\_\_\_\_ m frå midt kommunal veg.
- Anna:

Kommunens vegmynde    Dato.....sign. ....